

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**21. september 2017**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 8.4**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť PaedDr. Petra Kováčika o odkúpenie pozemku v miestnej časti Mazorníkovo v Brezne

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť PaedDr. Petra Kováčika, bytom Brezno. o odkúpenie **pozemku: parcela reg. E-KN č. 12710/4** – trvalé trávne porasty výmere 86 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno v celosti.

**II/ Neschvaľuje**

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, **časti pozemku: parcela reg. E-KN č. 12710/4** – trvalé trávne porasty výmere 86 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno v celosti, do vlastníctva PaedDr. Petra Kováčika, bytom Dolná 5, 977 03 Brezno

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**21. september 2017**

---

**DÔVODOVÁ SPRÁVA**

**Číslo poradia: 8.4**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť PaedDr. Petra Kováčika o odkúpenie pozemku v miestnej časti Mazorníkovo v Brezne

---

PaedDr. Peter Kováčik, bytom Brezno, požiadal mesto Brezno o odkúpenie pozemku, parcela reg. E-KN č. 12710/4 – trvalé trávne porasty výmere 86 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno v 1/1.

O odkúpenie predmetnej nehnuteľnosti žiadateľ požiadal z dôvodu, že táto bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami v jeho vlastníctve, pričom má záujem zachovať doterajší charakter pozemku, t. j. trvalý trávny porast, tento pozemok vyčistiť a ďalej udržiavať, ako aj vybudovať na ňom záchytnú nádrž na dažďovú vodu.

Písomný súhlas vlastníkov ostatných susediacich pozemkov (manželia Simanovci, manželia Zibrínovci, pán Urban) s odkúpením žiadateľ predložil.

Predmetný pozemok sa nachádza v miestnej časti Mazorníkovo, v priestore medzi Dolnou ul. a Potočnou ul., v blízkosti drobného vodného toku - potoka Mazorník.

Odbor služieb občanom a vnútornej správy si vyžiadal stanoviská k prípadnému predaju predmetného pozemku od zainteresovaných odborných útvarov MsÚ, ako aj od ďalších dotknutých orgánov.

V písomnom stanovisku, vydaného architektkou mesta k tejto žiadosti, sa uvádza:

*S predajom pozemku pri vodnom toku Mazorník, ktorý ÚPN radí k významným plochám mestotvorenej zelene nad ulicou Martina Benku **nesúhlasíme** z dôvodov uvádzaných vo vyjadrení Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p., a to možné umiestnenie záchytných objektov povrchových odtokov v rámci IPPO.*

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. podal k žiadosti vyjadrenie v ktorom sa uvádza:

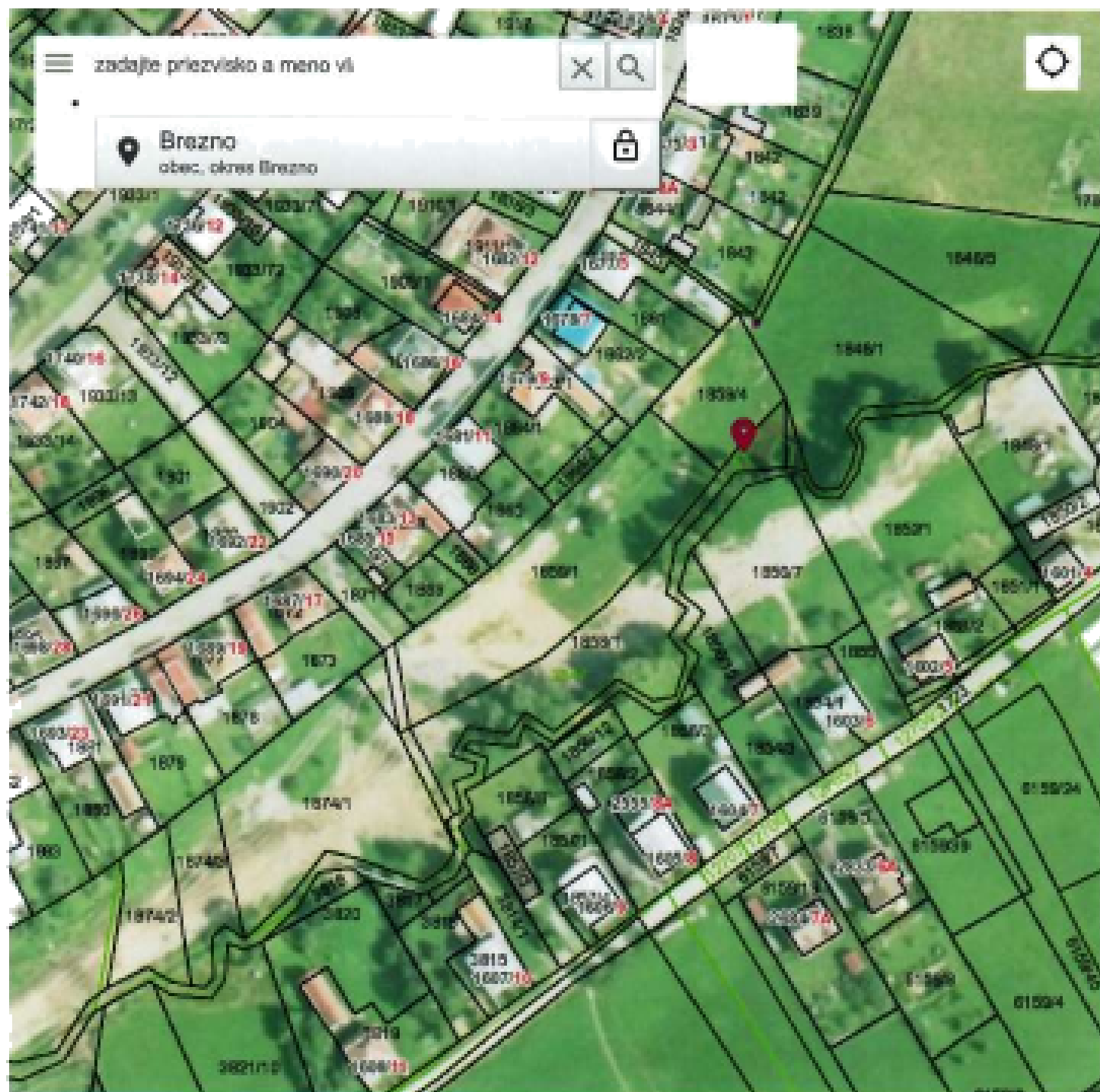
*.. predmetný pozemok sa nachádza v dolnej časti drobného vodného toku Mazorník.. ...kde sa v budúcnosti bude riešiť IPPO (integrovaná protipovodňová ochrana). Umiestnenie záchytných objektov povrchového odtoku v rámci IPPO ešte nie je zrejmé, ak ich však bude riešiť samotné mesto ako budúci nájomca DVT, **odpredaj tejto parcely nie je možný** z uvedeného dôvodu.*

Odbor služieb občanom a vnútornej správy predkladá predmetný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.









40m



