

	<b>MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA</b>	Číslo poradia: <b>4</b>
	<b>21. SEPTEMBER 2017</b>	Číslo spisu: MsÚ-2017/5526

**Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna  
k 15.9.2017**

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh na uznesenie
2. Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k

**Materiál sa doručuje:**

1. Primátor mesta
2. Zástupca primátora mesta
3. Poslanci mestského zastupiteľstva
4. Hlavný kontrolór mesta Brezna
5. Prednosta mestského úradu
6. Vedúci odborov mestského úradu
7. Zapisovateľka

Počet príloh: 0

Dátum vyexpedovania materiálu:

Predkladá: Mgr. Martin Juhaniak funkcia: prednosta MSÚ Brezno	Podpis:
Vypracoval: Odbor služieb občanov a vnútornej správy MsÚ zastúpený prednostom MsÚ Mgr. Martinom Juhaniakom v spolupráci s odbornými útvarmi MsÚ	Podpis:

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**21. SEPTEMBER 2017**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 4**

**Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 15.9.2017**

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k

**II/ Vypúšťa zo sledovania**

1. Uznesenie MsZ č. 148/2016 zo dňa 26.10.2016
2. Uznesenie MsZ č. 203/2016 zo dňa 14.12.2016
3. Uznesenie MsZ č. 13/2017 zo dňa 15.2.2017
4. Uznesenie MsZ č. 14/2017 zo dňa 15.2.2017
5. Uznesenie MsZ č. 15/2017 zo dňa 15.2.2017
6. Uznesenie MsZ č. 44/2017 zo dňa 29.3.2017
7. Uznesenie MsZ č. 64/2017 zo dňa 15.5.2017
8. Uznesenie MsZ č. 87/2017 zo dňa 22.6.2017
9. Uznesenie MsZ č. 88/2017 zo dňa 22.6.2017
10. Uznesenie MsZ č. 92/2017 zo dňa 22.6.2017
11. Uznesenie MsZ č. 93/2017 zo dňa 22.6.2017
12. Uznesenie MsZ č. 96/2017 zo dňa 22.6.2017
13. Uznesenie MsZ č. 99/2017 zo dňa 22.6.2017
14. Uznesenie MsZ č. 100/2017 zo dňa 22.6.2017
15. Uznesenie MsZ č. 102/2017 zo dňa 22.6.2017
16. Uznesenie MsZ č. 103/2017 zo dňa 22.6.2017
17. Uznesenie MsZ č. 105/2017 zo dňa 22.6.2017
18. Uznesenie MsZ č. 124/2017 zo dňa 17.8.2017
19. Uznesenie MsZ č. 133/2017 zo dňa 17.8.2017

**III/ Konštatuje, že**

1. Uznesenie MsZ č. 84/2017 zo dňa 22.6.2017
2. Uznesenie MsZ č. 86./2017 zo dňa 22.6.2017
3. Uznesenie MsZ č. 119/2017 zo dňa 17.8.2017

**boli splnené**

**IV/ Ruší**

1. Uznesenie MsZ č. 31/2017 zo dňa 29.3.2017

## Uznesenie 102/2014 z 18. augusta 2014

**Majetkové záležitosti: Nájom pozemkov vo vlastníctve mesta Brezno – pozemky zastavané stavbami vo vlastníctve Stredoslovenskej energetiky – Distribúcia (trafostanice)**

---

### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

**I/ Vyhlasuje pre účel nájmu nehnuteľný majetok mesta Brezno – pozemok:** parcela reg. C-KN 48 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 107 m<sup>2</sup>, LV č. 2351, parcela reg. C-KN 1146/31 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 80 m<sup>2</sup>, LV č. 2351, parcela reg. C-KN 2895/2 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 38 m<sup>2</sup>, LV č. 2351, parcela reg. C-KN 2548 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 27 m<sup>2</sup>, LV č. 5804 ... parcela reg. C-KN 6548 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 64 m<sup>2</sup>, LV č. 2351 **za prebytočný. II/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov** podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 24 ods. 4 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno – pozemkov pod stavbami .... pre nájomcu: Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke, Žilina, doba nájmu: neurčitá, účel nájmu: pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nájomcu, vrátane príľahlej plochy ... ročný nájom spolu: 2 461,13 Eur dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 28, ods. 2, písmeno a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o nájom pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nájomcu, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, alebo nájom pozemku zabezpečujúceho prístup k tejto stavbe.

### Plnenie uznesenia:

Návrh NZ bol vypracovaný Mestom Breznom a bol zaslaný na právne oddelenie SSE-D. SSE-D sa zatiaľ nevyjadrila..

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### Uznesenie 96/2015 z 21. mája 2015

#### Návrh na financovanie investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“

---

##### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

**I/ Súhlasí** 1/ S realizáciou investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“ a so zabezpečením spolufinancovania projektu zo strany mesta vo výške 33 % z rozdielu medzi celkovými investičnými nákladmi a dotáciou štátu 600 000 Eur, maximálne však do výšky 100 000 Eur. 2/ S uzatvorením zmluvy medzi mestom Brezno a spoločnosťou Harmanec-Kuvert, spol. s r.o. so sídlom v Brezne o financovaní spoločnosti Harmanec-Kuvert, spol. s r.o. do majetku mesta Brezna. **II/ Schvaľuje** financovanie investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“ nasledovne: **1.** Dotácia štátu 600 000 Eur. **2.** Spolufinancovanie z vlastných zdrojov mesta Brezna vo výške 33 % z rozdielu medzi celkovými investičnými nákladmi a dotáciou štátu 600 000 Eur, max. 100 000 Eur s DPH. **3.** Spolufinancovanie Harmanec-Kuvert, spol. s r.o. vo výške rovnajúcej sa rozdielu medzi celkovými finančnými nákladmi a dotáciou štátu podľa bodu 1/ a finančnými prostriedkami mesta Brezna podľa bodu 2/.

##### Plnenie uznesenia

Majetko-právne vysporiadanie je v procese riešenia a komunikácie so ŽSR.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### Uznesenie 172/2015 zo 14. septembra 2015

**Majetkové záležitosti: Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno – pozemky nachádzajúce sa v miestnej časti Podkoreňová za prebytočný pre účel nájmu**

---

##### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

**Vyhlasuje pre účel nájmu** nehnuteľný majetok mesta Brezno – pozemky nachádzajúce sa v miestnej časti Podkoreňová: C-KN č. 4405 , vedený v prospech mesta Brezno v k.ú. Brezno, obec Brezno, na LV 5804 ako E-KN č.3926/3 – druh a spôsob využitia pozemku orná pôda – výmera 1023 m<sup>2</sup>, E-KN č.3926/4 – druh a spôsob využitia pozemku orná pôda – výmera 1483 m<sup>2</sup>, C-KN č. 4406/2 - druh a spôsob využitia pozemku zastavané plochy a nádvoria – výmera 5113 m<sup>2</sup>, vedený v prospech mesta Brezno v k. ú. Brezno, obec Brezno, na LV 2351 **za prebytočný.**

##### Plnenie uznesenia:

Vlastníkom záhradiek boli zaslané návrhy nájomných zmlúv. Po ich vrátení sú postupne uzatvárané nájomné zmluvy. K 15.09. je účinných 16 zmlúv. Zvyšné nájomné zmluvy budú uzatvorené po dohode nájomcov s vlastníkom susedného pozemku, ktorý ich vyzval na odkúpenie resp. uzatvoreniu nájomných zmlúv pozemkov, na kt sa záhradky nachádzajú.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## ROK 2016

### Uznesenie 15/2016 z 10. februára 2016

#### Rôzne

Schválenie lehoty procesu obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej Dokumentácie ÚPN mesta Brezno Zmeny a Doplnky č. 11

---

#### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Súhlasí s tým, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie ÚPN mesta Brezno Zmeny a Doplnky č. 11 potrvá najviac tri roky od uzavretia zmluvy o poskytnutí dotácie.

#### Plnenie uznesenia:

Žiadosť o dotáciu bola odoslaná na MDVaRR. Čakáme na stanovisko.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### Uznesenie 20/2016 zo 16. marca 2016

#### Majetkové záležitosti

Žiadosť Jany Čvrtlíkovej o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu a práve uloženia inžinierskych sietí

---

#### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

**I/ Berie na vedomie** žiadosť Jany Čvrtlíkovej o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho .... **II/ Schvaľuje** podľa § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu a práve uloženia inžinierskych sietí cez pozemok parcela reg. E- KN č. 12704/1 o výmere 3413 m<sup>2</sup> – orná pôda ... medzi Mesto Brezno a Janka Čvrtlíková, Brezno. Obsahom vecného bremena je časovo neobmedzené právo prechodu a prejazdu a uloženia inžinierskych sietí za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom, ktorý uhradí oprávnená za podmienky: úhrada odplaty oprávneným z vecného bremena do 7 dní od účinnosti zmluvy, náklady na vypracovanie geometrického plánu, znaleckého posudku a správne poplatky bude znášať oprávnený z vecného bremena, vykonanie údržby a opravy oprávneným z vecného bremena na predmetnom pozemku na vlastné náklady.

#### Plnenie uznesenia

Kupujúca oznámila mestu Brezno, že uzatvorila kúpnu zmluvu na pozemok, ku ktorému bolo vecné bremeno schválené a vzhľadom na skutočnosť, že vecné bremeno je právom in rem, samotná zmluva bude uzatvorená s právnym nástupcom – p. Petrom Kamenským, ktorý bol vyzvaný na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena. P. Kamenský podal žiadosť o uloženie kanalizačného potrubia 20.03.2017. Po porealizačnom zameraní bude materiál predložený na rokovanie MsZ. Následne s nim bude uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### Uznesenie 85/2016 z 15.6.2016

Návrh na financovanie investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“

---

#### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

**I/ Zrušuje** Uznesenie Mestského zastupiteľstva Mesta Brezno č. 237/2015 zo dňa 16.12.2015. **II/ Súhlasí** S realizáciou investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“ a so zabezpečením spolufinancovania projektu zo strany mesta vo výške 42,9 % z rozdielu medzi

celkovými investičnými nákladmi a dotáciou štátu 600 000 Eur, maximálne však do výšky 122 442,95 eur s DPH. **III/Schvaľuje** financovanie investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“ nasledovne: Dotácia štátu 600 000 Eur, Spolufinancovanie z vlastných zdrojov mesta Brezna vo výške 42,9 % z rozdielu medzi celkovými investičnými nákladmi a dotáciou štátu 600 000 Eur, max. 122 442,95 eur s DPH.

#### **Plnenie uznesenia**

Majetkovo-právne vysporiadanie prebieha. Komunikácia so ŽSR.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 86/2016 z 15.6.2016**

Návrh na odkúpenie pozemkov v rámci majetkovo-právneho vysporiadania akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Súhlasí** s odkúpením pozemkov:, parc. C-KN č. 5057/3 s výmerou 2 m<sup>2</sup>, parc C-KN č. 5058/20 s výmerou 36 m<sup>2</sup>, parc C-KN č. 5058/18 s výmerou 212 m<sup>2</sup> v majetku Okresného úradu Banská Bystrica v rámci majetkovo-právneho vysporiadania investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“ **II/Schvaľuje** financovanie kúpy pozemkov v majetku Okresného úradu Banská Bystrica v rámci majetkovo-právneho vysporiadania investičnej akcie „Cestný most cez rieku Hron v Brezne – Bujakovo“

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva ohľadom odkúpenia pozemkov od OÚ BB bola uzatvorená, je účinná. Komunikácia so ŽSR.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 93/2016 z 25.7.2016**

**Podanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku** zameranú na triedený zber komunálnych odpadov, zhodnocovanie biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu a mechanicko-biologickú úpravu komunálnych odpadov z operačného programu Kvalita životného prostredia,.

**Kód výzvy:** OPKZP-PO1-SC111-2016-10.

**Názov projektu:** „Zber a zhodnotenie BRO a DSO mesta Brezno“

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Schvaľuje** predloženie žiadosti mesta Brezna o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu s názvom „**Zber a zhodnotenie BRO a DSO mesta Brezno**“ z Operačného programu Kvalita životného prostredia ..... Zabezpečenie realizácie projektu po schválení Žiadosti o NFP. Celkové oprávnené výdavky na projekt vo výške **1 100 697,60 €** a maximálnu výšku spolufinancovania projektu v sume **55 034,88€**, ktorá predstavuje 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu.

#### **Plnenie uznesenia**

Podpis zmluvy ohľadom NFP bol uskutočnený, proces verejného obstarávania bol ukončený, dokumentácia je na kontrole ÚVO.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## Uznesenie 105/2016 z 13.9.2016

### Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemkov pod účelovou komunikáciou vedúcou do areálu bývalej Mostárne Brezno

---

#### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

**I/Schvaľuje** kúpu nehnuteľného majetku: Parcela registra C- KN 841/59, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1400 m<sup>2</sup>, pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, zapísaná na LV č. 11698, Parcela registra C- KN 841/60, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1462 m<sup>2</sup>, pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, , zapísaná na LV č. 11698, ktorej spoluvlastníkmi sú:..... do vlastníctva **Mesta Brezno**, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno **v celosti (1/1). za kúpnu cenu: 1 euro za spoluvlastnícky podiel, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu vo výške 16 eur za podmienky:** správne poplatky za vklad bude znášať mesto Brezno ako kupujúci, úhrada kúpnej ceny do 30 dní od účinnosti zmluvy

#### Plnenie uznesenia

Návrh zmluvy s kúpnu cenou vo výške 1- € za spoluvlastnícky podiel bol zaslaný zmluvným stranám na podpis. K 15. 09. bola doručená jedna podpísaná NZ.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## Uznesenie 106/2016 z 13.9.2016

### Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemku za účelom rekonštrukcie účelovej komunikácie - Mostárenskej cesty

---

#### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

**I/ Schvaľuje** kúpu nehnuteľného majetku: Parcela registra C- KN 846/20, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 539 m<sup>2</sup>,..... do vlastníctva **Mesta Brezno**, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno **v celosti (1/1). za kúpnu cenu: 1 euro za spoluvlastnícky podiel, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu vo výške 20,- Eur za podmienky:** správne poplatky za vklad bude znášať mesto Brezno ako kupujúci, úhrada kúpnej ceny do 30 dní od účinnosti zmluvy

#### Plnenie uznesenia

Návrh zmluvy s kúpnu cenou vo výške 1- € za spoluvlastnícky podiel bol zaslaný zmluvným stranám na podpis. K 15. 09. bola doručená jedna podpísaná NZ.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## Uznesenie 139/2016 z 13.9.2016

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok** na vybudovanie Komunitného centra Zadné Halny, Brezno v zmysle výzvy s kódom: OPLZ-PO6-SC613-2016-2, Prioritná os 6 – Technická vybavenosť v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunit, Investičná priorita 6.1 – Poskytovanie podpory fyzickej, ekonomickej a sociálnej regenerácie zanedbaných komunit v mestských a vidieckych oblastiach, špecifický cieľ 6.1.3 – Zlepšiť prístup ľudí z MRK k sociálnej infraštruktúre, Názov projektu: **Komunitné centrum Zadné Halny, Brezno**

---

#### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

**Súhlasí** 1.s predložením žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Komunitné centrum Zadné Halny, Brezno“, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom

rozvoja mesta Brezna a platným Územným plánom mesta Brezna. 2. so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov (350.000,00€), čo činí 17.500,00€ 3.so zabezpečením financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu (464.102,77€) a celkovými oprávnenými výdavkami projektu (350.000,000€), čo činí 114.102,77€.

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o NFP nebola v prvom hodnotiacom kole podporená, mesto podalo žiadosť do druhého kola 24.2.2017. Žiadosť bola schválená, prebieha proces prípravy verejného obstarávania.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 145/2016 z 26.10.2016**

Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie z Ministerstva životného prostredia,  
Prioritná os 2: Adaptácia na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy so zameraním na ochranu pred povodňami

Činnosť A. Preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami viazané na vodný tok

B. Preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami realizované mimo vodných tokov

Názov projektu: „Integrovaná preventívna protipovodňová ochrana mesta Brezno“

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Súhlasí** s predložením žiadosti o dotáciu na realizáciu projektu „**Integrovaná preventívna protipovodňová ochrana mesta Brezno**“

#### **Plnenie uznesenia**

Práce na podkladoch k územnému rozhodnutiu a následne stavebnému povoleniu prebiehajú, pracuje sa na podkladoch k žiadosti o NFP.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 146/2016 z 26.10.2016**

Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie z Environmentálneho fondu pre rok 2017,

Oblasť C: ROZVOJ ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA

Činnosť C3 - Zavedenie triedeného zberu v obciach, vybudovanie zberných dvorov a dotriedňovacích zariadení **Názov projektu: „Zberové vozidlo na triedený odpad“**

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Súhlasí** s predložením žiadosti o dotáciu na realizáciu projektu „**Zberové vozidlo na triedený odpad**“ **II/ Schvaľuje** zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov (244.800 €), čo činí 12.240 Eur

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o NFP bola schválená. Vysúťažená suma zberového vozidla je 241.000 EUR, o 3.800 EUR nižšia, než bola zistená v prieskume trhu. Zmluva s dodávateľom bola podpísaná 21.04.2017 v elektronickom kontraktačnom systéme za obchodných podmienok elektronického trhu. Financovanie: 200.000 EUR dotácia EF, 41.000 EUR vlastné zdroje mesta. Termín dodania zberového vozidla je do 30.11.2017. Dodávateľ zložil na účet mesta výkonovú zábezpeku 15.000,00 €.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**



## **Uznesenie 147/2016 z 26.10.2016**

### **Kamerový systém mesta Brezna**

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Schvaľuje** zabezpečenie realizácie investičnej akcie Kamerový systém mesta Brezna, vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na investičnú akciu „Kamerový systém mesta Brezna“ v celkovom objeme 300.000 EUR

#### **Plnenie uznesenia**

Financie na prvú etapu sú vyčlenené v návrhu rozpočtu pre rok 2017. Prebieha príprava verejného obstarávania zhotoviteľa kamerového systému.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 148/2016 z 26.10.2016**

### **Obstaranie hnutel'ného majetku – Rolba pre Technické služby mesta Brezno**

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Schvaľuje** obstaranie hnutel'ného majetku – Rolba pre Technické služby mesta Brezno, financovanie hnutel'ného majetku – Rolba vo výške 116 400 EUR vrátane DPH

#### **Plnenie uznesenia**

Financie na obstaranie Rolby sú vyčlenené v návrhu rozpočtu pre rok 2017. – rolba bola zakúpená 12.6.2017

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

## **Uznesenie 179/2016 z 15.11.2016**

### **Súhlas so spolufinancovaním projektu : Obnova interiéru kina Mostár v Brezne**

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Súhlasí** so zabezpečením financovania všetkých výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu 83.959 EUR a schválenou dotáciou 30.000 EUR. Výška spolufinancovania z rozpočtu mesta v roku 2017 je v sume 53.959 EUR.

#### **Plnenie uznesenia**

Finančné prostriedky na spolufinancovanie boli zahrnuté do rozpočtu mesta na rok 2017. Obnova kina je pred ukončením, otvorenie obnovených priestorov kina je naplánované na 20.9.2017.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 203/2016 zo 14.12.2016**

### **Podanie žiadosti o dotáciu do 19.12.2016**

#### **Názov projektu: „Reštaurovanie Brezno – Hrobka rodiny Lehotských“**

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Súhlasí** s predložením žiadosti o dotáciu na realizáciu projektu: „Reštaurovanie Brezno – Hrobka rodiny Lehotských“, so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov 213.600 EUR), čo činí 10.680 EUR.

### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť prešla úspešne kontrolou úplnosti a následnou administratívnou kontrolou, avšak pre disponibilný objem finančných prostriedkov Ministerstvo kultúry SR rozhodlo, že našu žiadosť neschvaľuje a nami požadovanú dotáciu neposkytne (celková suma požadovaných financií na MF SR pre podprogram 1.1. – Obnova kultúrnych pamiatok bola 21,8 mil. EUR, z toho podporené boli projekty v hodnote 4,2 mil. EUR, čo bolo 19%).

Mestu bolo odporúčené obnoviť, aktualizovať žiadosť a zapojiť sa do výzvy, ktorú vyhlási Ministerstvo kultúry v decembri t.r. pre rok 2018. Vzhľadom na to, že sú žiadosti jednoročné, podľa odporúčaní MK SR je potrebné postupnosť prác, na ktoré sa žiada dotácia, etapizovať.

Dané uznesenia **navrhujeme vypustiť zo sledovania**, nakoľko k novej žiadosti bude potrebné nové uznesenie.

### Uznesenie 13/2017 z 15.2.2017

#### Majetkové záležitosti

Majetkovoprávna príprava stavby „I/66 Brezno – obchvat, II. etapa, 1. úsek“ – predaj pozemkov v trvalom zábere stavby Slovenskej správe ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava

---

#### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie potrebu majetkovoprávnej prípravy stavby „I/66 Brezno – obchvat, II. etapa, 1. úsek“ - predaj pozemkov v trvalom zábere stavby Slovenskej správe ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava II/ Vyhlasuje pre účel predaja nehnuteľný majetok mesta Brezna: pozemky nachádzajúce sa v kat. území Brezno, obec Brezno, okres Brezno vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV pod parcelnými číslami a v rozsahu vlastníckeho podielu predávajúceho tak ako sú uvedené v tabuľke:..... spolu o výmere 5 772 m<sup>2</sup> za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov predaj nehnuteľného majetku Mesta Brezna: pozemky nachádzajúce sa v kat. území Brezno, obec Brezno, okres Brezno vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV pod parcelnými číslami a v rozsahu vlastníckeho podielu predávajúceho tak ako sú uvedené v tabuľke: do vlastníctva: SR – Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, sídlo: Skuteckého ul. 32, 974 23 Banská Bystrica, IČO: 00 33 28, a to z dôvodu, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o výstavbu verejnoprospešnej stavby „I/66 Brezno – obchvat, II. etapa, 1. úsek“. Kúpna cena: 56 334,85 EUR. Za podmienky:.....

#### Plnenie uznesenia

Uzatvorené kúpne zmluvy boli zaslané SSC. Kúpna cena bola uhradená.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### Uznesenie 14/2017 z 15.2.2017

#### Majetkové záležitosti

Majetkovoprávna príprava stavby „I/66 Brezno – obchvat, II. etapa, 1. úsek“ – – nájom pozemkov v trvalom zábere stavby Slovenskej správe ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava

---

#### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie potrebu majetkovoprávnej prípravy stavby „I/66 Brezno – obchvat, II. etapa, 1. úsek“ - nájom pozemkov počas výstavby, v trvalom zábere stavby, ktoré budú po realizácii odovzdané späť Mestu Brezno II/ Vyhlasuje pre účel nájmu nehnuteľný majetok mesta Brezna: časti pozemkov nachádzajúce sa v kat. území Brezno, .....spolu o výmere 7689 m<sup>2</sup> za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov nájom nehnuteľného majetku mesta Brezna: časti pozemkov nachádzajúce sa v kat. území Brezno, obec Brezno, .... pozemky v trvalom zábere stavby, spolu o výmere 7 689 m<sup>2</sup>, ktoré budú po realizácii stavby odovzdané späť do vlastníctva Mestu Brezno, a to z dôvodu, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o výstavbu verejnoprospešnej stavby „I/66 Brezno – obchvat, II. etapa, 1. úsek“. Nájomca: SR – Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, sídlo: Skuteckého ul. 32, 974 23 Banská Bystrica, IČO: 00 33 28, Výška nájmu: 5146,74 €/ rok, (slovom: päťtisícstoštyridsaťšesť eur a 74 centov /rok) Doba nájmu: trvalý záber na obdobie 3 rokov (v predpokladanom termíne od 1.11.2017 do termínu ukončenia stavby, t.j. 30.10.2020)

### **Plnenie uznesenia**

Uzatvorené nájomné zmluvy boli zaslané SSC.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

## **Uznesenie 15/2017 z 15.2.2017**

### **Majetkové záležitosti**

Majetkovoprávna príprava stavby „I/66 Brezno – obchvat, II. etapa, 1. úsek“ – nájom pozemkov v dočasnom zábere stavby Slovenskej správe ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava

---

### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

I/ Berie na vedomie potrebu majetkovoprávnej prípravy stavby „I/66 Brezno – obchvat, II. etapa, 1. úsek“ - nájom pozemkov počas výstavby, v dočasnom zábere stavby, ktoré budú po realizácii odovzdané späť Mestu Brezno II/ Vyhlasuje pre účel nájmu nehnuteľný majetok mesta Brezna: časti pozemkov nachádzajúce sa v kat. území Brezno, obec Brezno, ..... spolu o výmere 7689 m<sup>2</sup> za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov nájom nehnuteľného majetku mesta Brezna: časti pozemkov nachádzajúce sa v kat. území Brezno, obec Brezno, ..... pozemky v dočasnom zábere stavby, spolu o výmere 1 822 m<sup>2</sup>, ktoré budú po realizácii stavby odovzdané späť do vlastníctva Mestu Brezno, a to z dôvodu, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o výstavbu verejnoprospešnej stavby „I/66 Brezno – obchvat, II. etapa, 1. úsek“. Nájomca:

SR – Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, sídlo: Skuteckého ul. 32, 974 23 Banská Bystrica, IČO: 00 33 28, Výška nájmu: 1319,26 € / rok, (slovom: jedentisícristodevätnásť eur a 26 centov/rok) Doba nájmu: dočasný záber na obdobie 1 roka (v predpokladanom termíne od 1.11.2017 do 30.10.2018)

### **Plnenie uznesenia**

Uzatvorené nájomné zmluvy boli zaslané SSC.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania**

## **Uznesenie 18/2017 z 15.2.2017**

### **Majetkové záležitosti**

Uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena za účelom vybudovania cyklotrasy Brezno – Valaská

---

### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

Schvaľuje I/ Uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve zriadenia stavby cyklotrasy Brezno – Valaská a v práve prechodu bicyklom cyklotrasou a to pozemkoch E - KN 279/103 o výmere 120 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria, E- KN 1732/101 o výmere 15 049 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria, E - KN 1732/102 o výmere 7944 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria, C - KN 3088 o výmere 1849 m<sup>2</sup> – vodná plocha a C - KN 2957 o výmere 1968 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria, v k.ú. Valaská, obec Valaská, medzi: Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (oprávnený z vecného bremena) a Obec Valaská, IČO: 00 313 904, so sídlom: Námestie 1. mája 460/8, 976 46 Valaská (povinný z vecného bremena) za jednorazovú odplatu 1,00 EUR, (1 euro) Po realizácii cyklotrasy Brezno - Valaská, je budúci oprávnený z vecného bremena povinný vykonať porealizačné zameranie rozsahu vecného bremena. Následne bude mesto Brezno ako oprávnený z vecného bremena povinný s obcou Valaská uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, a to za jednorazovú odplatu vo výške 1,00 EUR.

Náklady na vypracovanie geometrického plánu a správne poplatky bude znášať oprávnený z vecného bremena – mesto Brezno.

#### **Plnenie uznesenia**

Uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena za účelom vybudovania cyklotrasy Brezno – Valaská bolo schválené obecným zastupiteľstvom obce Valaská uznesením č. 421/2017 zo dňa 02.03.2017. Návrh zmluvy bol zaslaný druhej zmluvnej strane na pripomienkovanie. Žiadosť o NFP na cyklotrasu bola podporená, Po podpise zmluvy o NFP bude zmluva uzatvorená.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 25/2017 z 15.2.2017**

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Rozšírenie kapacity Materskej školy Nálepkova 50, Brezno“**

---

##### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Rozšírenie kapacity Materskej školy Nálepkova 50, Brezno“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC221-2016-10, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (383.800,00 EUR) a poskytnutého NFP (364.610,00 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo činí 19 190,00 EUR; zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu), čo činí 405.128,65 EUR

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o NFP je v schvaľovacom procese na riadiacom orgáne Ministerstva.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 26/2017 z 15.2.2017**

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Rozšírenie kapacity Materskej školy ul. Dr. Clementisa č. 3, Brezno“**

---

##### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Rozšírenie kapacity Materskej školy ul. Dr. Clementisa č. 3, Brezno“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC221-2016-10, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (397 200,00 EUR) a poskytnutého NFP (377 340,00 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo činí 19 860,00 EUR; zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu), čo činí 411 008,54 EUR

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o NFP je v schvaľovacom procese na riadiacom orgáne Ministerstva.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 27/2017 z 15.2.2017**

### **Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Cyklotrasa Brezno - Valaská“**

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Cyklotrasa Brezno - Valaská“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO1-SC122-2016-15, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (1.416.627,32EUR) a poskytnutého NFP (1.345.795,95 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo činí 70.831,37 EUR; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o NFP bola podporená, čakáme na doručenie zmluvy o NFP na podpis.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 31/2017 z 29. 3. 2017**

### **Majetkové záležitosti**

Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno – nebytových priestorov v objekte Reštaurácia a telocvičňa za prebytočný pre účel nájmu

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

I/ Vyhlasuje pre účel dočasného užívania Nehnuteľný majetok mesta Brezna v správe príspevkovej organizácie Technické služby Brezno: Reštaurácia a telocvičňa, Mládežnícka 4, 977 01 Brezno, parcelné č. 1978/2, súpisné č. 1790 na prvom nadzemnom podlaží, evidovaná v katastri nehnuteľností na LV č. 2351: reštaurácia 568,23 m<sup>2</sup> za prebytočný. II/ Schvaľuje spôsob prenájmu nehnuteľného majetku mesta Brezno v správe Technických služieb Brezno Reštaurácia a telocvičňa, Mládežnícka 4, 977 01 Brezno, parcelné č. 1978/2, súpisné č. 1790 na prvom nadzemnom podlaží, evidovaná v katastri nehnuteľností na LV č. 2351: reštaurácia 568,23 m<sup>2</sup> vyhláseného za prebytočný priamym prenájomom.

#### **Plnenie uznesenia**

Prijatím uznesenia MsZ č. 124/2017 zo dňa 17.8.2017 bol schválený nepenažný vklad uvedeného nehnuteľného majetku do spoločnosti Lesy mesta Brezno s.r.o. Nehnuteľný majetok mesta Brezno – stavba – reštaurácia + telocvičňa, súpisné číslo 1790 bude vyňatý zo správy technických služieb mesta Brezno a následne zvýšené základné imanie spoločnosti Lesy mesta Brezno s.r.o.

**Uznesenie navrhujeme zrušiť.**

## **Uznesenie 44/2017 z 29. 3. 2017**

### **Majetkové záležitosti**

Opakované schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne časť Rohozná,

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

I/ Schvaľuje Podľa §§ 281 -288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne časť Rohozná .....

#### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne časť Rohozná, v blízkosti hotela Fantázia bola štvrtý krát vyhlásená, predmetom súťaže boli štyri pozemky, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula dňa 9.6.2017 o 14 00 hod.. V lehote na predkladanie súťažných návrhov boli do súťaže doručené štyri súťažné návrhy od jedného navrhovateľa, ktorý splnil všetky súťažné podmienky a bola s ním uzatvorená kúpna zmluva na pozemok označený v súťažnom návrhu ako priorita č. 1.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania**

#### **Uznesenie 56/2017 z 29. 3. 2017**

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok** na realizáciu projektu „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ MPČL 35, Brezno“ v zmysle výzvy č. IROP-PO2-SC222-2016-2,

Názov projektu: „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ MPČL 35, Brezno“

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ŽoNFP) za účelom realizácie projektu "Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ MPČL 35, Brezno", realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC222-2016-2, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a s platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (199 539,79 EUR) a poskytnutého NFP (189 562,80 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo predstavuje finančnú čiastku 9.976,99 EUR; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta; zabezpečenie finančného krytia prevádzky v každom roku referenčného obdobia udržateľnosti projektu.

#### **Plnenie uznesenia**

Zámer podanej žiadosti bol podporený, mesto podalo žiadosť o NFP dňa 26.6.2017, čaká sa na vyhodnotenie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 57/2017 z 29. 3. 2017**

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok** na realizáciu projektu „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Pionierska 2, Brezno“ v zmysle výzvy č. IROP-PO2-SC222-2016-2,

Názov projektu: „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Pionierska 2, Brezno“

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ŽoNFP) za účelom realizácie projektu "Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Pionierska 2, Brezno", realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC222-2016-2, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom



mesta Brezna a s platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (25.498,00 EUR) a poskytnutého NFP (24.223,10 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo predstavuje finančnú čiastku 1.274,90 EUR; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta; zabezpečenie finančného krytia prevádzky v každom roku referenčného obdobia udržateľnosti projektu.

#### **Plnenie uznesenia**

Zámer podanej žiadosti bol podporený, mesto podalo žiadosť o NFP dňa 26.6.2017, čaká sa na vyhodnotenie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 58/2017 z 29. 3. 2017**

**Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok** na realizáciu projektu „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Karola Rapoša, Pionierska 4, Brezno" v zmysle výzvy č. IROP-PO2-SC222-2016-2,

Názov projektu: **„Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Karola Rapoša, Pionierska 4, Brezno"**

---

#### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Schvaľuje** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ŽoNFP) za účelom realizácie projektu **"Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Karola Rapoša, Pionierska 4, Brezno"**, realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC222-2016-2, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a s platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (87.703,80 EUR) a poskytnutého NFP (83.318,61 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo predstavuje finančnú čiastku **4.385,19 EUR**; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta; zabezpečenie finančného krytia prevádzky v každom roku referenčného obdobia udržateľnosti projektu.

#### **Plnenie uznesenia**

Zámer podanej žiadosti bol podporený, mesto podalo žiadosť o NFP dňa 26.6.2017, čaká sa na vyhodnotenie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 64/2017 z 15. 5. 2017**

#### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Anny Bodákovej o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezno – pozemkov na ul. Lúčna v Brezne

---

I/ Berie na vedomie Žiadosť Anny Bodákovej, bytom Brezno o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezno v k. ú. Brezno, a to : pozemky .....II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to: pozemky parcela reg. C-KN č. 4332, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 138 m<sup>2</sup> parcela reg. C-KN č. 4333, druh pozemku: zastavané plochy nádvorcia, o výmere 750 m<sup>2</sup> .... za prebytočný.III/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta



Brezno a to : pozemky .....podľa § 9 ods. 2 písm. c) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom Za podmienok :vyhotovenie znaleckého posudku zabezpečí mesto Brezno na náklady kupujúceho náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať kupujúci

#### **Plnenie uznesenia**

Mesto vyhlásilo a zverejnilo predaj dotknutých pozemkov formou priameho predaja všetkými spôsobmi v súlade so zákonom o majetku obcí a platnými zásadami hospodárenia s majetkom mesta. Lehote na podanie cenových ponúk záujemcov o kúpu bola určená do 16.06. 2017 do 14.00 hod.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania - s ohľadom na plnenie uznesenia č. 123/2017 zo 17.8.2017**

#### **Uznesenie 81/2017 z 15. 5. 2017**

Žiadosť o dotáciu od Ministerstva vnútra SR na „Kamerový systém“

---

**Schvaľuje** podanie žiadosti mesta Brezna o dotáciu v rámci Výzvy Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie v oblasti prevencie kriminality, zabezpečenie realizácie investičnej akcie Kamerový systém mesta Brezna, financovanie investičnej akcie Kamerový systém mesta Brezna z rozpočtu mesta Brezna

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť bola podaná a je na posudzovaní riadiacim orgánom, výsledok zatiaľ oznámený nebol.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 83/2017 z 13.6. 2017**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Občianska poriadková služba v meste Brezne“

---

**I/ súhlasí** s realizáciou projektu „Občianska poriadková služba v meste Brezne“ **II/ Schvaľuje** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Občianska poriadková služba v meste Brezne“ realizovaného v rámci výzvy č. OPLZ-PO5-2017-1, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom rozvoja mesta Brezna, zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu, t. j. minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov, čo činí minimálne 7.560,41 EUR; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o NFP bola podaná, prešla kontrolou formálnych náležitostí, v súčasnosti prebieha odborné hodnotenie na Riadiacom orgáne.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 84/2017 z 13.6. 2017**

Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemkov v k. ú. Brezno do vlastníctva mesta pre akciu stavba „Cyklotrasa Brezno-Valaská“ od Ing. Janky Petranovej

---

**I/ Ruší** Uznesenie Mestského zastupiteľstva Mesta Brezna č. 65/2017 z 15. mája 2017 **II/ Berie na vedomie** odkúpenie pozemkov v k. ú. Brezno: **pozemok, parc. C- KN č. 5872/5 o výmere 417 m<sup>2</sup> - ostatné plochy pozemok, parc. E- KN č. 13682/1 o výmere 504 m<sup>2</sup> - trvalé trávne porasty** vedených v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 10597 pre Ing. Janku Petranovú v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezno v celosti pre akciu stavby „Cyklotrasa Brezno-Valaská“. **II/ Schvaľuje** v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, medzi účastníkmi Predávajúci: **Meno a priezvisko: Ing. Janka Petranová, rod. Fillová .....**

### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva medzi účastníkmi bola uzatvorená 28.06.2017, vklad vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností bol povolený dňa 04.08.2017, k tomuto dňu sa mesto stalo vlastníkom predmetného pozemku.

**Uznesenie splnené.**

## **Uznesenie 86/2017 z 22.6. 2017**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezno číslo VZN - 06/2016 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Brezno

---

**I/ Berie na vedomie** vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezno číslo VZN - 06/2016 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Brezno **II/ Uznáša sa** v zmysle § 6 ods.2 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení mesta Brezna, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezno číslo VZN - 06/2016 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Brezno

### **Plnenie uznesenia**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna bolo v zmysle zákona o obecnom zriadení vyhlásené vyvesením v úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezna 28.6.2017. Účinnosť nadobudlo 13.7.2017.

**Uznesenie splnené.**

## **Uznesenie 87/2017 z 22.6. 2017**

**Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno v správe Technických služieb Brezno za prebytočný**

---

**I/ Vyhlasuje pre účel dočasného užívania** Nehnuteľný majetok mesta Brezna v správe príspevkovej organizácie Technické služby Brezno: - Mestský dom kultúry, Švermova 7, 977 01

Brezno, súpisné č. 1027, parcela C-KN č. 3383, LV č. 2351 - nebytové priestory 210,77 m<sup>2</sup>, suterén domu kultúry z toho: Tanečná časť 64,36 m<sup>2</sup> Hlavný priestor 71,71 m<sup>2</sup>..... **za prebytočný.**

#### **Plnenie uznesenia**

Nebytové priestory sú ponúkané pre potreby dočasného užívania.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 88/2017 z 22.6. 2017**

#### **Majetkové záležitosti**

Odkúpenie pozemku v k. ú. Brezno, Potočná ul., do vlastníctva mesta

---

**I/ Berie na vedomie** Ponuku Anny Sirákyovej, Ing. Jozefa Turňa a Petra Turňa na odkúpenie pozemku v k. ú. Brezno **parc. E- KN č. 12703** - orná pôda o výmere 3074 m<sup>2</sup>, evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno na LV č. 10928, do vlastníctva Mesta Brezno v celosti.

**II/ Neschvaľuje** v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno nadobudnutie nehnuteľného majetku: **kúpu pozemku, parc. E-KN č. 12703** - orná pôda o výmere 3074 m<sup>2</sup> v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezno.

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadateľom bolo zaslané písomné oznámenie zo dňa 07.07.2017 o neschválení ich ponuky na odpredaj pozemku mestu mestským zastupiteľstvom.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 89/2017 z 22.6. 2017**

#### **Majetkové záležitosti**

Schválenie spôsobu nájmu a podmienok verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom pozemkov v k. ú. Brezno pri obci Michalová

---

**I/ Berie na vedomie** Žiadosť Patrika Vlčeka, bytom Hlavná 222/205, Pohronská Polhora o nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno v k. ú. Brezno, poľnohospodárskych pozemkov, a to: pozemky: parcela reg. E-KN č. 9410/1 - trvalé trávne porasty o výmere 433 620 m<sup>2</sup>, parcela reg. E-KN č. 9419/1 - trvalé trávne porasty o výmere 142 972 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované na LV č. 5804, pre mesto Brezno, v podiele 1/1 **II/ Schvaľuje** spôsob nájmu nehnuteľného majetku mesta Brezno .....verejnou obchodnou súťažou. **III/ Schvaľuje** podľa §§ 281 - 288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v podľa § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky verejnej obchodnej súťaže .....

#### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená a ukončená. S víťazným uchádzačom bude uzatvorená nájomná zmluva, ktorá je v štádiu prípravy a bude zaslaná nájomcovi na pripomienkovanie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 90/2017 z 22.6. 2017**

### **Majetkové záležitosti**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne časť Rohozná

---

I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :pozemky..... všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5804 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

za prebytočný. II/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky..... všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5804 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení obchodnou verejnou súťažou. III/ Schvaľuje súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne časť Rohozná .....

### **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená, v lehote na predkladanie návrhov sa neprihlásil žiaden uchádzač. OVS bude vyhlásená opakovane v súlade s uznesením.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 91/2017 z 22.6. 2017**

### **Majetkové záležitosti**

Schválenie súťažných podmienok opakovanej verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku mesta Brezna - bytu č. 20 na ul. Fraňa Kráľa 3 v Brezne a podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemkom

---

I/ Schvaľuje V zmysle § 281 - §288 zák. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.), v zmysle § 9a ods 1. písm. a), §9a ods.2 a 3 zák. 138/1991 Zb. (o majetku obcí) a v zmysle § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna, súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže, o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno – nehnuteľností – byt č.25, na šiestom p. bytového domu na ulici Fraňa Kráľa č.3 v Brezne, súpisné číslo 1223 vedený na LV č. 4592 postavený na pozemkoch parc.č. C-KN 697/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 290 m<sup>2</sup> , C-KN 697/2 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 287 m<sup>2</sup>, kat. územie Brezno, obec Brezno, vedených na LV č. 12205 a podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu vo veľkosti 2800/270944 a spoluvlastnícky podiel k pozemkom vo veľkosti 2855/270944 Predmet súťaže: byt č.25, na šiestom p. bytového domu na ulici Fraňa Kráľa č.3 v Brezne.....

### **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhodnotená súťažnou komisiou 18.09.2017. Víťazný uchádzač ponúkol kúpnu cenu vo výške 13 000,- €. Po schválení odporúčania komisie primátorom mesta s nim bude uzatvorená kúpna zmluva.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 92/2017 z 22.6. 2017**

### **Majetkové záležitosti**

Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno nachádzajúceho sa v prevádzkovej budove na Nám. gen. M. R. Štefánika č. 3.

---

Vyhlasuje pre účel dočasného užívania nehnuteľný majetok mesta Brezno a to - nebytové priestory o celkovej výmere 90 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa na 1. nadzemnom podlaží a na poschodí prevádzkovej budovy na Nám. gen. M. R. Štefánika súp. č. 3, or. č. 3 postavenej na pozemku parc. č. reg. C-KN 2981/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 950 m<sup>2</sup> vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno a to: nebytové priestory prevádzkovej budovy na Nám. gen. M. R. Štefánika súp. č. 3, or. č. 3. za prebytočný.

### **Plnenie uznesenia**

Nehnuteľné priestory boli dané do výpožičky Oblastnej organizácii Nízke tatry juh.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

## **Uznesenie 93/2017 z 22.6. 2017**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Ing. Danky Pircherovej o prenájom časti pozemku na ul. ČSA v Brezne

---

I/ Berie na vedomie žiadosť Ing. Danky Pircherovej, bytom ČSA 36, 977 01 Brezno o prenájom časti pozemku: parcely reg. C-KN č. 6/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 27 891 m<sup>2</sup>, v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti II/ Neschvaľuje nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno, časti pozemku: - parcely reg. C-KN č. 6/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 27 891 m<sup>2</sup>, v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti nájomcovi Ing. Danke Pircherovej, bytom ČSA 36, 977 01 Brezno

### **Plnenie uznesenia**

Žiadateľka bola informovaná o neschválení žiadosti

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

## **Uznesenie 94/2017 z 22.6. 2017**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Júliusa Prasličku o odkúpenie pozemku na ulici ŠLN v Brezne

---

I/ Berie na vedomie Žiadosť Júliusa Prasličku, bytom ul. ŠLN 1229/7, 977 01 Brezno, o odkúpenie pozemku parc. reg. C-KN č. 782 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 2351 pre Mesto Brezno v celosti. II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno: parc. reg C-KN č. 782 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m<sup>2</sup>, .....za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov ..... v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho: Júliusa Prasličku, rod. Prasličku,....., trvale bytom ŠLN 1229/7, 977 01 Brezno z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods.1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod majetku mesta na iný účel, o ktorom rozhodne mestské zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Iný účel spočíva

v prevode pozemku, reálne zastavaného stavbou garáže vo vlastníctve kupujúceho Kúpna cena: podľa znaleckého posudku za podmienky.....

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadateľ bol vyzvaný na doloženie znaleckého posudku. Následne s nim bude uzatvorená kúpna zmluva.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 95/2017 z 22.6. 2017**

#### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Juraja Holčíka s manželkou, obaja bytom Trieda Hradca Králové 2, 974 01 Banská Bystrica o odkúpenie pozemku v k. ú. Pohronská Polhora

---

I/ Berie na vedomie Žiadosť Juraja Holčíka, s manželkou Annou Holčíkovou bytom Trieda Hradca Králové 2, 974 01 Banská Bystrica o odkúpenie pozemku v k. ú. Pohronská Polhora, obec Pohronská Polhora časť pozemku o výmere cca 344 m<sup>2</sup>, ktorá bude odčlenená z parcely reg. E-KN č. 17238/101 – lesné pozemky o výmere 35 265 m<sup>2</sup> evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 1818 v prospech mesta Brezno.II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno časť pozemku o výmere cca 344 m<sup>2</sup>,..... za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno ....do vlastníctva: Juraja Holčíka,...., trvale bytom Trieda Hradca Králové 2, 974 01 Banská Bystrica a manželky Anny Holčíkovej, trvale bytom Trieda Hradca Králové 2, 974 01 Banská Bystrica v celosti do bezpodielového spoluvlastníctva v spoluvlastníckom podiele 1/1,.....

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadatelia boli vyzvaní na doloženie upraveného geometrického plánu.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 96/2017 z 22.6. 2017**

#### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Martiny Kaštanovej a Kataríny Jančovej, o postúpení práv a povinností z nájomnej zmluvy na nového nájomcu

---

I/ Berie na vedomie žiadosť Martiny Kaštanovej, IČO: 468 123 51, miesto podnikania Zadné Halny 1967/55, 977 01 Brezno, o postúpenie všetkých práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme pozemku č. 160/2016 – OSOVS –I-NZ zo dňa 07.04.2016 na nového nájomcu Katarínu Jančovú – Katkine dobroty, IČO: 501 189 51, miesto podnikania: Braväcovo 152, 976 64 Braväcovo II/ Schvaľuje postúpenie práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme pozemku č. 160/2016 – OSOVS –I-NZ zo dňa 07.04.2016, za rovnakých zmluvných podmienok: z nájomcu: Martiny Kaštanovej, IČO: 468 123 51, miesto podnikania Zadné Halny 1967/55, 977 01 Brezno na nájomcu: Katarínu Jančovú – Katkine dobroty, IČO: 501 189 51, miesto podnikania: Braväcovo 152, 976 64 Braväcovo.

#### **Plnenie uznesenia**

Dohoda bola uzatvorená.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania**



## **Uznesenie 98/2017 z 22.6. 2017**

### **Majetkové záležitosti**

Darovanie pozemku nachádzajúceho sa v Brezne, časť Rohozná v prospech mesta Brezna

---

I/ Berie na vedomie Darovanie spoluvlastníckych podielov každý o veľkosti 1/2 k pozemku parc. reg. C-KN 4768 nachádzajúceho v Brezne, II/ Schvaľuje uzatvorenie darovacej zmluvy podľa § 628 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, medzi: Darca 1/ Meno a priezvisko: Márius Popper .... Hliník 710/4, 977 01 Brezno Darca 2/ Meno priezvisko: Alena Popperová ... a Obdarovaný: Mesto Brezno.... Predmet darovania : - pozemok - parc. reg. C-KN 4768 o výmere 10 m<sup>2</sup> - zastavané plochy a nádvoria,.....- pozemok - parc. reg. C-KN 4768 o výmere 10 m<sup>2</sup> - zastavané plochy a nádvoria, .... Za podmienok : náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti ako aj náklady spojené s overením podpisu darcov bude znášať Mesto Brezno

### **Plnenie uznesenia**

Návrh darovacej zmluvy bol zaslaný manželom Popperovcom na pripomienkovanie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 99/2017 z 22.6. 2017**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Jána Roštára o odkúpenie pozemku v Brezne, časť Zadné Halny

---

I/ Berie na vedomie žiadosť Jána Roštára, bytom Cintorínska 186/6, 977 01 Brezno o odkúpenie pozemku: parcely reg. C-KN č. 5504/2 – záhrada o výmere 3540 m<sup>2</sup>, parcely reg. C-KN č. 5503 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 251 m<sup>2</sup>, a stavba administratívna budova s. č. 2125 postavená na pozemku C-KN č. 5503 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 251 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti II/ Neschvaľuje predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku: ..... do vlastníctva Jána Roštára, bytom Cintorínska 186/6, 977 01 Brezno

### **Plnenie uznesenia**

Žiadateľ bol informovaný o neschválení žiadosti.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania**

## **Uznesenie 100/2017 z 22.6. 2017**

### **Majetkové záležitosti**

Opakované schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne časť Rohozná

---

I/ Schvaľuje Podľa §§ 281 -288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne časť Rohozná Predmet súťaže: pozemky.....

### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne časť Rohozná, v blízkosti hotela Fantázia bola piatykrát vyhlásená, predmetom súťaže boli tri pozemky, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula dňa 1.9.2017 o 14 00 hod.. V lehote na predkladanie súťažných návrhov boli do súťaže doručené tri súťažné návrhy od troch navrhovateľov, avšak na dva pozemky. Všetky súťažné návrhy splnili súťažné podmienky a s úspešnými navrhovateľmi bude uzatvorená kúpna zmluva. Keďže ostal ešte jeden pozemok z celkového počtu desať pozemkov, OSOVS predloží MsZ na jeho najbližšom zasadnutí návrh uznesenia na opakované schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebného pozemku v Brezne časť Rohozná, v blízkosti hotela Fantázia.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania**

### **Uznesenie 101/2017 z 22.6. 2017**

#### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Márii Palovčíkovej, bytom Nálepka 1190/7, 977 01 Brezno o odkúpenie pozemkov na Jilemnického ulici v Brezne

---

I/ Berie na vedomie Žiadosť Márii Palovčíkovej, bytom Nálepka 1190/7, 977 01 Brezno o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky novovytvorená parcela reg. C-KN č. 912/51 – ostatné plochy, o výmere 16 m<sup>2</sup>, novovytvorená parcela reg. C-KN č. 912/52 – ostatné plochy, o výmere 52 m<sup>2</sup>.....II / Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetku mesta Brezno pozemky ... za prebytočný III/schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno pozemky ..... do vlastníctva: Mária Palovčíková, ..... v celosti, do jej výlučného vlastníctva v podiele 1/1 a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že predmetné pozemky sú príslušnými pozemkami k pozemku vo vlastníctve žiadateľa, za kúpnu cenu určenú podľa znaleckého posudku za podmienok : vyhotovenie znaleckého posudku zabezpečí mesto Brezno na náklady kupujúceho, náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať kupujúci

### **Plnenie uznesenia**

Žiadateľka predložila OSOVS pre potreby prípravy uznesenia pracovnú verziu geometrického plánu, ktorá obsahovala v textovej časti chybné údaje (v porovnaní s úradne overeným geometrickým plánom potrebným pre uzatvorenie kúpnej zmluvy), ktoré boli prenesené do textu návrhu uznesenia. Za účelom odstránenia tohto nedostatku OSOVS pripravil návrh opravného uznesenia. Následne bude so žiadateľkou uzatvorená kúpna zmluva.

**Uznesenie ostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 102/2017 z 22.6. 2017**

#### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Zdena Bartoša s manželkou o prenájom pozemku na Vrbovej ulici

---

I/ Berie na vedomie žiadosť Zdena Bartoša s manželkou, bytom Vrbová 1771/9, 977 01 Brezno o prenájom pozemku - časť parcely o výmere cca 30 m<sup>2</sup> z parcely reg. C-KN č. 2002/1 – TTP o výmere 6014 m<sup>2</sup>, v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovanej na LV č. 2351 v prospech mesta



Brezno v celosti II/ Neschvaľuje prenájom nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku - časť parcely o výmere cca 30 m<sup>2</sup> z parcely reg. C-KN č. 2002/1 – TTP o výmere 6014 m<sup>2</sup>, v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovanej na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti, do vlastníctva Zdena Bartoša s manželkou, bytom Vrbová 1771/9, 977 01 Brezno

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadateľom bolo doručené oznámenie, že Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno na svojom zasadnutí dňa 22.06.2017 prerokovalo ich žiadosť a uznesením č. 102/2017 neschválilo nájom vyššie uvedeného nehnuteľného majetku mesta Brezna.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 103/2017 z 22.6. 2017**

#### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Ing. arch. Pavla Kupca a Mgr. Zuzany Kupcovej obaja bytom Fučíkova 1141/16, 977 01 Brezno o prenájom pozemku na Moyzesovej ulici

---

I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. arch. Pavla Kupca a Mgr. Zuzany Kupcovej obaja bytom Fučíkova 1141/16, 977 01 Brezno o prenájom nehnuteľného majetku mesta Brezno: časť pozemku o výmere 125 m<sup>2</sup>, oddelený geometrickým plánom č. 36639729-212/2017 z parcely C-KN č. 249/1, ostatné plochy z celkovej výmery 250 m<sup>2</sup>, v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovanej na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 II/ Vyhlasuje pre účel nájmu nehnuteľný majetok mesta Brezno: ....za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov..... nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno: .....pre nájomcov Ing. arch. Pavol Kupec, trvale bytom Fučíkova 1141/16, 977 01 Brezno, ..Mgr. Zuzana Kupcová, trvale bytom Fučíkova 1141/16, 977 01 Brezno výška nájmu: 248,75 EUR ročne, doba nájmu: 5 rokov.....

#### **Plnenie uznesenia**

Nájomná zmluva so žiadateľmi bola uzatvorená.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 104/2017 z 22.6. 2017**

#### **Majetkové záležitosti**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina v k. ú. Brezno

---

I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemky .... za prebytočné II/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : .... obchodnou verejnou súťažou III/ Schvaľuje súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže IV/ **Súhlasí** v prípade, že obchodná verejná súťaž bude neúspešná, s jej opakovaným vyhlásením za rovnakých podmienok schválených v bode III/ tohto uznesenia

#### **Plnenie uznesenia**

Bol podaný návrh na zápis geometrického plánu do katastra nehnuteľností a po jeho zapísaní bude vyhlásená obchodná verejná súťaž.

**Uznesenie ostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 105/2017 z 22.6. 2017**

Rozpočet mesta Brezna na rok 2017 – návrh na III. zmenu

---

I/ schvaľuje III. zmenu rozpočtu mesta Brezna na rok 2017 realizovanú rozpočtovým opatrením v zmysle § 14 odst. 2 písm. Zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. - povoleným prekročením a viazaním príjmov a výdavkov ,povoleným prekročením a viazaním finančných operácií **Príjmy** bežné príjmy + 7 322,49 EUR, kapitálové príjmy + 106 000,00 EUR, finančné operácie 0,00 EUR, **Výdavky** bežné výdavky + 7 322,49 EUR, kapitálové výdavky + 106 000,00 EUR, finančné operácie 0,00 EUR

### **Plnenie uznesenia**

Zmena bola zapracovaná.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

## **Uznesenie 115/2017 z 22.6. 2017**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Brezno - protipovodňové opatrenia viazané na vodný tok“

---

Súhlasí s realizáciou projektu „Brezno - protipovodňové opatrenia viazané na vodný tok“ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na Riadiaci orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia za účelom realizácie projektu „Brezno - protipovodňové opatrenia viazané na vodný tok“ realizovaného v rámci výzvy č. OPKPZ-PO2-SC211-2017-21, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu, t. j. maximálne 5% z celkových oprávnených výdavkov, čo činí maximálne 1.460.195,79 EUR

### **Plnenie uznesenia**

Prebieha príprava územného a stavebného konania a taktiež príprava žiadosti o NFP.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 116/2017 z 22.6. 2017**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Regenerácia vnútroblokov mesta Brezna – Margitin park“

---

Súhlasí s realizáciou projektu „**Regenerácia vnútroblokov mesta Brezna – Margitin park**“ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „**Regenerácia vnútroblokov mesta Brezna – Margitin park**“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO4-SC431-2017-16, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (510.960,00 EUR) a poskytnutého NFP (485.412,00 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo činí 25.548,00 EUR; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

### **Plnenie uznesenia**

Mesto podalo žiadosť o NFP. Žiadosť prešla kontrolou formálnych náležitostí, v súčasnosti prebieha odborné hodnotenie na Riadiacom orgáne.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 117/2017 z 22.6. 2017**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Regenerácia vnútroblokov mesta Brezno“

---

**Súhlasí** s realizáciou projektu „**Regenerácia vnútroblokov mesta Brezno**“, **Schvaľuje** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „**Regenerácia vnútroblokov mesta Brezno**“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO4-SC431-2017-16, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu (869.880,00 EUR) a poskytnutého NFP (826.386,00 EUR) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, čo činí 43.494,00 EUR; zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

### **Plnenie uznesenia**

Mesto podalo žiadosť o NFP. Mesto podalo žiadosť o NFP. Žiadosť prešla kontrolou formálnych náležitostí, v súčasnosti prebieha odborné hodnotenie na Riadiacom orgáne.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 119/2017 zo 17.8. 2017**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna o zriadení elokovaného pracoviska Základnej umeleckej školy Krčulova č. 21, Brezno so sídlom Brezno, Nálepškova 2404

---

I/ Berie na vedomie vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna o zriadení elokovaného pracoviska Základnej umeleckej školy Krčulova č. 21, Brezno so sídlom Brezno, Nálepškova 2404 II/ Uznáša sa v zmysle § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení mesta Brezna o zriadení elokovaného pracoviska Základnej umeleckej školy Krčulova č. 21, Brezno so sídlom Brezno, Nálepškova 2404

### **Plnenie uznesenia**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna bolo v zmysle zákona o obecnom zriadení vyhlásené vyvesením v úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezna 23.8.2017.

**Uznesenie splnené.**

### **Uznesenie 120/2017 zo 17.8. 2017**

Žiadosť spoločnosti NANA,s.r.o o rozšírenie predmetu nájmu a predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v budove Mestského domu kultúry na Švermovej ulici č. 7 v Brezne

---

I/ Berie na vedomie Žiadosť Nana, s.r.o, Brezno, o predĺženie prenájmu nebytových priestorov v budove Mestského domu kultúry na Švermovej ulici č. 7 v Brezne II/ Vyhlasuje pre účel nájmu Nehnutel'ný majetok mesta Brezna v správe príspevkovej organizácie Technické služby Brezno: - Mestský dom kultúry, Švermova 7, 977 01 Brezno, súpisné č. 1027, parcela C-KN č. 3383, LV č. 2351 - nebytové priestory 555,39 m<sup>2</sup> a 18 m<sup>2</sup> z toho: Prízemie: ..... I.poschodie..... za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 28 ods. 2 písm. g) a písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno: časť priestorov v budove Mestského domu kultúry na Švermovej ulici 7, Brezno v rozsahu uvedenom v časti II. uznesenia pre nájomcu: Názov: NANA, s.r.o, .. Doba nájmu: 10 rokov Účel nájmu: podnikateľská činnosť v oblasti reštauračných služieb Výška nájmu: 1100 EUR mesačne s DPH Služby spojené s nájomom: .....

#### **Plnenie uznesenia**

Technické služby pripravujú nové znenie nájomnej zmluvy v súlade s prijatým uznesením.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 121/2017 zo 17.8. 2017**

Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno v správe Technických služieb Brezno za prebytočný

---

I/ Vyhlasuje pre účel dočasného užívania Nehnutel'ný majetok mesta Brezna v správe príspevkovej organizácie Technické služby Brezno: - Mestský dom kultúry, Švermova 7, 977 01 Brezno, súpisné č. 1027, parcela C-KN č. 3383, LV č. 2351 - nebytové priestory 127,40 m<sup>2</sup>, suterén domu kultúry z toho:1. sklad - 96,90 m<sup>2</sup>, 2. sklad - 30,50 m<sup>2</sup> za prebytočný.

#### **Plnenie uznesenia**

Technické služby pripravujú dodatok č. 1 k nájomnej zmluve v súlade s prijatým uznesením.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 122/2017 zo 17.8. 2017**

Odkúpenie bytov v bytovom dome v k. ú. Brezno, Predné Halny 1849/10, do vlastníctva Mesta Brezno

---

I/ Berie na vedomie Ponuku Black PATROL, s.r.o., súkromná bezpečnostná služba na odpredaj nehnuteľnosti stavba, bytový dom č. súp. 1849, č. or. 10, ktorá leží na parc. C- KN č. 1360/1, evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 12085, k. ú. Brezno, do vlastníctva Mesta Brezno v celosti, za kúpnu cenu 180.000.- €. II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno nadobudnutie nehnuteľného majetku:

kúpu bytov, nachádzajúcich sa v stavbe bytového domu č. súp. 1849, ktorá leží na parc. C- KN č. 1360/1, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 12085, k. ú. Brezno, a to: byt č. 1 – byt č. 13 evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 12085, k. ú. Brezno, pre Black PATROL, s.r.o, Štúrova 9, Brezno, 977 01, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezno, Nám. Gen. M.R. Štefánika 1, Brezno, 977 01, IČO: 00 313 319, v podiele 1/1 Kúpna cena : 170.000.- € (slovom: jednostosedemdesiatistíc eur) .....

### **Plnenie uznesenia**

Dňa 21.08.2017 sa na mestskom úrade uskutočnilo osobné jednanie za účasti pracovníkov odboru OSOVS a konateľa spoločnosti BLACK PATROL, kde bol prerokovaný postup pri odkúpení predmetných nehnuteľností, aby tento bol v súlade s obsahom uznesenia a boli splnené všetky podmienky mesta ako kupujúceho v uznesení stanovené. Zástupca predávajúceho dňa 13.09.2017 oznámil mestu splnenie všetkých podmienok uznesenia z jeho strany. Bolo dojednané, že následne bude vykonaná fyzická obhliadka za účelom overenia tejto skutočnosti a zistenia technického stavu bytového domu za účasti určených zástupcov predávajúceho a kupujúceho a spísaný príslušný protokol, následne bude uzatvorená kúpna zmluva. Do dňa prechodu vlastníctva predávajúci zabezpečí bytový dom tak, aby nebolo možné opätovné nast'ahovanie fyzických osôb do bytov.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 123/2017 zo 17.8. 2017**

Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezno – pozemkov na ul. Lúčna v Brezne priamym predajom

---

I/ Berie na vedomie Výsledok ponukového konania na odpredaj nehnuteľností, pozemkov... vykonaného na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 64/2017 z 15. mája 2017, ktorým bol schválený spôsob prevodu vlastníctva toho majetku podľa § 9 ods. 2 písm. c) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom. II/ Schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemkov: parcela reg. C-KN č. 4332, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 138 m<sup>2</sup> parcela reg. C-KN č. 4333, druh pozemku: zastavané plochy nádvoria, o výmere 750 m<sup>2</sup> ...priamym predajom v súlade s § 9 ods. 2 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, § 3 ods.1 pís. e) a § 21 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno do vlastníctva kupujúcich: Anna Bodáková,..... a Jozef Bodák ..... obaja trvale bytom Brezno, Kúpna cena: 22.500.- € Za podmienok : náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať kupujúci

### **Plnenie uznesenia**

Bol vypracovaný návrh kúpnej zmluvy, ktorý mesto zaslalo na pripomienkovanie kupujúcim.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 124/2017 zo 17.8. 2017**

Zvýšenie základného imania spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o., Švermova 1027/7, 977 01 Brezno novým nepeňažným vkladom

---

I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : stavba - reštaurácia + telocvičňa, súpisné číslo : 1790, na parcele reg. C-KN č. 1978/2, v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 za prebytočný II/ Schvaľuje nepeňažný vklad nehnuteľného majetku mesta Brezno do základného imania spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o., IČO : 36 027 537, sídlo: Švermova 1027/7, 977 01 Brezno v súlade s ustanoveniami § 59, § 142 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a § 9 ods. 2 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení s § 12 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a to: stavba - reštaurácia + telocvičňa,..... III/ Schvaľuje zvýšenie základného imania spoločnosti

LESY MESTA BREZNO s.r.o.....IV/ Odporúča primátorovi Mesta Brezno a konateľovi spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o.,... vykonať všetky potrebné právne úkony smerujúce k zvýšeniu základného imania spoločnosti novým nepeňažným vkladom

#### **Plnenie uznesenia**

OSOVS zabezpečil výkon všetkých právnych úkonov v súvislosti s navýšením ZI ako aj vyhotovenie znaleckého posudku a bude podaný návrh na zápis zmeny údajov do obchodného registra aj návrh na vklad vlastníctva do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

#### **Uznesenie 125/2017 zo 17.8. 2017**

Žiadosť spoločnosti elevant group s.r.o. a Mako plus .s.r.o. o zmenu nájomcu nebytových priestorov na futbalovom štadióne v Brezne

---

I/ Berie na vedomie žiadosť spoločnosti elevant group s.r.o., IČO: 460 598 73, so sídlom: Betliarska 12, 85 107 Bratislava, konateľ Lubomír Rollo o postúpenie všetkých práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 38/2010 zo dňa 30.12.2015 v znení jej Dodatokov na novú spoločnosť Mako plus s.r.o., IČO: 47 188 103, so sídlom: 9. mája 2142/21, 977 01 Brezno, konateľ Anna Makušová II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o postúpení práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 38/2010 zo dňa 30.12.2010 v znení jej Dodatokov, za rovnakých zmluvných podmienok medzi : Mestom Brezno, IČO: 00 313319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika č.1, 977 01 Brezno, ako prenajímateľom, a elevant group s.r.o., IČO: 460 598 73, so sídlom: Betliarska 12, 85 107 Bratislava, konateľ Lubomír Rollo, a Mako plus s.r.o., IČO: 47 188 103, so sídlom: 9. mája 2142/21, 977 01 Brezno, konateľ Anna Makušová, ako novým nájomcom.

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh dohody o postúpení práv bol zaslaný druhej zmluvnej strane na pripomienkovanie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 126/2017 zo 17.8. 2017**

Nájom pozemkov na ulici Hradby pre spoločnosť Lesy mesta Brezno s.r.o.

---

I/ Vyhlasuje pre účel nájmu nehnuteľný majetok mesta Brezno: pozemky nachádzajúce sa na ulici Hradby v Brezne :.....v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno za prebytočný. II / Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno : pozemky nachádzajúce sa na ulici Hradby v Brezne : ..... pre nájomcu: LESY MESTA BREZNA s.r.o., IČO : 36 027 537, so sídlom Švermova 1027/7, 977 01 Brezno, doba nájmu : neurčitá, účel nájmu : výstavba parkoviska , výška nájmu: určená v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno – ostatné zabraté plochy 0,084 EUR /m2/ročne z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, nakoľko sa jedná o pozemky, na ktorých sa bude realizovať výstavba parkoviska, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta Brezno a jeho návštevníkom.

#### **Plnenie uznesenia**

Pripravuje sa návrh nájomnej zmluvy v súlade s prijatým uznesením.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**



### **Uznesenie 127/2017 zo 17.8. 2017**

Nájom pozemkov na ulici Hronská pre spoločnosť Lesy mesta Brezno s.r.o.

---

I/ Vyhlasuje pre účel nájmu nehnuteľný majetok mesta Brezno: pozemky nachádzajúce sa na ulici Hronská v Brezne .....v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno za prebytočný. II /Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno : pozemky nachádzajúce sa na ulici Hronská v Brezne : ..... pre nájomcu: LESY MESTA BREZNA s.r.o., IČO : 36 027 537, so sídlom Švermova 1027/7, 977 01 Brezno doba nájmu : neurčitá účel nájmu : výstavba komplexu kúpaliska výška nájmu: určená v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno – pozemky určené na rekreáciu a šport 1,99 EUR /m2/ročne z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, nakoľko sa jedná o pozemok na ktorom sa bude realizovať výstavba komplexu kúpaliska, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta Brezno na rekreačné a relaxačné účely pre každú vekovú kategóriu.

#### **Plnenie uznesenia**

Pripravuje sa návrh nájomnej zmluvy v súlade s prijatým uznesením.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 128/2017 zo 17.8. 2017**

Nájom pozemkov na ulici Pionierska 2 pre spoločnosť Lesy mesta Brezno s.r.o.

---

I/ Vyhlasuje pre účel nájmu nehnuteľný majetok mesta Brezno: pozemky nachádzajúce sa na ulici Pionierska 2 v Brezne :.....v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno za prebytočný. II /Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno :....v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno pre nájomcu: LESY MESTA BREZNA s.r.o., IČO : 36 027 537, so sídlom Švermova 1027/7, 977 01 Brezno, doba nájmu : neurčitá, účel nájmu rekonštrukcia a modernizácia športových plôch a atletického oválu výška nájmu: určená v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno – pozemky určené na rekreáciu a šport 1,99 EUR /m2/ročne z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, nakoľko sa jedná o pozemky na ktorých sa bude realizovať rekonštrukcia a modernizácia športovísk slúžiacich obyvateľom mesta Brezno

#### **Plnenie uznesenia**

Pripravuje sa návrh nájomnej zmluvy v súlade s prijatým uznesením.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 129/2017 zo 17.8. 2017**

Žiadosť spoločnosti MOVING COMPANY s.r.o. o nájom pozemkov v areáli futbalového štadióna na ulici Fraňa Kráľa v Brezne

---

I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti MOVING COMPANY, s.r.o. IČO : 46 118 551, so sídlom Dolná 32, 976 98 Podbrezová o nájom pozemku v areáli futbalového štadióna na ulici Fraňa Kráľa v Brezne ....II / Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno : pozemok v areáli futbalového štadióna na ulici Fraňa Kráľa v Brezne :..... pre nájomcu: spoločnosť MOVING COMPANY, s.r.o., IČO : 46 118 551, so sídlom Dolná 32, 976 98 Podbrezová, doba nájmu : 15 rokov, účel nájmu : výstavba športovo-relaxačného komplexu s celoročnou prevádzkou výška nájmu: 6693,30 EUR ročne z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, nakoľko sa jedná o pozemok na ktorom sa bude realizovať výstavba viacúčelového športového centra, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta Brezno na rekreačné a relaxačné účely športového charakteru pre každú vekovú kategóriu. Za podmienok.....

#### **Plnenie uznesenia**

Pripravuje sa návrh nájomnej zmluvy v súlade s prijatým uznesením.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 130/2017 zo 17.8. 2017**

Schválenie odpredaja majetku obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNA, s.r.o. – budova hájovne a príľahlé pozemky nachádzajúce sa v miestnej časti Rohozná

---

I / **Odporúča** primátorovi mesta, aby pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o., IČO: 36 027 537, sídlo: sídlo: Švermova 1027/7, 977 01 Brezno, schválil odpredaj majetku spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o., : stavba - hájovňa, súp. č. 640, evidovaná na pozemku parc. C KN č. 4873 a pozemky parc. reg. C KN č. 4873 o výmere 818 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Brezno, v celosti pozemok parc. reg. C KN č. 4874 o výmere 87 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrady, k.ú. Brezno, v celosti pozemok parc. reg. C KN č. 4875 o výmere 929 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrady, k.ú. Brezno, v celosti.....

#### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 132/2017 zo 17.8. 2017**

Návrh na schválenie zápisov do Kroniky mesta Brezna za rok 2016

---

I/ schvaľuje zápisy do Kroniky mesta Brezna za rok 2016 II/ ukladá PhDr. Anne Štulrajterovej, kronikárke mesta Brezna Po upravení textu o pripomienky poslancov zabezpečiť zviazanie kroniky a jej uloženie do Horehronského múzea, Zabezpečiť zverejnenie zápisu mestskej kroniky za rok 2016 na webovom sídle mesta. III/ odporúča primátorovi mesta zabezpečiť zdigitalizovanie najstarších zväzkov kroník mesta

#### **Plnenie uznesenia**

Kronika bude zviazaná, uložená v Horehronskom múzeu a bude zverejnená na webovom sídle mesta Brezna <http://mesto.brezno.sk/>

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**



## **Uznesenie 133/2017 zo 17.8. 2017**

Zmena účelu použitia finančných prostriedkov

---

I/ schvaľuje zmenu účelu použitia finančných prostriedkov Divadelnému súboru Jána Chalupku Brezno vo výške 1 000,00 EUR účelovo určené uznesením MsZ č. 53/2017 z 29. marca 2017 na "Divadelnú Chalupku 2017 – prenájom priestorov" na "Divadelnú Chalupku 2017 – ostatné náklady súvisiace s podujatím (honoráre profesionálnemu divadlu, účinkujúcim súborom, stravovanie účinkujúcich"

### **Plnenie uznesenia**

Dodatok k zmluve spracovaný a podpísaný.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**