

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
17. august 2017

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 5.5

Majetkové záležitosti

Zvýšenie základného imania spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o., IČO: 36 027 537, sídlo: Švermova 1027/7, 977 01 Brezno novým nepeňažným vkladom

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :

stavba

- reštaurácia + telocvičňa, súpisné číslo : 1790, na parcele reg. C-KN č. 1978/2,

v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

za prebytočný

II/ Schvaľuje

- 1/ nepeňažný vklad nehnuteľného majetku mesta Brezno do základného imania spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o., IČO : 36 027 537, sídlo: Švermova 1027/7, 977 01 Brezno v súlade s ustanoveniami § 59, § 142 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a § 9 ods. 2 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení s § 12 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a to: stavba - reštaurácia + telocvičňa, súpisné číslo : 1790, na parcele reg. C-KN č. 1978/2 v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1, ktorá sa započíta na vklad spoločníka do základného imania spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o. v hodnote stanovenej znaleckým posudkom, ktorý vyhotoví znalec z odboru stavebníctva, odvetvie – oceňovanie nehnuteľnosti, a ktorá sa prevedie do vlastníctva spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o.**

- 2/ zvýšenie základného imania spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o., IČO : 36 027 537, sídlo: Švermova 1027/7, 977 01 Brezno zo súčasnej hodnoty 6 639,00 Eur o hodnotu nepeňažného vkladu : stavba - reštaurácia + telocvičňa, súpisné číslo : 1790, na parcele reg. C-KN č. 1978/2 v k.ú. Brezno, vedenej na liste vlastníctva č. 2351 stanovenú znaleckým posudkom, ktorý vyhotoví znalec z odboru stavebníctva, odvetvie – oceňovanie nehnuteľnosti

III/ Odporúča

primátorovi Mesta Brezno a konateľovi spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o., IČO : 36 027 537, sídlo: Švermova 1027/7, 977 01 Brezno vykonať všetky potrebné právne úkony smerujúce k zvýšeniu základného imania spoločnosti novým nepeňažným vkladom

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
17. júl 2017

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 5.5

Majetkové záležitosti

Zvýšenie základného imania spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o., IČO: 36 027 537, sídlo: Švermova 1027/7, 977 01 Brezno novým nepeňažným vkladom

Zakladateľom a jediným spoločníkom spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o., je mesto Brezno.

Výška základného imania spoločnosti je v súčasnosti 6 639,00 Eur a bola splatená v plnej výške. Základné imanie spoločnosti vo výške 6 639,00 Eur bolo vytvorené peňažným vkladom mesta Brezno ako zakladateľa.

Zvýšenie základného imania sa vykoná v súlade s ustanoveniami § 59, § 142 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a Zakladateľskou listinou spoločnosti novým nepeňažným vkladom, ktorým je stavba - reštaurácia + telocvičňa, súpisné číslo : 1790, na parcele reg. C-KN č. 1978/2 (**telocvičňa na Mazorníkove pri plavárni**). Hodnota nepeňažného vkladu, o ktorý sa navýši základné imanie spoločnosti bude stanovená znaleckým posudkom, ktorý vyhotoví znalec z odboru stavebníctva, odvetvie – oceňovanie nehnuteľností. Vyššie uvedená nehnuteľnosť sa prevedie do vlastníctva spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o.. Rozhodnutie o zvýšení základného imania patrí podľa § 125 ods. 1 písm. e) zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník do pôsobnosti valného zhromaždenia spoločnosti, ktorého pôsobnosť vykonáva v primátor mesta. Aby mohol primátor mesta pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o. rozhodnúť o zvýšení základného imania, zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v § 11 ods. 4 písm. l) vyžaduje, aby majetkovú účasť obce v právnickej osobe najprv schválilo mestské zastupiteľstvo.

Podľa § 1 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.

Podľa § 4 ods. 3 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení obec pri výkone samosprávy utvára a chráni zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, chráni životné prostredie, ako aj utvára podmienky na zabezpečovanie zdravotnej starostlivosti, na vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť, telesnú kultúru a šport.

Na plnenie svojich úloh môže obec využívať právnické osoby ktorých je zakladateľom resp. zriaďovateľom.

Stavba - reštaurácia + telocvičňa, súpisné číslo : 1790, na parcele reg. C-KN č. 1978/2 (telocvičňa na Mazorníkove pri plavárni) vyžaduje rekonštrukciu a modernizáciu.

V súlade s vyššie uvedeným má Mesto Brezno záujem zrekonštruovať a zmodernizovať túto nehnuteľnosť tak, aby vyhovovala súčasným požiadavkám. Realizácia rekonštrukcie a modernizácie sa uskutoční prostredníctvom spoločnosti LESY MESTA BREZNA s.r.o., ktorej jediným spoločníkom je mesto Brezno.



Odbor služieb občanom a vnútornej správy predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

Stanovisko komisie: