

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
22. jún 2017

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 7.10

Majetkové záležitosti

Žiadosť Martiny Kaštanovej a Kataríny Jančovej, o postúpení práv a povinností z nájomnej zmluvy na nového nájomcu

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

žiadosť Martiny Kaštanovej, IČO: 468 123 51, miesto podnikania Zadné Halny 1967/55, 977 01 Brezno, o postúpenie všetkých práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme pozemku č. 160/2016 – OSOVS –I-NZ zo dňa 07.04.2016 na nového nájomcu Katarínu Jančovú – Katkine dobroty, IČO: 501 189 51, miesto podnikania: Braváčovo 152, 976 64 Braváčovo

II/ Schvaľuje

postúpenie práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme pozemku č. 160/2016 – OSOVS –I-NZ zo dňa 07.04.2016, za rovnakých zmluvných podmienok:

z nájomcu:

Martiny Kaštanovej, IČO: 468 123 51, miesto podnikania Zadné Halny 1967/55, 977 01 Brezno

na nájomcu:

Katarínu Jančovú – Katkine dobroty, IČO: 501 189 51, miesto podnikania: Braváčovo 152, 976 64 Braváčovo.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
22. jún 2017

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 7.10

Majetkové záležitosti

Žiadosť Martiny Kaštanovej a Kataríny Jančovej, o postúpení práv a povinností z nájomnej zmluvy na nového nájomcu

Žiadateľky Martiny Kaštanovej, IČO: 468 123 51, miesto podnikania Zadné Halny 1967/55, 977 01 Brezno a Katarína Jančová – Katkine dobroty, IČO: 501 189 51, miesto podnikania: Braväcovo 152, 976 64 Braväcovo zaslali na Mesto Brezno žiadosť o postúpení práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme pozemku č. 160/2016 – OSOVS –I-NZ zo dňa 07.04.2016 z pôvodného nájomcu Martiny Kaštanovej na nového nájomcu Katarínu Jančovú.

Pôvodný nájomca – Martina Kaštanová má s Mestom Brezno uzatvorenú Zmluvu o nájme o nájme pozemku č. 160/2016 – OSOVS –I-NZ zo dňa 07.04.2016, a to na časť pozemku C KN č. 1146/34 o výmere 12 m² oddeleného geodetickým elaborátom č. 44563116-14/2016 od 07.04.2016 na základe prijatého uznesenia Mestského zastupiteľstva v Brezne č. 189/2015 zo dňa 14.10.2015. Pozemok je prenajatý na dobu dvoch rokov odo dňa účinnosti zmluvy, na dohodnutý účel užívania umiestnenia predajného stánku občerstvenia.

Martina Kaštanová platí ako víťaz výzvy na predkladanie ponúk -priameho nájmu ročné nájomné **840,- €**

Pôvodný nájomca z dôvodu ukončenia obchodných vzťahov s dodávateľom ukončil predaj občerstvenia v predajnom stánku, ktorý je v jej vlastníctve a následne predal mobilný predajný stánok novej žiadateľke o postúpenie nájmu, ktorá má záujem v ňom predávať pekárské výrobky.

Vzhľadom k vyššie uvedenému požiadali žiadateľky o postúpenie už spomínaného nájmu na Katarínu Jančovú – Katkine dobroty, IČO: 501 189 51, miesto podnikania: Braväcovo 152, 976 64 Braväcovo.

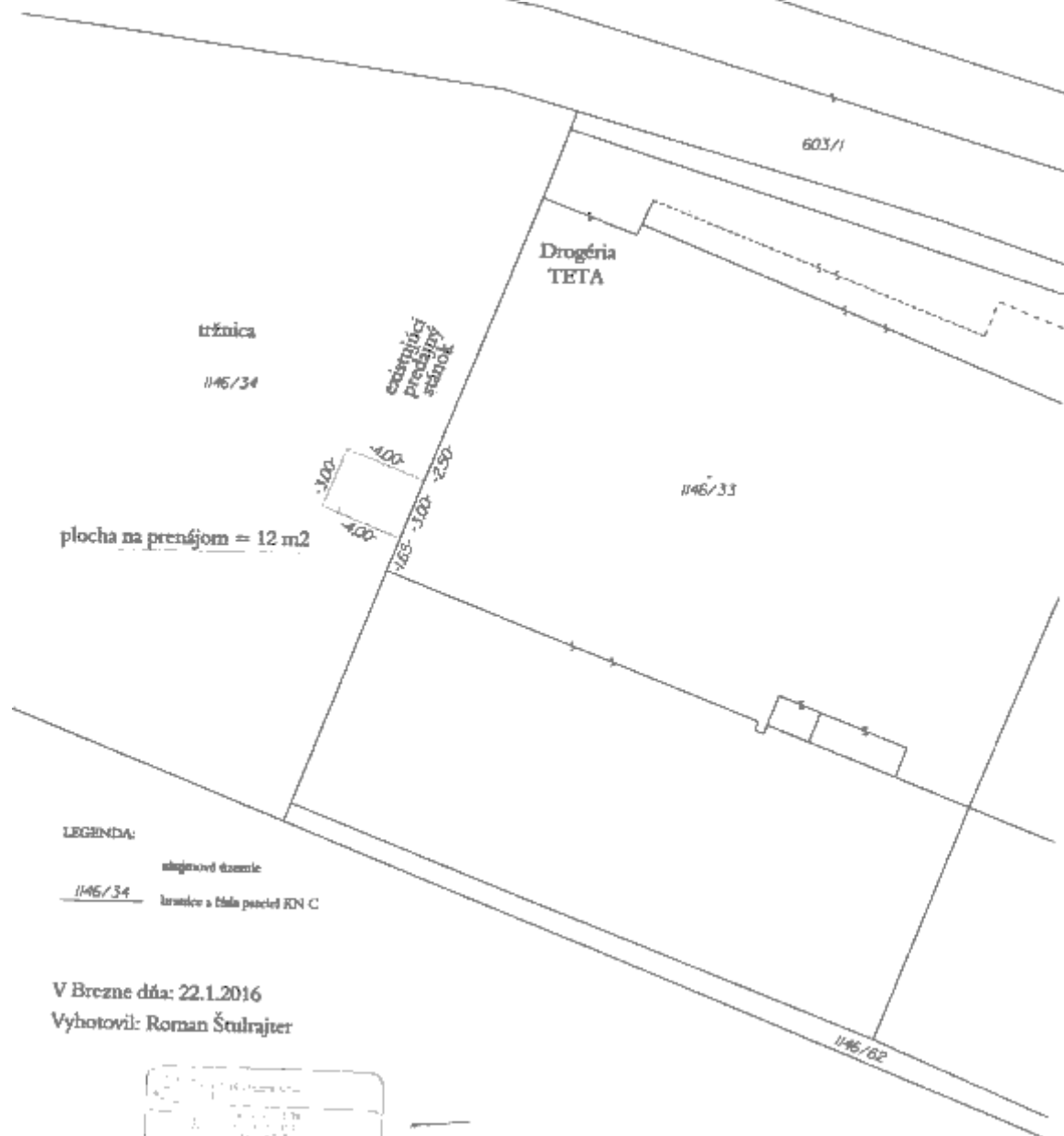
Stanovisko komisie :

POLOHOPISNÁ SITUÁCIA
(zákres záujmového územia za účelom nájmu)



Mierka 1 : 250

Kraj: Banskobystrický
Okres: Brezno
Katastrálne územie: Brezno



V Brezne dňa: 22.1.2016
Vyhotovil: Roman Štulrajter





100

