

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**22. jún 2017**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 7.2**

**Majetkové záležitosti**

Odkúpenie pozemku v k. ú. Brezno, Potočná ul., do vlastníctva mesta

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Ponuku Anny Sirákyovej, Ing. Jozefa Turňa a Petra Turňa na odkúpenie pozemku v k. ú. Brezno

- **parc. E- KN č. 12703** - orná pôda o výmere 3074 m<sup>2</sup>, evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno na LV č. 10928, do vlastníctva Mesta Brezno v celosti.

**II/ Neschvaľuje**

v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno nadobudnutie nehnuteľného majetku:

**kúpu pozemku, parc. E-KN č. 12703** - orná pôda o výmere 3074 m<sup>2</sup> v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezno.

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**22. JÚN 2017**

---

**DÔVODOVÁ SPRÁVA**

**Číslo poradia: 7.2**

**Majetkové záležitosti**

Odkúpenie pozemku v k. ú. Brezno, Potočná ul., do vlastníctva mesta

---

Mestu Brezno bola predložená ponuka na odkúpenie pozemku, parc. E-KN č. 12703- orná pôda o výmere 3074 m<sup>2</sup>, zapísaného v katastri nehnuteľností na LV č. 10298, k. ú Brezno; ponuku predložili vlastníci tohto pozemku: Anna Sirákyová, Ing. Jozef Turňa a Peter Turňa, každý v spoluvlastníckom podiele 1/3.

Predmetný pozemok sa nachádza na Potočnej ul. v Brezne, v zastavanom území obce, hraničí s pozemkami vo vlastníctve mesta; z tohto dôvodu vlastníci ponúkli mestu pozemok na odkúpenie, navrhnutá kúpna cena 20.- €/m<sup>2</sup>.

Preverení údajov katastra nehnuteľností bolo zistené, že predmetný pozemok susedí s pozemkom vo vlastníctve mesta, parc. C-KN č. 6159/45, LV č. 5804.

Žiadosť bola predložená na posúdenie architektke mesta z hľadiska ÚPN a plánovaných investičných akcií; podľa podaného vyjadrenia:

*Predmetný pozemok sa nachádza podľa situovania pozemku z hľadiska územného určenia v BM- obytnom území mestského typu, ktorý slúži prevažne na výstavbu rodinných domov. Mesto nemá investičný plán výstavby individuálnej bytovej výstavby v danej lokalite, preto kúpu predmetného pozemku **neodporúčame**.*

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje resp. neschvaľuje nadobúdanie nehnuteľného majetku do vlastníctva mesta na základe § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno.

Odbor služieb občanom a vnútornej správy MsÚ predkladá predmetný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.

1. 0. 2017

MAPKA



POHĽAD NA POZEMOK  
POZEMOK MESTA

Počet nájdených záznamov: 2



VIA  
http:

ESRI, Katastrálna mapa, Mapa určeného operátu, Ortofoto

MAPKA

primapia.gku.sk/mapovyportal/?h=mapa&zoom=11&ng=19.6350&lat=48.79059/identify?parcelac=[24875066]&parcelac=[245889277]



<http://mapka.sk>

Územno-správne členenie, Katastrálna mapa, Mapa určeného operátu

MAPKA

<http://mapka.gku.sk/mapovyporiad/7/besemmap=podklad&zoon=11&lg=19.636481&lf=48.79058&parcela=245899277/detail>

