

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA

15. mája 2017

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: **5.5**

Majetkové záležitosti

Žiadosť MUDr. Anatoliiho Hlukhanycha o prenájom nehnuteľného majetku mesta Brezna - 1-izbový byt na Nálepckovej ulici v Brezne.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť MUDr. Anatoliiho Hlukhanycha o prenájom nehnuteľného majetku mesta Brezna - 1-izbový byt č. 11 na Nálepckovej ulici č. 11 v Brezne.

.

II/ Rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa podľa VZN § 16 bodu 5, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o nájomcu, ktorý v meste Brezne poskytuje všeobecne prospešné služby – poskytovanie zdravotnej starostlivosti – žiadateľ pracuje v Nemocnici s poliklinikou Brezno, n.o.

III / Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

nájom

nehnuteľného majetku mesta Brezna - nájomný 1- izbový byt č.11 byt na Nálepckovej ulici č. 11 v Brezne

Nájomca: MUDr. Anatolii Hlukhanych

účel nájmu: riešenie bytovej situácie

dobu nájmu: doba určitá, 1 rok

výška nájmu: suma 54,96 EUR/za mesiac, bez služieb

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA

15. mája 2017

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: **5.5**

Majetkové záležitosti

Žiadosť MUDr. Anatoliiho Hlukhanych o prenájom nehnuteľného majetku mesta Brezna - 1-izbový byt na Nálepckovej ulici v Brezne.

Pán MUDr. Anatolii Hlukhanych je rozvedený, má 1 syna, trvale bytom na Ukrajine. Žiadateľ pracuje ako lekár oddelenia FRO v NsP Brezno od 05.12.2016. V súčasnosti pán MUDr. Anatolii Hlukhanych býva na internáte na ul. Laskomerského č. 3 v Brezne, kde **obýva jednu izbu. Spoločne s ostatnými študentami má k dispozícii spoločnú kuchyňu a sociálne zariadenie.**

Žiadosť o pridelenie 1-izbového bytu si menovaný podáva z dôvodu, že si našiel stabilnú prácu lekára v NsP v Brezne, čo je aj v prospech občanov mesta Brezna. Terajšie bytové podmienky nie sú vyhovujúce, nakoľko nemá vlastný priestor a kludné prostredie na bývanie.

Podľa § 17 ods. 3 *Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Brezno o hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu, vo vlastníctve mesta č. VZN-04/2012* o pridelení nájomných bytov mimo schváleného poradovníka rozhoduje zastupiteľstvo prijatím príslušného uznesenia, ktorého súčasťou je aj stanovenie výšky nájmu a doba trvania nájmu. Pri svojom rozhodovaní postupuje v súlade s príslušnými ustanoveniami § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci.

Podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, sa nepoužijú pri nájme majetku mesta ustanovenia § 9a ods. 1 až 3 a 5 až 7 citovaného zákona, ktoré ukladajú povinnosť mesta prenechať majetok mesta do nájmu na základe verejnej obchodnej súťaže, priamym nájmom.

Zámer prenajať majetok takýmto spôsobom je zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Brezno od 27.04.2017.

Odbor služieb občanom a vnútornej správy predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

ZASADNUTIE
KOMISIE PRE SOCIÁLNU A ZDRAVOTNÚ STAROSTLIVOSŤ O
OBČANOV
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA

zo dňa 21.03.2017

Uznesenie číslo 02/2017

Žiadosť MUDr. Anatoliho Hlukchanyho o poskytnutie jednoizbového nájomného bytu

Komisia pre sociálnu a zdravotnú starostlivosť o občanov

I/ Berie na vedomie

Žiadosť MUDr. Anatoliho Hlukchanyho, bytom Ukrajina, toho času o poskytnutie jednoizbového nájomného bytu.

II/ Odporúča

Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna

schváliť

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov nájom nehnuteľného majetku mesta Brezna, 1-izbového nájomného bytu v Brezne pre MUDr. Anatoliho Hlukchanyho ako prípad hodný osobitného zreteľa.

MUDr. Eva Laurinc Wolframová v.r.
predsedníčka komisie

Mgr. Janka Zubáková v.r.
sekretárka komisie