



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

27. OKTÓBRA 2014

UZNESENIE ČÍSLO 136/2014

Majetkové záležitosti

Schválenie dohody o urovnaní medzi mestom Brezno a Máriou Králikovou, Margitou Králikovou, Jozefom Králikom, Jánom Švarcbacherom a Petrom Švarcbacherom pri majetkovoprávnom vyporiadaní pozemkov parc. C KN č. 5119, 5120, E KN č. 100 a 101 v miestnej časti Bujakovo

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

vykonanie právnych úkonov pre účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov na základe prešetrenia údajov v katastri nehnuteľností k pozemkom parc. C KN č. 5119, 5120, E KN č. 100 a 101 v miestnej časti Bujakovo, kat. územie Brezno.

II/ Schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, nakoľko zmluvné strany pristupujú k dohode o urovnaní sporných práv podľa § 585 Občianskeho zákonníka, v nadväznosti na to, že zmluvné strany na základe prešetrenia údajov v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, katastrálny odbor zistili, že pozemok parc. C KN č. 5119, 5120 a E KN č. 101 mali byť správne zapísané do podielového spoluvlastníctva v rozsahu podľa LV č. 4477 (resp. podielov ich právnych nástupcov) a pozemok parc. E KN č. 100 mal byť zapísaný do vlastníctva v celosti na Mesto Brezno;

Dohodu o urovnaní medzi:

Mestom Brezno, IČO: 00 313319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika č.1, 977 01

Brezno ako účastníka v 1. rade

a

1. Mgr. Máriou Králikovou, rod. Králiková, nar. 30.12.1946, rod. č. 466230/739, trvale bytom: Bujakovo, SNP 1266/29, Brezno
2. Margitou Králikovou, rod. Králiková, nar. 26.11.1955, rod. č. 556126/6469, trvale bytom: Bujakovo, SNP 1253/16, Brezno
3. Jozefom Králikom, rod. Králik, nar. 20.8.1957, rod. č. 570820/6185, trvale bytom: Bujakovo, SNP 1253/16, Brezno
4. Jánom Švarcbacherom, rod. Švarcbacher, nar. 28.7.1956, rod. č. 560728/7147, trvale bytom: MPČE 12, Brezno
5. Petrom Švarcbacherom, rod. Švarcbacher, nar. 18.2.1963, rod. č. 630218/6253, trvale bytom: Školská 398/13, Slovenská Ľupča

ako účastníkov v 2. rade;



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

27. OKTÓBRA 2014

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 136/2014 z 27. 10. 2014

aj z hora uvedených dôvodov predmetom dohody je:

a)

pozemok parc. C KN č. 5119 o výmere 252 m², druh pozemku záhrady, parc. C KN č. 5120 o výmere 251 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parc. E KN č. 101 o výmere 30 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pre kat. územie Brezno, ktorý nadobúdajú účastníci v 2 rade nasledovne:

1. Mgr. Mária Králiková, rod. Králiková, nar. 30.12.1946, rod.č. 466230/739, trvale bytom: Bujakovo, SNP 1266/29, Brezno, **v podiele 1/6 z celku,**
2. Margita Králiková, rod. Králiková, nar. 26.11.1955, rod.č. 556126/6469, trvale bytom: Bujakovo, SNP 1253/16, Brezno, **v podiele 1/4 z celku,**
3. Jozef Králik, rod. Králik, nar. 20.8.1957, rod.č. 570820/6185, trvale bytom: Bujakovo, SNP 1253/16, Brezno, **v podiele 1/4 z celku,**
4. Ján Švarcbacher, rod. Švarcbacher, nar.28.7.1956, rod.č. 560728/7147, trvale bytom: MPČE 12, Brezno, **v podiele 1/6 z celku,**
5. Peter Švarcbacher, rod. Švarcbacher, nar.18.2.1963, rod.č. 630218/6253, trvale bytom: Školská 398/13, Slovenská Ľupča, **v podiele 1/6 z celku,**

b)

pozemok parc. E KN č. 100 o výmere 359 m², druh pozemku záhrady, pre kat. územie Brezno, zostáva v podielovom spoluvlastníctve, tak ako je toho času evidovaný podľa LV č. 5833, s tým, že podieloví spoluvlastníci uhradia spoločne a nerozdielne za tento pozemok sumu **200,00 EUR** v prospech Mesta Brezno a Mesto Brezno si do budúcnosti nebude uplatňovať vlastnícke právo k uvedenému pozemku;

za podmienky:

- ☐ náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad budú znášať zmluvné strany na polovice,
- ☐ v súlade s §585 až §587 Občianskeho zákonníka uzatvárajú túto dohodu, ktorej predmet a obsah v nej poňatý, budú považovať za vzájomnú, úplnú a konečnú dohodu zmluvných strán, že žiadna zo zmluvných strán si nebude uplatňovať voči druhej zmluvnej strane do budúcnosti žiadne ďalšie nároky alebo plnenia z ich vzájomných záväzkov, v ktorých bola ich spornosť resp. pochybnosť vo vzťahu k predmetu dohody

Brezno 03.11.2014

Ing. Jaroslav Demian v.r.
primátor mesta Brezno