



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

18. augusta 2014

UZNESENIE ČÍSLO 102/2014

Majetkové záležitosti

Nájom pozemkov vo vlastníctve mesta Brezno – pozemky zastavané stavbami vo vlastníctve Stredoslovenskej energetiky - Distribúcia

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Vyhlasuje

pre účel nájmu nehnuteľný majetok mesta Brezno – pozemok:

- parcela reg. C-KN 48 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 107 m², LV č. 2351,
- parcela reg. C-KN 1146/31 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 80 m², LV č. 2351,
- parcela reg. C-KN 2895/2 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 38 m², LV č. 2351,
- parcela reg. C-KN 2548 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 27 m², LV č. 5804,
- parcela reg. C-KN 722 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 39 m², LV č. 2351,
- parcela reg. C-KN 695/3 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 91 m², LV č. 2351,
- parcela reg. C-KN 695/19 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 126 m², LV č. 2351,
- parcela reg. C-KN 687/8 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 98 m², LV č. 2351,
- parcela reg. C-KN 3329/2 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 46 m², LV č. 2351,
- parcela reg. C-KN 2877/17 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 10 m², LV č. 2351,
- parcela reg. C-KN 6548 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 64 m², LV č. 2351,
za prebytočný.

II/ Schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 24 ods. 4 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno – pozemkov pod stavbami:



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

18. augusta 2014

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 102/2014 z 18. augusta 2014

| parcels registra C | Súpisné číslo stavby | druh pozemku | Vým. v m ² | LV č. | umiestnenie pozemku |
|-----------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------------------|----------|--|
| 48 | 2448 | Zastavané plochy a nádvorí | 107 | 2351 | Ul. Hradby, pri MŠ |
| 1146/31 | 2450 | Zastavané plochy a nádvorí | 80 | 2351 | Ulica ČSA – pod tržnicou |
| 2895/2 | 2458 | Zastavané plochy a nádvorí | 38 | 2351 | vo dvore Hotela Ďumbier |
| 2548 | 2459 | Zastavané plochy a nádvorí | 27 | 5804 | oproti Hostincu Pod Zeleným stromom |
| 722 | 2461 | Zastavané plochy a nádvorí | 39 | 2351 | Ulica ŠLN - T 21 |
| 695/3 | 2462 | Zastavané plochy a nádvorí | 91 | 2351 | Ulica ŠLN – T 26 |
| 695/19 | 2463 | Zastavané plochy a nádvorí | 126 | 2351 | Ulica ŠLN – T 27 |
| 687/8 | 2464 | Zastavané plochy a nádvorí | 98 | 2351 | Ulica ŠLN – T 28 |
| 3329/2 | 2465 | Zastavané plochy a nádvorí | 46 | 2351 | Fučíkova ulica – za Daňovým úradom |
| 2877/17 | 2692 | Zastavané plochy a nádvorí | 10 | 2351 | Námestie, pri predajni Lumen |
| 6548 | 1619 | Zastavané plochy a nádvorí | 64 | 2351 | Pri hospodárskom dvore |

Pre nájomcu: Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke
2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151

Doba nájmu: neurčitá

Účel nájmu: pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nájomcu, vrátane príľahlej plochy



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

18. augusta 2014

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 102/2014 z 18. augusta 2014

Výška ročného nájmu:

| parcela registra C | umiestnenie pozemku | Pásmo | Vým. v m ² | Ročný nájom za m ² | Ročný nájom za pozemok |
|--------------------------|--|-------|--------------------------|-------------------------------------|---------------------------|
| 48 | Ul. Hradby, pri MŠ | I. | 107 | 3,98 € | 425,86 € |
| 1146/31 | Ulica ČSA – pod tržnicou | I. | 80 | 3,98 € | 318,40 € |
| 2895/2 | vo dvore Hotela Ďumbier | I. | 38 | 3,98 € | 151,24 € |
| 2548 | oproti Hostincu Pod Zeleným stromom | II. | 27 | 3,19 € | 86,13 € |
| 722 | Ulica ŠLN - T 21 | II. | 39 | 3,19 € | 124,41 € |
| 695/3 | Ulica ŠLN – T 26 | II. | 91 | 3,19 € | 290,29 € |
| 695/19 | Ulica ŠLN – T 27 | II. | 126 | 3,19 € | 401,94 € |
| 687/8 | Ulica ŠLN – T 28 | II. | 98 | 3,19 € | 312,62 € |
| 3329/2 | Fučikova ulica – za Daňovým úradom | I. | 46 | 3,98 € | 183,08 € |
| 2877/17 | Námestie, pri predajni Lumen | I. | 10 | 3,98 € | 39,80 € |
| 6548 | Pri hospodárskom dvore | III. | 64 | 1,99 € | 127,36 € |
| Ročný nájom spolu | | | | | 2 461,13 € |

dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 28, ods. 2, písmeno a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o nájom pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nájomcu, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, alebo nájom pozemku zabezpečujúceho prístup k tejto stavbe.

Brezno 26. 08. 2014

Ing. Jaroslav Demian v.r.
primátor mesta Brezna