



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

18. augusta 2014

UZNESENIE ČÍSLO 100/2014

Majetkové záležitosti

Žiadosť Poľnohospodárskeho družstva ĎUMBIER o predĺženie nájmu poľnohospodárskych pozemkov

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

žiadosť Poľnohospodárskeho družstva ĎUMBIER o predĺženie nájmu poľnohospodárskych pozemkov s celkovou rozlohou 1301393,7 m², uvedených v Nájomnej zmluve č. 1395/2005 zo dňa 26.05.2005 v znení Dodatku č. 1 – 903/2010-OPaM-I-NZ zo dňa 21.10.2010.

II/ Vyhlasuje

pre účel nájmu

nehnuteľný majetok mesta Brezno

- poľnohospodárske pozemky v k.ú. Brezno, Pohronská Polhora a Mýto pod Ďumbierom, spolu o výmere 828 298,00 m² (podľa rozpisu v tabuľke uvedenej v bode III. tohto uznesenia) **za prebytočný**.

III/Schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 2 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno - poľnohospodárske pozemky:



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

18. augusta 2014

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 100/2014 z 18. augusta 2014

• **v k.ú. BREZNO**

Typ parc. KN	Číslo parcely	LV č.	Výmera parcely (m ²)	Užívaná výmera (m ²)	Podiel vlast.	Užív.vým. podielu (m ²)
E	1122/1	5804	307	4	1/1	4,00
C	1340/3	2351	374	3	1/1	3,00
E	3071/1	5804	121	67	1/1	67,00
E	3365/2	5804	2 614	1131	1/1	1 131,00
E	3444/2	5804	412	412	1/1	412,00
E	3458	12056	2 081	2 081	1/2	1 040,50
E	3459	12056	1 829	1460	1/2	730,00
C	3725/1	2351	1 587	74	1/1	74,00
C	3858/190	2351	27 806	93	1/1	93,00
C	3858/192	2351	7 201	299	1/1	299,00
E	4164/2	5804	116	94	1/1	94,00
C	4363	2351	23 200	196	1/1	196,00
C	4406/2	2351	5 113	7	1/1	7,00
C	4498/4	2351	407	8	1/1	8,00
E	4499	5804	703	703	1/1	703,00
E	4510/1	5804	656	656	1/1	656,00
E	4516/1	5804	134	134	1/1	134,00
E	4516/2	5804	50	42	1/1	42,00
E	4586	5804	5 847	5 847	1/1	5 847,00
E	4698	7460	6 032	6 032	1/6	1 005,30
E	4699	7460	3 119	3 055	1/6	509,20
C	5588	2351	944	68	1/1	68,00
C	5589	2351	2 017	440	1/1	440,00
C	5591	2351	344	144	1/1	144,00
C	5593	2351	377	27	1/1	27,00
C	5595/1	2351	270	40	1/1	40,00
C	5597	2351	414	133	1/1	133,00
C	5598	2351	398	33	1/1	33,00
C	5601/2	2351	1 544	305	1/1	305,00
C	5604	2351	423	16	1/1	16,00
C	5611	2351	830	6	1/1	6,00



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

18. augusta 2014

C	5713	5804	3 111	4	1/1	4,00
C	5813/252	2351	4 093	982	1/1	982,00
C	5840/1	2351	41 633	4 519	1/1	4 519,00
E	5956	5804	5 769	65	1/1	65,00
C	6590/3	2351	104	49	1/1	49,00
C	6600/14	12601	195	195	7/8	170,60
C	6600/15	12598	552	552	7/8	483,00
C	6601/2	12602	249	20	3/4	15,00
C	6601/3	12600	102	26	5/6	21,70
C	6601/9	2351	2 839	1 399	1/1	1 399,00
C	6601/12	12602	7	3	3/4	2,20
C	6745	2351	41 463	173	1/1	173,00
C	6780	2351	836	418	1/1	418,00
C	6781	2351	72	36	1/1	36,00
E	7360	5804	1 514	252	1/1	252,00
E	7361	5804	1 368	136	1/1	136,00
C	7757/2	2351	926	156	1/1	156,00
C	7757/3	2351	3 038	298	1/1	298,00
C	7813	8565	44	22	13/460	0,60
E	8022/2	8615	141	141	1/40	3,50
E	8023/2	8615	119	119	1/40	3,00
E	8024/2	8615	184	184	1/40	4,60
E	8031/3	8615	385	385	1/40	9,60
E	8032/2	8615	85	85	1/40	2,10
E	8153	8615	109	109	1/40	2,70
E	8154	8615	111	111	1/40	2,80
E	8155	8615	774	774	1/40	19,40
E	8156	8615	61	61	1/40	1,50
E	8157	8615	639	639	1/40	16,00
E	8158	8615	1 315	1 315	1/40	32,90
E	8159	8615	476	476	1/40	11,90
E	8160	8615	3 301	3 301	1/40	82,50
E	8161	8615	2 216	2 216	1/40	55,40
E	8162	8615	1 432	1 432	1/40	35,80
E	8163	8615	2 347	2 347	1/40	58,70
E	8164	8615	563	563	1/40	14,10
E	8165	8615	648	648	1/40	16,20
E	8167	8615	1 870	1 870	1/40	46,80
E	8168	8615	828	828	1/40	20,70
E	8169	8615	895	895	1/40	22,40
E	8171	8615	556	556	1/40	13,90
E	8172	8615	558	558	1/40	14,00



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

18. augusta 2014

E	8173	8615	550	550	1/40	13,80
E	8174/2	8615	71	71	1/40	1,80
E	8175/2	8615	275	275	1/40	6,90
E	8226	8615	283	283	1/40	7,10
E	8227	11743	2 154	2 154	1/40	53,80
E	8228	8615	2 257	2 257	1/40	56,40
E	8229	8615	1 189	1 189	1/40	29,70
E	8230	8615	1 299	1 299	1/40	32,50
E	8231	8615	1 107	1 107	1/40	27,70
E	8232	8615	6 276	6 276	1/40	156,90
E	8233	8615	5 310	5 310	1/40	120,70
E	8345	5804	10 155	2 289	1/1	2 289,00
E	8497/1	5804	38 762	20 799	1/1	20 799,00
E	8497/2	5804	334	334	1/1	334,00
E	8500/2	5804	1 148	93	1/1	93,00
E	9406	5804	560 123	462 699	1/1	462 699,00
E	9407	5804	152 606	52 025	1/1	52 025,00
E	9408/5	5804	1 159	5	1/1	5,00
E	9421/1	5804	269 057	97 328	1/1	97 328,00
E	9456	5804	271 666	230 240	1/1	230 240,00
E	9457	5804	44	44	1/1	44,00
E	9653	5804	2 813	219	1/1	219,00
E	9893	5804	5 238	3 199	1/1	3 199,00
E	9894	5804	5 511	2 422	1/1	2 422,00
E	10170/2	5804	10 823	864	1/1	864,00
E	10170/3	5804	9 116	7 913	1/1	7 813,00
E	10378	9418	1 663	1 451	1/4	362,80
E	10379	9418	2 369	2 369	1/4	592,20
E	10567/1	5804	1 839	1 839	1/1	1 839,00
E	10826	5804	82	2	1/1	2,00
E	11411/2	5804	76	48	1/1	48,00
E	11413/2	5804	190	46	1/1	46,00
E	12753/1	5804	40	40	1/1	40,00
E	12771/5	5804	11	11	1/1	11,00
E	12771/6	5804	46	46	1/1	46,00
E	12771/8	5804	39	39	1/1	39,00
E	12775	10315	2 751	2 133	1/2	1 066,50
E	13357/1	5804	4 751	4 473	1/1	4 473,00
E	14032	5804	2 472	1 530	1/1	1 530,00
E	14039/120	5804	3 233	1 166	1/1	1 166,00
E	14041/42	5804	5 416	5 138	1/1	5 138,00
E	14099/1	10770	9 931	9 931	1/669	14,80



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

18. augusta 2014

E	14099/7	10770	4 963	4 916	1/669	7,30
E	14099/8	10770	5 576	1 566	1/669	2,30
E	14099/9	10770	3 761	1 237	1/669	1,80
E	14099/10	10770	2 363	2 300	1/669	3,40
E	14100/1	10770	6 551	5 615	1/669	8,40
E	14101/2	10770	4 599	4 408	1/669	6,60
E	14103	10770	34	34	1/669	0,10
E	14104	10770	142	142	1/669	0,20
E	14105/1	10770	7 577	5 593	1/669	8,40
E	14105/4	10770	4 410	4 336	1/669	6,50
E	14105/5	10770	14 339	12 905	1/669	19,30
E	14105/7	10770	196	132	1/669	0,20
E	14138	10787	4 590	2 624	1/2	1 312,00
E	14164/1	5804	2 813	40	1/1	40,00
E	14164/25	5804	5 598	14	1/1	14,00
E	14178/1	5804	1 506	33	1/1	33,00
E	14446/1	9418	680	680	1/4	170,00
E	14446/2	9418	1 024	579	1/4	144,80
E	14906/1	5804	343	14	1/1	14,00
E	14906/2	5804	2 786	305	1/1	305,00
E	14928	5804	15	5	1/1	5,00
E	15093	5804	2 258	38	1/1	38,00
E	15118	5804	951	482	1/1	482,00
E	15131	11084	2 584	1 374	1/5	274,80
E	15201	11106	3 161	1 908	1/4	477,00
E	15266	5804	2 155	1 195	1/1	1 195,00
E	15311/7	5804	289	24	1/1	24,00
E	15775	5804	757	757	1/1	757,00
E	15776	5804	1 065	1 065	1/1	1 065,00
E	15777	5804	5 473	4 749	1/1	4 749,00
E	15785	5804	82	82	1/1	82,00
E	15786	5804	434	434	1/1	434,00
E	15846	5804	3 967	924	1/1	924,00
E	15902	5804	12 860	302	1/1	302,00
E	15909/31	5804	10 336	106	1/1	106,00
E	15919	5804	3 094	28	1/1	28,00
E	15926/2	5804	23 725	11 051	1/1	11 051,00
E	15927/2	5804	2 792	290	1/1	290,00
E	16064/2	5804	2 086	621	1/1	621,00
E	16064/3	5804	793	205	1/1	205,00
E	16105/1	7460	2 307	2 282	1/6	380,30
E	16121/6	8615	977	977	1/40	24,40



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

18. augusta 2014

E	16128/4	5804	237	1	1/1	1,00
E	16133/5	5804	2 173	1	1/1	1,00
E	16136/2	11401	219	219	1/108	2,00
E	16139/7	5804	110	4	1/1	4,0
E	16148/10	5804	16 453	678	1/1	678,00
E	16158/3	5804	1 211	67	1/1	67,00
E	16165/2	5804	691	390	1/1	390,00

Spolu k.ú. Brezno

794 836,00 m²

• **v k.ú. POHRONSKÁ POLHORA**

Typ parc. KN	Číslo parcely	LV č.	Výmera parcely (m ²)	Užívaná výmera (m ²)	Podiel vlast.	Užív.vým. podielu (m ²)
E	17238/101	1818	35 265	21 503	1/1	21 503,00
E	17266	1818	5 012	3 821	1/1	3 821,00
E	17277/102	1818	6 322	1 585	1/1	1 585,00

Spolu k.ú. Pohronská Polhora

26 909,00 m²

• **v k.ú. MÝTO POD ĎUMBIEROM**

Typ parc. KN	Číslo parcely	LV č.	Výmera parcely (m ²)	Užívaná výmera (m ²)	Podiel vlast.	Užív.vým. podielu (m ²)
E	11745	629	14 115	533	1/1	533,00
E	11767/2	629	503	2	1/1	2,00
E	11791	629	1 500	616	1/1	616,00
E	11792/1	629	5 151	1 203	1/1	1 203,00
E	11792/2	629	4 097	110	1/1	110,00
E	11792/5	629	4	4	1/1	4,00
E	11793	629	1 759	9	1/1	9,00
E	11795/2	629	1 186	264	1/1	264,00
E	15839/5	629	147	8	1/1	8,00
E	15909/35	629	67	42	1/1	42,00
E	25108/66	629	4 799	2 752	1/1	2 752,00
E	25108/67	629	1 474	459	1/1	459,00
E	25108/72	629	2 431	420	1/1	420,00
E	25108/90	629	410	89	1/1	89,00



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

18. augusta 2014

E	25108/96	629	32	4	1/1	4,00
E	25108/97	629	125	37	1/1	37,00
E	25108/99	629	1	1	1/1	1,00

Spolu k. ú. Mýto pod Ďumbierom 6 553,00 m²

Spolu poľnohospodárske pozemky o výmere: 828 298,00 m²

Nájomca: Poľnohospodárske družstvo Ďumbier so sídlom v Brezne,
Podkoreňová č. 3, 977 43 Brezno, IČO: 00 189 103,

Doba nájmu: 10 rokov

Výška ročného nájmu: 5 740,00 EUR

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 28 ods. 2 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o efektívne využitie poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve mesta Brezno, ktoré je z väčšej časti súčasťou väčších poľnohospodárskych celkov v rámci viacerých katastrálnych území, obhospodarované PD Ďumbier, a z tohto dôvodu nie je účelné ponúkať predmet nájmu iným spôsobom, ktorý inak predpokladá zákon č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Brezno 26. 08. 2014

Ing. Jaroslav Demian v.r.
primátor mesta Brezna