

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
9. júna 2014

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 7.5

Majetkové záležitosti

Žiadosť Marcel Ľupták – LUMAR o predaj pozemku na ulici ČSA v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Marcel Ľupták – LUMAR, IČO: 43 624 685, sídlo: Hronská 115, 976 45 Hronec o predaj pozemku na ulici ČSA s rozlohou cca 199,50 m² (35m x 5,7m) – časť parcely reg. C-KN č. 1146/1 – ostatné plochy, s celkovou výmerou 35982 m², v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná na LV č. 2351 (v rozsahu podľa nákresu), na účel vybudovania obchodov kontajnerovým systémom.

II/ Neschvaľuje

predaj pozemku na ulici ČSA s rozlohou cca 199,50 m² (35m x 5,7m) – časť parcely reg. C-KN č. 1146/1 – ostatné plochy, s celkovou výmerou 35982 m², v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná na LV č. 2351 (v rozsahu podľa nákresu), na účel vybudovania obchodov kontajnerovým systémom.

.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
9. júna 2014

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 7.5

Majetkové záležitosti

Žiadosť Marcel Ľupták – LUMAR o predaj pozemku na ulici ČSA v Brezne

Marcel Ľupták – LUMAR požiadal o predaj pozemku s rozlohou cca 199,50 m² (35m x 5,7m) v mieste bývalej autobusovej zastávky na ulici ČSA po ľavej strane hlavnej cesty I 66 (v smere Brezno-B.Bystrica), v rozsahu podľa priloženého nákresu za účelom vybudovania obchodov z kontajnerových systémov (podľa priloženej vizualizácie).

Daná časť pozemku nie je určená na zastavanie, tvorí oddelovací – bezpečnostný pás – priestor medzi chodníkom a cestou I. triedy a tým tvorí kompozičnú os sídla. Zároveň do obchodných stánkov nie je možný priamy vstup z cesty I. triedy, z dôvodu kolíznosti s ochranným pásmom a súvisiacich predpisov bezpečnosti cestnej premávky. Po zrealizovaní presunu autobusovej zastávky je mesto Brezno zaviazané odstavný pruh pre autobusy odstrániť a priestor zastávky zatrávniť.

Odbor životného prostredia, rozvojových programov a stavebného poriadku odporúča uvedený investičný zámer umiestniť do lokality Mazorníkovo na parcelu reg. C-KN č. 3858/200, v mieste súčasnej „tržnice“.

Odbor ekonomický, oddelenie právne a majetkové predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

Stanovisko komisie:

