

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
29. marec 2017

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 6.5.

Majetkové záležitosti

Žiadosť Mgr. Michala Milošoviča, bytom Ladislava Novomeského 1231/9, 977 01 Brezno o odkúpenie pozemku v lokalite Mazornikovo pri cestnom prepojení Poľnej ulice a Cesty Osloboditeľov

Mestské zastupiteľstvo Mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Mgr. Michala Milošoviča, bytom Ladislava Novomeského 1231/9, 977 01 Brezno o odkúpenie pozemku v lokalite Mazornikovo pri cestnom prepojení Poľnej ulice a Cesty Osloboditeľov a to :

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 3976/107 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 34 m², oddelená geometrickým plánom č. 36639729-344/16, vyhotoveným spoločnosťou SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o. od parcela reg. C-KN č. 3976/15 - zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 1612 m²,

v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

II/ Vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetku mesta Brezno

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 3976/107 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 34 m², oddelená geometrickým plánom č. 36639729-344/16, vyhotoveným spoločnosťou SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o. od parcela reg. C-KN č. 3976/15 - zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 1612 m²,

v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

za prebytočný

III/ Schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 3976/107 – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 34 m², oddelená geometrickým plánom č. 36639729-344/16, vyhotoveným spoločnosťou SAJ ZEMEMERAČSKÁ KANCELÁRIA, s.r.o. od parcela reg. C-KN č. 3976/15 - zastavané plochy a nádvoría, o celkovej výmere 1612 m²,

v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

do vlastníctva:

Mgr. Michal Milošovič, (nezverejnené v zmysle zákona o ochrane osobných údajov)
v celosti, do jeho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 a to

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že predmetný pozemok je príľahlým pozemkom k pozemku vo vlastníctve žiadateľa,

za kúpnu cenu určenú podľa znaleckého posudku

za podmienok :

- vyhotovenie znaleckého posudku zabezpečí mesto Brezno na náklady kupujúceho
- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať kupujúci

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
29. marec 2017

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 6.5.

Majetkové záležitosti

Žiadosť Mgr. Michala Milošoviča, Ladislava Novomeského 1231/9, 977 01 Brezno o odkúpenie pozemku v lokalite Mazornikovo pri cestnom prepojení Poľnej ulice a Cesty Osloboditeľov

Žiadateľ požiadal mesto Brezno o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v lokalite Mazornikovo pri cestnom prepojení Poľnej ulice a Cesty Osloboditeľov.

Jedna sa o pozemok - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 3976/107 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 34 m², ktorý je pozemkom príľahlým k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

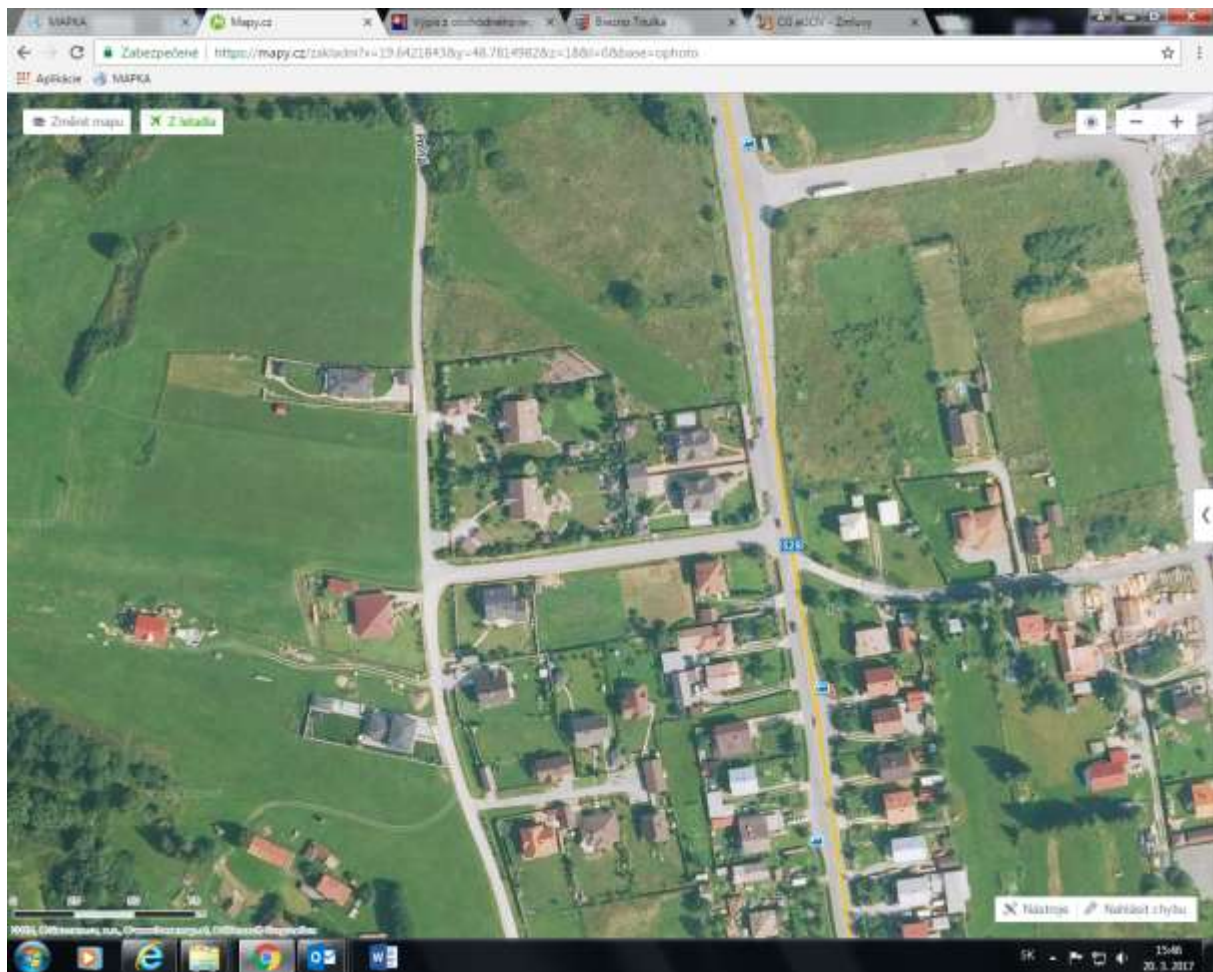
Žiadateľ vo svojej žiadosti uvádza, že vyššie uvedený pozemok chce využiť na výstavbu opлотenia k novostavbe rodinného domu.

Cena za predmet prevodu bude určená podľa znaleckého posudku, ktorého vyhotovenie zabezpečí mesto Brezno na náklady žiadateľa a taktiež náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať žiadateľ.

Architekt mesta vo svojom stanovisku uvádza, že mesto Brezno v súčasnosti nemá na danom pozemku plánovaný žiadny investičný zámer a vzhľadom k tomu, že parcela reg. C-KN č. 3976/107 prilieha k pozemku vo vlastníctve žiadateľa (parcela C-KN č. 3976/27) k predaju nemá výhrady.

Zámer previesť majetok takýmto spôsobom je zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezno od 13.03.2017.





Odbor služieb občanom a vnútornej správy z uvedených dôvodov predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

Stanovisko komisie: