



MESTO BREZNO
Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

Číslo spisu
MsÚ-2018/8606-01

Vybavuje/☎
OSOaVS/048/6306 221

Brezno
20.06.2018

ZÁPISNICA

**z 5. pracovného rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Brezna, konaného
dňa 16. mája 2018 v Brezne**

PRÍTOMNÍ:

VOLEBNÝ OBVOD č. 1

Mgr. BARANČOK Andrej, Ing. DEMIAN Jaroslav, MUDr. LAURINC WOLFRAMOVÁ Eva,
Ing. HAŠAN Milan, Ing. arch KRÁLIK Ján, KOVÁČIK Milan, Mgr. RAČÁK Ján

VOLEBNÝ OBVOD č. 2

Ing. MACUĽA Milan, MUDr. RICHTER Erik, LEDŇOVÁ Iveta, PALOVČÍK Milan, ., PhDr.
DZURMANOVÁ Petra, MARUŠKIN Ján,.

VOLEBNÝ OBVOD č. 3

Mgr. STRUHÁR Daniel, Mgr. SKAČANOVÁ Eva, TOKÁR Jozef, Ing. STRMEŇ Vladimír, Ing.
FAŠANG Miroslav, Ing. RIDZOŇ Martin, PhD.

VOLEBNÝ OBVOD č. 4

Ing. Mária Majerčíková

OSPRAVEDLNENÍ

Ing. Vladimír Kvačkaj,

NEOSPRAVEDLNENÝ

NESKORŠÍ PRÍCHOD

OSTATNÍ PRÍTOMNÍ

podľa prezenčnej listiny (príloha č. 1)

Rokovanie viedol:

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna v súlade s § 13, ods. 4 písm. a/ zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov otvoril piate pracovné zasadnutie MsZ mesta Brezna o 9 .00 hodine.

Zasadnutie MsZ bolo zvolané v súlade s ustanovením § 12, ods. 1 zákona o obecnom zriadení a boli naň pozvaní všetci poslanci MsZ s platným mandátom. Z 21 poslancov bolo prítomných 14 poslancov, zasadnutie MsZ bolo vyhlásené za schopné právoplatne sa uznášať. Primátor mesta privítal všetkých prítomných.

K bodu 2/ Skúška hlasovacieho zariadenia
bez problémov

K bodu 3/ Procedurálne otázky

K bodu 3A/ Schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva

Primátor mesta navrhol do programu rokovania tieto zmeny a doplnky:

Bod 16 prerokovať pred bodom 15

Doplniť body:

- **Bod 7.6** Žiadosť TROLL, s.r.o. Brezno o zriadenie vecného bremena – práva prechodu cez pozemky na Ul. Boženy Nemcovej v Brezno
- **Bod 7.10** Žiadosť MUDr. Ľubomíra Zachara, bytom Černáková 9/A, 977 01 Brezno o odkúpenie pozemku v lokalite Podkoreňová

Primátor mesta dal hlasovať o programe:

Hlasovanie: Prítomných: 14
Za: 14
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0
Návrh bol schválený.

Mestské zastupiteľstvo rokovalo podľa nasledovného programu:

1. Otvorenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna
2. Skúška hlasovacieho zariadenia
3. Procedurálne otázky
4. **Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 30.4.2018**
Predkladá: Mgr. Martin Juhaniak, prednosta Mestského úradu Brezno
Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom v spolupráci s odbornými útvarmi Mestského úradu Brezno
5. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna o pridelovaní nájomných bytov v bytovom dome s. č. 1230 nachádzajúceho sa na ul. Štvrť Ladislava Novomeského v Brezne**
Predkladá: Mgr. Martin Juhaniak, prednosta Mestského úradu Brezno
Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom
6. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č.VZN-05/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v meste Brezno v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. VZN-02/2017**
Predkladá: Mgr. Martin Juhaniak, prednosta Mestského úradu Brezno

Spracoval: Odbor životného prostredia a stavebného poriadku zastúpený Ing. Zuzanou Krištekovou, vedúcou odboru

7. Majetkové záležitosti

7.1 Žiadosť Heleny Kokavcovej o odkúpenie pozemku na Nám. gen. M.R. Štefánika v Brezne

7.2 Žiadosť Ervína Krišku o odkúpenie pozemku na Školskej ulici v Brezne

7.3 Žiadosť Pavola Giertla o nájom pozemkov na ul. Mliekárenská v Brezne

7.4 Žiadosť Tomáša Pokoša o odkúpenie pozemku na ul. Vrbová v Brezne

7.5 Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejšie návrhy na uzatvorenie kúpnych zmlúv na predaj pozemkov v lokalite Vagnár, k. ú. Brezno

Predkladá: JUDr. Iveta Biela, Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom

Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom

7.7 Žiadosť Helmuta Hansa Rettenmeiera, Wörterstr. 7, Dinkelsbühl 915 50, Nemecká spolková republika o odkúpenie pozemkov na ulici ŠLN v Brezne

7.8 Opätovná žiadosť Jána Šalinga o odkúpenie pozemku na Jarabej

Predkladá: Mgr. Michal Vetrák, Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom

Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom

7.9 Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezno – pozemkov v lokalite Predné Halny priamym predajom

Predkladá: Mgr. Vladimír Šiška, Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom

Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno

8. Odborné stanovisko Hlavného kontrolóra mesta Brezna k záverečnému účtu mesta Brezna za rok 2017

Predkladá: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna

Spracoval: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna

9. Návrh záverečného účtu mesta Brezna za rok 2017

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Spracoval: Odbor ekonomiky a financovania Mestského úradu Brezno zastúpený vedúcim odborom Ing. Vladimírom Grlickým

10. Informatívna správa o vykonaných zmenách rozpočtu k 30.4.2018

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Spracoval: Odbor ekonomiky a financovania Mestského úradu Brezno zastúpený vedúcim odborom Ing. Vladimírom Grlickým

11. Rozpočet mesta Brezno – návrh na II. zmenu

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Spracoval: Odbor ekonomiky a financovania Mestského úradu Brezno zastúpený vedúcim odborom Ing. Vladimírom Grlickým

12. Správy hlavnej kontrolórky

12.1 Správa o výsledku kontroly stavu a vývoja dlhu mesta Brezna

Predkladá: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna

Spracoval: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna

12.2. Správa o výsledku kontroly zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení s majetkom mesta – daňovými a nedaňovými pohľadávkami mesta

Predkladá: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna

Spracoval: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna

13. Správa o činnosti príspevkovej organizácie Technické služby Brezno za rok 2017

Predkladá: Ing. Ivan Kamenský, riaditeľ Technických služieb Brezno

Spracoval: Ing. Iveta Purgátová, hlavná ekonómka Technických služieb Brezno

14. Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Brezno pre občanov n.o.

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Spracoval: Mgr. Milada Medveďová, riaditeľka spoločnosti Brezno pre občanov n.o.

15. Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Klaster

Predkladá: Kristína Šajgalíková, výkonný riaditeľ Klaster HOREHRONIE

Spracoval: Kristína Šajgalíková, výkonný riaditeľ Klaster HOREHRONIE

16. Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia spoločnosti OOCR

Predkladá: Ing. Petra Ridzoňová Hlásniková, výkonný riaditeľ OOCR Nízke Tatry Juh

Spracoval: Ing. Petra Ridzoňová Hlásniková, výkonný riaditeľ OOCR Nízke Tatry Juh

17. Návrh harmonogramu zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Brezna v II. polroku 2018 a návrh rámcového programu zasadnutí

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom

18. Návrh volebných obvodov a návrh na počet poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Brezna vo volebnom období 2018 – 2022

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom

19. Rôzne

19.1 Poskytnutie dotácie občianskemu združeniu RozbehníTo, v roku 2018

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Spracoval: Odbor ekonomiky a financovania Mestského úradu Brezno zastúpený vedúcim odboru Ing. Vladimírom Grlickým

19.2 Ústna informácia predsedov komisií Mestského zastupiteľstva mesta Brezna o činnosti komisií

20. Otázky poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Brezna na riaditeľa príspevkovej organizácie zriadenej mestom, riaditeľa obchodnej spoločnosti, v ktorej má mesto Brezno majetkovú účasť, riaditeľov rozpočtových organizácií zriadených mestom a náčelníka mestskej polície

21. Interpelácie poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

22. Ukončenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

K bodu 3B/ Voľba návrhovej komisie

Mgr. Andrej Barančok, Ing. Milan Hašan, Jozef Tokár

Hlasovanie: Prítomných: 16
Za: 16

K bodu 3C/ overovatelia zápisnice: MUDr. Eva Laurinc Wolframová, Ing. Milan Macuľa

K bodu 3D/ zapísaním uznesení je poverená Mgr. Janka Štulajterová a vypracovaním zápisnice je poverená Zuzana Medved'ová, referentka OSOVS

K bodu 3E/ Informácie o podpise zápisnice

Za overovateľov zápisnice zo dňa 28. marca 2018 boli určení poslanci Ing. Jaroslav Demian a Ing. Vladimír Kvačkaj, ktorí zápisnicu podpísali bez výhrad.

K bodu 4/

Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 30.4.2018

Predkladá: Mgr. Martin Juhaniak, prednosta Mestského úradu Brezno

Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom v spolupráci s odbornými útvarmi Mestského úradu Brezno

Do rozpravy sa zapojili poslanci: Mgr. Eva Skačanová, Ing. Jaroslav Demian,
Ing. Mária Majerčíková

K rozprave sa vyjadrili: JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Mgr. Eva Skačanová

Chcem sa opýtať na plnenie uznesenia číslo 115/2017 a 145/2016, ide o povodňové opatrenia mesta Brezna. Ako sme na to pripravení momentálne?

Ing. Jaroslav Demian

Čo sa týka plnenia uznesení číslo 126/2017, 127/2017 a 128/2017. Všetky sa týkajú nájmu pozemkov pre Lesy mesta Brezno pre avizované investície. 126 je na výstavbu parkoviska, 127 na kúpalisko pri Hrone a 127 na revitalizáciu športovísk v areály škôl P2 a P4.

Osem mesiacov pripravujeme zmluvy? Kto sa stará o tento majetok? Kto ho spravuje?

Ing. Mária Majerčíková

Ohľadne Komunitného centra, aký máme termín, do kedy to musíme zrealizovať?

164/2017 revitalizácia Predné Hálny 10, koľko stálo búranie?

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

115/2017 a 145/2016 – avizovali sme viac krát, že sme museli prepracovať projekt. Po spracovaní projektovej dokumentácie urobíme všetko preto, aby sme žiadosť podali čo najskôr.

Čo sa týka otázky pána Demiana, nájomné zmluvy neboli podpísané, lebo čakáme na dopracovanie a zameranie projektových dokumentácií. Po vydaní stavebných povolení budeme môcť podpísať zmluvy.

Komunitné centrum, podmienka termínu tam daná nie je. Momentálne máme podmienky na schválení tzv. ex ante kontrole. Po schválení touto kontrolou bude vyhlásené verejné obstarávanie.

Čo sa týka domu hrôzy, celkové náklady na asanáciu budovy, likvidácie odpadu, úpravy terénu boli 42 000,- € s daňou.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 30.4.2018

II/ Ruší

1. Uznesenie MsZ č. 20/2016 zo dňa 16.3.2016
2. Uznesenie MsZ č. 130/2017 zo dňa 17.8.2017

III/ Vypúšťa zo sledovania

1. Uznesenie MsZ č. 203/2017 zo dňa 13.12.2017
2. Uznesenie MsZ č. 19/2018 zo dňa 14.2.2018
3. Uznesenie MsZ č. 45/2018 zo dňa 28.3.2018
4. Uznesenie MsZ č. 48/2018 zo dňa 28.3.2018
5. Uznesenie MsZ č. 51/2018 zo dňa 28.3.2018
6. Uznesenie MsZ č. 58/2018 zo dňa 28.3.2018
7. Uznesenie MsZ č. 59/2018 zo dňa 28.3.2018
8. Uznesenie MsZ č. 60/2018 zo dňa 28.3.2018

IV/ Konštatuje, že

1. Uznesenie MsZ č. 168/2017 zo dňa 8.11.2017
2. Uznesenie MsZ č. 9/2018 zo dňa 14.2.2018
3. Uznesenie MsZ č. 42/2018 zo dňa 28.3.2018
4. Uznesenie MsZ č. 43/2018 zo dňa 28.3.2018
5. Uznesenie MsZ č. 44/2018 zo dňa 28.3.2018

boli splnené

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 65/2018, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 5/

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna o pridelovaní nájomných bytov v bytovom dome s. č. 1230 nachádzajúceho sa na Ul. Štvrť Ladislava Novomeského v Brezne

Predkladá: Mgr. Martin Juhaniak, prednosta Mestského úradu Brezno
Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom
Mgr. Martinom Juhaniakom

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť takto pripravené VZN s nasledujúcimi pripomienkami:
- §4 v žiadosti o pridelenie nájomného bytu prvej kategórie odsek 4 je treba doplniť, že žiadateľ ktorý bude žiadať pridelenie nájomného bytu, nemá záväzky po lehote splatnosti voči mestu Brezno
- §10 bod číslo 1) navrhujeme aby doba nájmu bola maximálne jeden rok, nie tri roky vzhľadom k stavu pohľadávok, ktoré máme za byty
- §14 podnájom bytu odsek 1) Prenájom bytu, alebo jeho časť nemôže nájomca prenechať do podnájmu inej osobe, ani so súhlasom primátora

Komisia pre rozvoj odporúča MsZ uvedený bod schváliť.

Komisia pre sociálnu a zdravotnú starostlivosť odporúča MsZ schváliť VZN s pripomienkou, ktorú prečítal pán prednosta a ktorá bude zapracovaná.

Do rozpravy sa zapojili poslanci: Mgr. Andrej Barančok, Ing. Jaroslav Demian,
Ing. Mária Majerčíková
S faktickou poznámkou: Mgr. Eva Skačanová
K rozprave sa vyjadrili: JUDr. Tomáš Abel, PhD., Mgr. Martin Juhaniak

Mgr. Andrej Barančok

Chcel by som zapracovať do §8 – postup pri prideľovaní bytu do nájmu aj slovíčko „verejnom“. Prosím doplniť.

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Treba povedať, že zrebovanie bude aj za prítomnosti notára.

Ing. Jaroslav Demian

Chcem sa opýtať na skratku, ktorá je v dôvodovej správe, aj v časti 8 – Záverečné ustanovenia. Zadefinovaný obytný dom na Ulici Štvrť Ladislava Novomeského, o.č.Č. 8A?

Mgr. Martin Juhaniak

To je len preklep, ďakujeme pekne za upozornenie.

F: Mgr. Eva Skačanová

Prosím Vás, v takýchto dokumentoch aby to bolo dané na pravú mieru. Ulica, ak sa vyskytuje na prvom mieste pred pomenovaním tej ulice, tak je brané ako vlastné podstatné meno a musí byť písané s veľkým písmenom. Vždy. Ak to bude Nálepkova ulica, už to bude malé písmeno.

Ing. Mária Majerčíková

Budeme hlasovať o zmenách v uznesení, alebo sa zapracujú?

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Zapracujeme to.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna mesta o pridelovaní nájomných bytov v bytovom dome súp. č. 1230 nachádzajúceho sa na Ul. Štvrť Ladislava Novomeského v Brezne

II/ Uznáša sa

v zmysle § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení mesta Brezna o pridelovaní nájomných bytov v bytovom dome súp. č. 1230 nachádzajúceho sa na Ul. Štvrť Ladislava Novomeského v Brezne s pripomienkami

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 18
Za: 18
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 66/2018, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 6/

Návrh **Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna**, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č.VZN-05/2016 **o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v meste Brezno** v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. VZN-02/2017

Predkladá: Mgr. Martin Juhaniak, prednosta Mestského úradu Brezno

Spracoval: Odbor životného prostredia a stavebného poriadku zastúpený Ing. Zuzanou Krištekovou, vedúcou odborou

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť návrh tohto VZN.

Komisia pre rozvoj odporúča schváliť uvedené VZN tak, ako bolo predložené.

Do rozpravy sa zapojili poslanci: MUDr. Erik Richter, Ing. Vladimír Strmeň,
Ing. Jaroslav Demian, Mgr. Eva Skačanová

K rozprave sa vyjadrili: JUDr. Tomáš Abel, PhD., Mgr. Martin Juhaniak

MUDr. Erik Richter

My máme obytný dom, kde je záhrada cca 900m², čiže nás sa to netýka. Ale zaujíma ma, kde by sme si mohli zakúpiť taký kompostér?

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

V záhradných potrebách, Plastkov, na internete je veľa možností. Nevie si predstaviť, že na verejnom priestranstve budeme mať kompostoviská.

Ing. Vladimír Strmeň

Chcel by som sa spýtať na technické parametre toho kompostéra, ako sa to bude vyberať?
Vítam, že pomôžeme týmto spôsobom. Ale mrzí ma že stále nemáme kompostáreň. Stále sa nebuduje na pozemkoch, ktoré sme za týmto účelom odkúpili. Prečo?

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Lebo nie je spracovaný komplexný projekt.

Ing. Jaroslav Demian

Aký to bude mať dopad na rozpočet?

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Plánujeme nákup približne 250 kompostérov, cca 20 000,- € by to malo byť. Ak tento návrh bude schválený, spravíme návrh na zmenu rozpočtu.

Mgr. Eva Skačanová

V §15 tá skratka by mala byť BRO, nie BRKO.

Mgr. Martin Juhaniak

Biologicky rozložiteľný komunálny odpad.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č.VZN-05/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v meste Brezno v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. VZN-02/2017

II/ Uznáva sa

v zmysle § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení mesta Brezna, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č.VZN-05/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v meste Brezno v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. VZN-02/2017

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 67/2018, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 7/

Majetkové záležitosti

- 7.1** Žiadosť Heleny Kokavcovej o odkúpenie pozemku na Nám. gen. M.R. Štefánika v Brezne
Predkladá: JUDr. Iveta Biela, Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom
Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predaj tohto pozemku za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku.

Komisia pre rozvoj odporúča MsZ schváliť uvedený bod tak, ako bol predložený.

Do rozpravy sa zapojili poslanci: Ing. Jaroslav Demian, Mgr. Eva Skačanová
K rozprave sa vyjadrili: JUDr. Iveta Biela, JUDr. Tomáš Abel, PhD.
Ing. arch. Ján Králik

Ing. Jaroslav Demian

Predávame ten pozemok aj s úpravou, ktorú sme tam zrealizovali?

JUDr. Iveta Biela

Stavbu na vlastné náklady už zrealizovala žiadateľka v čase medzi podaním žiadosti a dnešným dňom.

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Ešte možno pred podaním žiadosti. Stavba to nie je, ale upravila terén bez súhlasu mesta.

Mgr. Eva Skačanová

Vyjadrím názor za všetkých poslancov Klubu nezávislých poslancov mesta Brezna. Navrhujeme doplniť do vety „Kúpna cena podľa znaleckého posudku, **minimálne 100,- €/m²**.”

Ing. arch. Ján Králik

Najdrahší pozemok predaný v meste Brezno, bol pozemok pod VÚB bankou. Cena cca 5 500,- Sk, čiže teoreticky sa môže pohybovať najvyššia cena na území námestia v sumách od 150,- € do 200,- €. Ale! Pozemku, ktorý nemá obmedzenie. Tento pozemok nemá zabezpečený prístup, len cez tretie osoby. Je to pozemok, ktorý svojou výmerou môže byť len k niečomu pričlenený. Z hľadiska znaleckej praxe sa pri takomto stanovovaní ceny, počíta 50% a menej z ceny voľného pozemku na voľné využitie.

Návrhová komisia predniesla doplňujúci návrh na uznesenie poslankyne Mgr. Evy Skačanovej v znení:

Kúpna cena: podľa znaleckého posudku, minimálne 100,- €/m²

Poslanci hlasovali za doplňujúci návrh na uznesenie poslankyne Mgr. Evy Skačanovej

Hlasovanie: Prítomných: 18
Za: 15
Proti: 0
Zdržal sa: 3
Nehlasoval: 0
Návrh bol schválený.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie ako celku v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Eleny Kokavcovej, bytom Brezno, o odkúpenie pozemku v k. ú. Brezno:

- **parcela C-KN č. 3113/2– zastavané plochy a nádvoria o výmere 144 m² ,**

evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 2351 v prospech Mesta Brezno v podiele 1/1

II/ Vyhlasuje pre účel prevodu

nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemok :

- **parcela C-KN č. 3113/2– zastavané plochy a nádvoria o výmere 144 m² ,**

evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 2351 v prospech Mesta Brezno v podiele 1/1.

za prebytočný.

III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku:

- **parcela C-KN č. 3113/2– zastavané plochy a nádvoria o výmere 144 m² ,**
-

evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 2351 v prospech Mesta Brezno v podiele 1/1,

v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho:

Helena Kokavcová, trvale bytom Brezno

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod príslušného pozemku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa do výmery 300 m² a preto nie je

účelné ponúkať predmet predaja iným spôsobom, ktorý predpokladá zákon č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Kúpna cena: podľa znaleckého posudku, minimálne 100,- €/m²

za podmienky:

- správne poplatky spojené s prevodom vlastníctvam bude znášať kupujúci,
- splatnosť kúpnej ceny do 10 dní od účinnosti kúpnej zmluvy

Pozn.: Text uznesenia v zápisnici upravený v zmysle zákona o ochrane osobných údajov.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 18
Za: 17
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 1

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávánemu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 68/2018, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

7.2 Žiadosť Ervína Krišku o odkúpenie pozemku na Školskej ulici v Brezne

Predkladá: JUDr. Iveta Biela, Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom
Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom

Finančná komisia odporúča MsZ neschváliť tento predaj, mesto by malo zadefinovať čo s tým pozemkom bývalého detského ihriska. Či nebude ten pozemok chýbať.

Komisia pre rozvoj odporúča MsZ rovnako neschváliť predaj. Jedná sa o veľmi cenný pozemok v historickej časti mesta a pokiaľ nevieme, akým spôsobom s ním budeme nakladať, navrhujeme neschváliť predaj.

Do rozpravy sa zapojili poslanci: Ing. Milan Macuľa
S faktickou poznámkou: Ing. Jaroslav Demian

Ing. Milan Macuľa

Všetky strategické pozemky ktoré máme, nechajme si ich aj keď nemáme definované, čo s nimi budeme robiť. Vytváraním stavieb v okolí pozemku sa zo zákonných odstupových vzdialeností jeho aktívne využitie znižuje.

F: Ing. Jaroslav Demian

Pozemok ktorý sme predali pani Kokavcovej, nepovažuješ za strategický?

Ing. Milan Macuľa

Pozemok pani Kokavcovej je bez prístupu, nie je strategický.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Ervína Krišku, bytom Brezno o odkúpenie pozemku v k. ú. Brezno, na Školskej ulici Brezne:

- **novovytvorená parcela C-KN č. 2956/3 – ostatné plochy o výmere 27 m² ,**

oddelená geometrickým plánom č. 36639729-143/2018, vyhotoveným SAJ Brezno dňa 17.04.2018, od parcely C-KN č. 2956/1- ostatné plochy o výmere 1528 m², evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 2351 v prospech Mesta Brezno v podiele 1/1.

II/ neschvaľuje predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku:

- **novovytvorená parcela C-KN č. 2956/3 – ostatné plochy o výmere 27 m² ,**

oddelená geometrickým plánom č. 36639729-143/2018, vyhotoveným SAJ Brezno dňa 17.04.2018, od parcely C-KN č. 2956/1- ostatné plochy o výmere 1528 m², evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 2351 v prospech Mesta Brezno v podiele 1/1.

Pozn.: Text uznesenia v zápisnici upravený v zmysle zákona o ochrane osobných údajov.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 18

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 3

Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 69/2018, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

7.3 Žiadosť Pavola Giertla o nájom pozemkov na Ul. Mliekárenská v Brezne

Predkladá: JUDr. Iveta Biela, Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom

Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom

Finančná komisia odporúča neschváliť MsZ nájom tohto nehnuteľného majetku.

Komisia pre rozvoj odporáča MsZ neschváliť uvedený nájom.

Do rozpravy sa zapojili poslanci: Ing. Vladimír Strmeň, Ing. Milan Hašan
S faktickou poznámkou vystúpili: Ing. Vladimír Strmeň
K rozprave sa vyjadrili: JUDr. Tomáš Abel, PhD., JUDr. Iveta Biela

Ing. Vladimír Strmeň

O ktoré pozemky sa vlastne jedná? Tú kopostáreň kde plánujeme? Na rovnakom mieste?

Ing. Milan Hašan

Kedy je naplánovaná realizácia výstavby kompostárne? V akom termíne?

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

V čo najkratšom, ako to bude možné. Budeme žiadať o nenávratný finančný príspevok.

Ing. Milan Hašan

Jedná sa o to, že ak tam bude iba kosiť, dovtedy kým sa začne výstavba, nájom sa mu môže dať.
Bude to upravovať, s tým nič neurobí.

JUDr. Iveta Biela

Existuje zákon o nájme poľnohospodárskych pozemkov a ten hovorí, že doba nájmu je minimálne päť rokov.

F: Ing. Vladimír Strmeň

Pani predkladateľka a keby súhlasil s kratšou dobou nájmu?

JUDr. Iveta Biela

Ani dohodou sa niektoré ustanovenia zákonov nemôžu obchádzať. Ak zákon hovorí minimálne päť rokov, je potrebné to dodržať.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Pavla Giertla, bytom Brezno, o nájom pozemkov:

- parcela reg. C-KN č. 4360/1 - TTP. o výmere 3974 m²
- parcela reg. C-KN č. 11498/1 - TTP o výmere 3604 m²

k. ú. Brezno, evidovaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti.

II/ Neschvaľuje

nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemkov:

- parcela reg. C-KN č. 4360/1 – TTP o výmere 3974 m²

- **parcels reg. C-KN č. 11498/1** - TTP o výmere 3604 m²

k. ú. Brezno, evidovaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti.

pre nájomcu: Pavol Giertl, bytom Brezno.

Pozn.: Text uznesenia v zápisnici upravený v zmysle zákona o ochrane osobných údajov.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 16
Za: 14
Proti: 0
Zdržal sa: 2
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 70/2018, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

7.4 Žiadosť Tomáša Pokoša o odkúpenie pozemku na Ul. Vrbová v Brezne

Predkladá: JUDr. Iveta Biela, Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom
Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom

Finančná komisia odporúča MsZ neschváliť žiadosť pána Pokoša.

Komisia pre rozvoj odporúča MsZ žiadosť neschváliť.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

žiadosť Tomáša Pokoša, bytom Brezno o odkúpenie časti pozemku:
parcels reg. C-KN č. 2002/1 – TTP o celkovej výmere 6014 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Brezne, odbor katastrálny, na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti.

II/ Neschvaľuje

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, **časti pozemku, parcels reg. C-KN č. 2002/1**– TTP o celkovej výmere 6014 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Brezne, odbor katastrálny, na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti, do vlastníctva Tomáša Pokoša, bytom Brezno

Pozn.: Text uznesenia v zápisnici upravený v zmysle zákona o ochrane osobných údajov.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 18
Za: 17
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 1

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávánemu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 71/2018, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

7.5 Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejšie návrhy na uzatvorenie kúpnych zmlúv na predaj pozemkov v lokalite Vagnár, k. ú. Brezno

Predkladá: JUDr. Iveta Biela, Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom

Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom

Finančná komisia odporúča MsZ neschváliť takto pripravenú OVS. V súčasnosti je zo strany mesta dostatočné množstvo ponúk na rekreačné objekty aj v iných častiach. Pokiaľ nie je záujem, nie sme finančne odkázaný, aby sme za každú cenu znižovali cenu pozemkov a predávali ich za pár eur. Možno v budúcnosti budú mať tie pozemky vyššiu hodnotu.

Komisia pre rozvoj odporúča MsZ schváliť podmienky OVS.

Do rozpravy sa zapojili poslanci: Ing. Jaroslav Demian, Ing. Mária Majerčíková

K rozprave sa vyjadrili: JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Ing. Jaroslav Demian

Pozemkov na predaj v iných lokalitách je tiež dost, na rekreačné účely. Môžeme zopakovať ponuku, ale boli sme proti tomu, aby sa cena znižovala.

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

O cene rozhodujete vy. Nie každý si môže dovoliť pozemok v Mlynnej, pre niektorých záujemcov je cenovo dostupný takýto pozemok. Z toho dôvodu sú tie pozemky diverzifikované.

Ing. Mária Majerčíková

Dávam pozmeňujúci návrh, aby cena v návrhu uznesenia zostala 7,- €/m².

Návrhová komisia predniesla pozmeňujúci návrh poslankyne Ing. Márie Majerčíkovej:

C/ Stanovenie minimálnej ceny

Minimálna kúpna cena pre jednotlivé pozemky, požadovaná vyhlasovateľom, je **7,- €/m²**.

Poslanci hlasovali o pozmeňujúcom návrhu poslankyne Ing. Márie Majerčíkovej:

Hlasovanie: Prítomných: 19
Za: 12
Proti: 1
Zdržal sa: 6
Nehlasoval: 0
Návrh bol schválený.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Ruší

uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 202/2017 z 13.12.2017 v celom rozsahu

II/ Vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :
pozemky, parc. reg. C-KN:

- č. 5725/11, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 795 m²
- č. 5725/12, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 800 m²
- č. 5725/13, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 800 m²
- č. 5725/14, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 799 m²
- č. 5725/15, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 1025 m²
- č. 5725/16, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 702 m²
- č. 5725/22, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 540 m²,

evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 5804 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

za prebytočný.

III/ Schvaľuje

Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :

pozemky, parc. reg. C-KN:

- č. 5725/11, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 795 m²
- č. 5725/12, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 800 m²
- č. 5725/13, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 800 m²
- č. 5725/14, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 799 m²
- č. 5725/15, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 1025 m²
- č. 5725/16, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 702 m²
- č. 5725/22, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 540 m²,

evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 5804 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

obchodnou verejnou súťažou.

IV/ Schvaľuje

Podľa §§ 281 -288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže

o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnych zmlúv na predaj pozemkov v lokalite Vagnár, k. ú. Brezno

Predmet súťaže:

pozemky, parc. reg. C-KN:

- č. 5725/11, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 795 m²
- č. 5725/12, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 800 m²
- č. 5725/13, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 800 m²
- č. 5725/14, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 799 m²
- č. 5725/15, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 1025 m²
- č. 5725/16, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 702 m²
- č. 5725/22, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 540 m²,

evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 5804 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

Podmienky súťaže:

- Súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli Mesta Brezno a webovom sídle mesta Brezno www.brezno.sk. Oznámenie o priebehu súťaže je zverejnené aj v regionálnej tlači. Tieto súťažné podmienky boli schválené uznesením MsZ mesta Brezno zo dňa 16.05.2018;
- Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby, ktoré sú spôsobilé na právne úkony v plnom rozsahu, fyzické osoby-podnikatelia a právnické osoby.

Osoby vylúčené zo súťaže:

Zo súťaže sú vylúčené osoby, ktoré sa bezprostredne zúčastnili na vypracovaní podmienok súťaže, ďalej bližšie podľa § 18 ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno.

A/ Využitie nehnuteľností

1) Zhodnotenie súladu s ÚPN mesta: Podľa ÚPN mesta Brezno, schválený mestským zastupiteľstvom mesta Brezno dňa 14.12.2001 a to schválením Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezno o záväzných častiach územného plánu mesta Brezno VZN č. 065, uzn. č. 134/2001/II. s účinnosťou od 01.01.2002 v znení neskorších doplnkov sa predmetné pozemky v lokalite Vagnár - Košarisko, v k.ú. Brezno, nachádzajú mimo zastavaného územia obce, ktoré územný plán mesta radí k sektoru V. Vagnár s funkciou Prírodného územia s dominujúcou rekreačnou funkciou:

- slúži ako prímestská rekreačná zóna pre poldennú a celodennú rekreáciu obyvateľov mesta a blízkeho okolia /vychádzky, turistika, cykloturistika, piknikové miesta, vyhladky, sánkovanie, lyžovanie a pod./.

Hospodárske využívanie územia je podriadené rekreačnému využitiu /obmedzené použitie chemických prostriedkov, pasenie dobytka, hnojenie, hospodárska činnosť v lesoch a pod./ Podmienky využitia územia je potrebné zakotviť a schváliť v štatúte prímestskej rekreačnej zóny.

Vhodné objekty – objekty základnej rekreačnej a športovej vybavenosti – objekty pre občerstvenie, požičovne športových potrieb, prístrešky, sánkarska dráha, cykloturistické trate, cyklo-trialová dráha a pod.

Pre charakter uvedeného, zámer predaja pozemkov za účelom výstavby rekreačných objektov, je v súlade z dokumentáciou ÚPN mesta.

Upozorňujeme na niekoľko obmedzujúcich podmienok a požadovaných skutočností:

1. K územie vedie nespevnená komunikácia.
2. Územie nie je vybavené inžinierskymi sieťami.

B/ Návrh do súťaže

- predkladá uchádzač písomne na tlačive záväznej ponuky v zalepenej a neporušenej obálke poštou, kuriérom alebo osobne doručením do podateľne Mestského úradu v Brezne na adresu:
Mesto Brezno -Mestský úrad Brezno, odbor služieb občanom a vnútornej správy,
Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
s presným označením odosielateľa – uchádzača (adresa/trvalý pobyt resp. sídlo spoločnosti/miesto podnikania) na obálke,
- súťažné návrhy uchádzači predkladajú tak, že predmetom jedného súťažného návrhu môže byť len jeden pozemok, pričom predkladatelia môžu podať aj viac súťažných návrhov na rôzne pozemky, ktoré sú predmetom tejto súťaže, ale každý súťažný návrh musí byť podaný v osobitnej obálke (t. j. ak podáva navrhovateľ napr. tri súťažné návrhy na tri pozemky, doručí tri zalepené a označené obálky),
- ak predkladateľ podá viac súťažných návrhov na rôzne pozemky ktoré sú predmetom tejto súťaže, označí prioritu súťažných návrhov (prvý súťažný návrh, druhý súťažný návrh...); z toho dôvodu, že ak neuspje s prvým súťažným návrhom, môže uspieť v poradí s druhým, prípadne tretím, alebo štvrtým návrhom... (napr. navrhovateľ podá prvý súťažný návrh na pozemok č. 1, kde nebude úspešný, lebo ním navrhnutá cena nebude najvyššia. Vtedy bude komisia hodnotiť jeho druhý súťažný návrh (napr. pozemok č. 2). Ak ani tu nebude jeho návrh víťazný, bude komisia hodnotiť jeho tretí súťažný návrh (napr. pozemok č. 3), atď... Ak bude víťazný hneď prvý súťažný návrh navrhovateľa (t. j. ktorý navrhovateľ označil podľa svojich priorít ako prvý), na ostatné návrhy sa už nebude prihliadať
- ak podá predkladateľ viac súťažných návrhov na ten istý pozemok, budú všetky jeho súťažné návrhy zo súťaže vylúčené
- súťažné návrhy môžu uchádzači predkladať v termíne najneskôr do do hod., (v súťažných podmienkach sa presne uvedie deň a hodina lehoty na predkladanie súťažných návrhov, ktorá bude v trvaní 30 dní od vyhlásenia VOS),
- obálku **viditeľne označiť** textom: „ **Neotvárať SÚŤAŽ – pozemky Vagnár**“; ponuky budú vyhodnotené komisiou na otváranie obálok do **piatich pracovných dní** od ukončenia lehoty na predkladanie ponúk,
- **súťažný návrh je možné podať len na tlačive záväznej ponuky, ktorú si možno stiahnuť z internetovej stránky www.brezno.sk, alebo si ho možno osobne prevziať v**

úradných hodinách v podateľni Mestského úradu v Brezne alebo v kancelárii č.d. 25, I. posch.;

- **povinnosť uchádzača fyzická osoba** je riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky (meno, priezvisko, rod. priezvisko, dát. narodenia, rodné číslo, trvalý pobyt a pod.), uviesť bankové spojenie – IBAN, telefónne číslo, príp. mailovú adresu;
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba – podnikateľ**, predložiť aktuálny výpis (resp. overená kópia) zo živnostenského registra resp. obchodného registra (ak je zapísaný), nie starší ako 3 mesiace, riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, uviesť titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie – IBAN, telefónne číslo príp. mailovú adresu;
- **povinnosť uchádzača -právnická osoba** je predložiť aktuálny výpis (resp. overená kópia) z obchodného registra, resp. iného registra, nie starší ako 3 mesiace; riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, uviesť sídlo a IČO, uviesť osobu oprávnenú konať za právnickú osobu -titul, meno a priezvisko, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie -IBAN, telefónne číslo príp. mailovú adresu;
- k súťažnému návrhu uchádzač musí **priložiť čestné prehlásenie**, že nemá žiadny dlh voči mestu Brezno a ani organizáciám zriadeným mestom.
- pri ponukách zasielaných poštou alebo kuriérom nerozhoduje pečiatka pošty, ale deň doručenia návrhu v sídle vyhlasovateľa. **Na ponuky doručené po uvedenom termíne sa neprihliada.**

Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči Mestu Brezno a jeho príspevkovým a rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnostiam s väčšinovou účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok, ktorý mesto muselo odpísať ako nevyhnutelný.

C/ Stanovenie minimálnej ceny

Minimálna kúpna cena pre jednotlivé pozemky, požadovaná vyhlasovateľom, je **7.- eur/m²**.

D/ Ďalšie povinnosti uchádzača pri predkladaní návrhov

- uchádzač je povinný **uviesť účel**, na ktorý chce nehnuteľnosť používať a ktorý musí byť v súlade s ÚPN mesta (podľa časti A/ týchto podmienok)

E/ Kritéria hodnotenia predložených návrhov

- jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov **je najvyššie ponúknutá kúpna cena** predložená navrhovateľom za nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom predaja podľa týchto súťažných podmienok;
- najvyššej ponúknutej cene za nehnuteľnosť bude pridelené poradie č.1, ďalej v poradí ako druhej najvýhodnejšej poradie č.2 atď. V prípade rovnakej ponúknutej ceny za nehnuteľnosť, rozhodne skorší termín podania návrhu;

F/ Zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá

- podmieňuje akceptáciu predaja nehnuteľností podľa vyhlásených podmienok primátorom mesta, na základe vyhodnotenia návrhov komisiou zriadenou podľa príslušných ustanovení Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno;
- požaduje, **aby úspešný uchádzač do 30 dní od doručenia písomného akceptovania ponuky uzatvoril kúpnu zmluvu s vyhlasovateľom;**

- požaduje, aby **úspešný uchádzač uhradil kúpnu cenu do 15 dní** odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy, inak si vyhlasovateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy,
- úspešný uchádzač sa zaväzuje **kúpiť predmet súťaže v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu kúpnej zmluvy;**
- vyhlasovateľ podá návrh na vklad do katastra nehnuteľností až po uhradení celej kúpnej ceny;
- správne poplatky spojené s návrhom na vklad znáša v plnom rozsahu navrhovateľ-kupujúci;
- vyhlasovateľ si vyhradzuje predkupné právo v prípade ak by úspešný uchádzač vysúťažený pozemok predával
- kúpna zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov **nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vyhlasovateľa.**

G/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo

- aby úspešný uchádzač uzatvoril kúpnu zmluvu v lehote do 30 dní od doručenia písomnej akceptácie ponuky primátorom mesta,
- v prípade nedodržania platobných podmienok a lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy môže vyhlasovateľ predmet súťaže ponúknuť ďalším navrhovateľom v poradí určenom pri vyhodnotení predložených ponúk alebo súťaž ukončiť ako neúspešnú, a to aj v prípade, že bol predložený a vybratý len jeden súťažný návrh a nedôjde na strane navrhovateľa k uzatvoreniu kúpnej zmluvy v požadovanej lehote;
- odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy;
- vyhlásené podmienky súťaže meniť, alebo súťaž zrušiť bez výberu súťažného návrhu, a to aj po predložení súťažných návrhov, alebo súťaž zrušiť počas lehoty na ich výber, ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledkov súťaže;
- zmena podmienok súťaže sa môže vykonať spôsobom a prostriedkami tak, ako bola obchodná verejná súťaž vyhlásená (úradná tabuľa a internetová stránka mesta Brezna).

H/ Spôsob vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže

- navrhovateľ víťaznej ponuky /víťazných ponúk/ bude o výbere ponuky **informovaný do 10 pracovných dní od vyhodnotenia súťažných návrhov súťažnou komisiou;**
- vyhlasovateľ zároveň uverejní informáciu o víťazovi /víťazoch/ obchodnej verejnej súťaže alebo o ukončení obchodnej verejnej súťaže bez výberu súťažného návrhu alebo o zrušení obchodnej verejnej súťaže alebo o zmene podmienok obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk) a na úradnej tabuli;
- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietajú, a to na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk) a na úradnej tabuli najneskôr do 30 dní od uzatvorenia zmluvy s vybraným uchádzačom. Od tohto okamihu nie sú neúspešní účastníci súťaže viazaní svojimi návrhmi. Vo vzťahu k neúspešným účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže;
- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí podali súťažný návrh a nesplnili podmienky súťaže, že ich návrh sa nezaraďuje do vyhodnotenia súťažných ponúk, a to na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk). Vo vzťahu k týmto účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže;

I/ Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže

- uchádzač podaním súťažného návrhu prejavuje súhlas s časovým priebehom obchodnej verejnej súťaže, dodržiavaním požiadaviek na dôvernosť údajov, vymedzením predmetu obchodnej verejnej súťaže obsahom zamýšľanej zmluvy na ktorých vyhlasovateľ trvá a uverejnenými podmienkami;
- účastníci súťaže sú viazaní svojimi návrhmi do doručenia oznámenia vyhlasovateľa, že ich návrhy sa odmietli
- jazyk, v ktorom uchádzači musia predložiť svoj súťažný návrh je slovenský jazyk;
- zasadnutia komisie na vyhodnotenie súťažných návrhov je prístupné verejnosti, ako aj účastníkom súťaže, s prihliadnutím na kapacitu miestnosti, kde sa výsledky súťaže budú vyhodnocovať;
- na neúčast' niektorého z uchádzačov pri otváraní obálok sa neprihliada;
- návrh je neodvolateľný odo dňa nasledujúceho po dni skončenia podávania súťažných návrhov;
- vyhlasovateľ náklady spojené s účasťou navrhovateľa na súťaži neuhrádza;
- do vyhodnotenia bude zaradená každá ponuka, ktorá bude obsahovať všetky náležitosti podľa podmienok pre zaradenie do obchodnej verejnej súťaže;
- osobitný nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká uchádzačovi, ktorý v súťaži zvíťazil a ani uchádzačovi, ktorý bol v súťaži neúspešný alebo nesplnil podmienky súťaže a bol vylúčený,
- materiály predložené v ponuke sa navrhovateľom nevracajú

J/ Podávanie informácií

Bližšie informácie Vám budú poskytnuté na Mestskom úrade v Brezne – odbor služieb občanom a vnútornej správy (kancelária č. 25, I. posch.), telefonicky na č. tel.: 048 6306 215, alebo e-mailom na adrese iveta.biela@brezno.sk;

V/ Súhlasí

v prípade, že obchodná verejná súťaž bude neúspešná, s jej opakovaným vyhlásením za rovnakých podmienok schválených v bode IV/ tohto uznesenia.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 19

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 3

Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 72/2018, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

7.7 Žiadosť Helmuta Hansa Rettenmeiera, Nemecká spolková republika o odkúpenie pozemkov na ulici ŠLN v Brezne

Finančná komisia odporúča MsZ neschváliť predaj tohto nehnuteľného majetku a vyhlásiť na tieto pozemky Obchodnú verejnú súťaž za vyššiu cenu. Tento osobitný zreteľ podľa nás nespĺňa podmienky. Cena sa nám zdá nízka.

Komisia pre rozvoj odporúča MsZ uvedený bod schváliť.

Do rozpravy sa zapojili poslanci: MUDr. Eva Laurinc Wolframová, Ing. Jaroslav Demian, Ing. Mária Majerčíková, Ing. arch. Ján Králik, Mgr. Daniel Struhár, Ing. Miroslav Fašang, Mgr. Andrej Barančok, Ing. Vladimír Strmeň

S faktickou pripomienkou: Ing. Milan Macuľa, Mgr. Andrej Barančok, Ing. Jaroslav Demian

K rozprave sa vyjadrili: Mgr. Michal Vetrák, JUDr. Tomáš Abel, Ing. Barbora Halásová, Ing. Ingrid Veverková Konečná

MUDr. Eva Laurinc Wolframová

Chcem sa opýtať navrhovateľa, občanov zaujíma kotolňa a nejaký prístrešok, či to bude zo strany záujemcu opravené.

Mgr. Michal Vetrák

Časť objektu 2406 bude asanovaná, aby nedošlo k poškodeniu zostávajúcej časti budovy a žiadateľ sa zaväzuje, že upraví fasádu. Prístrešok by bol odstránený na naše náklady, zhodnotenie by bolo možné zo strany realizátora prác.

Ing. Jaroslav Demian

Čo sa týka dôvodu hodného osobitného zreteľa, zákon umožňuje zastupiteľstvu schváliť. Tento dôvod hodný osobitného zreteľa sme použili aj pri predaji pozemkov pre bytovú jednotku na ŠLN. To sme však realizovali s tým, že bytovú jednotku odkúpime a byty budeme prideľovať my. Pochybujem, že pri takejto realizácii si kúpi byt niekto zo žiadateľov, ktorých máme dnes v zozname žiadateľov o byt. Prečo predávame práve tomuto žiadateľovi? Ani sme neskúmali, či by mal niekto iný záujem o tieto konkrétne pozemky na tento konkrétny účel. Preto na finančnej komisii vznikla diskusia a návrh, aby sme sa pokúsili ponúknuť tieto pozemky na ten účel, aký tam má tento záujemca, za rovnakých podmienok. Ponúknuť verejnou obchodnou súťažou a otestovať, či by bol záujem. Verejná obchodná súťaž sa dá zrealizovať aj rýchlejšie, štandard trvá dva – tri mesiace.

F: Ing. Milan Macuľa

Lepší test, ako ponúknutie domácim firmám pozemky za jedno euro, ktoré poznajú lokalitu ako nikto. A nemali záujem. To je najlepší test.

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Ponúkali sme lokalitu Štvrť Ladislava Novomeského. Nebol záujem. Nikto.

My nechceme stavať len sociálne byty. Chceme stavať byty pre všetky skupiny obyvateľov.

Mgr. Daniel Struhár

Nemám problém s týmto bodom návrhu. Stavba bytov do budúcnosti prinesie ďalšie výhody. Zaujíma ma, aký vzťah má záujemca k Breznu? V akej oblasti podniká?

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Pán Rettenmeier má veľkú firmu na spracovanie dreva a drevárskych výrobkov na Polomke. Túto lokalitu si vybral ako vhodnú na takúto investíciu. Ponúkali sme mu viaceré lokality, vyslovene žiadosť bola stavať na nábreží. Osobne vítam takúto investíciu. Potrebujeme, aby v meste ostali ľudia aj z iných príjmových skupín, nie len z tých najslabších.

Ing. Miroslav Fašang

Bude zmluvne dohodnutý termín realizácie a ukončenia.

Ak by sa to z nejakého dôvodu neuskutočnila realizácia, bude mať mesto možnosť odkúpiť pozemky za rovnakú cenu?

Plánuje stavať všetky tri bytovky naraz, alebo postupne?

Ing. Barbora Halášová

Tento rok by mal postaviť dve, v zmluve to bude zapracované. Budeme robiť všetko preto, aby stavebné povolenie bežalo tak, aby sa splnili podmienky.

JUDr. Tomáš Abel, PhD

Na jeden rok ho nechceme obmedziť, ak by bol problém so stavebným povolením nechceme. Je to lokalita pri Hrone, takže sa bude vyjadrovať aj Povodie Hrona k záplavovej lokalite.

Môžeme zapracovať v uznesení právo spätnej kúpy.

Mgr. Michal Vetrák

Skôr by tam mohlo byť zadefinované predkupné právo, lebo právo spätnej kúpy je maximálne po dobu jedného roka.

Mgr. Andrej Barančok

Predkupné právo znamená, že pán Rettenmeier nám to môže predať aj za 60,-€?

Mgr. Michal Vetrák

Pán Rettenmeier by v prípade zriadenia predkupného práva bol povinný mestu Brezno ponúknuť za cenu, za ktorú ju od nás odkúpil. Bez toho by prevod nehnuteľnosti bol napadnuteľný na súde.

Mgr. Andrej Barančok

Ja tento návrh podporím. Dlhú dobu sa v Brezne nič nepostavilo, ľudia odchádzajú z Brezna. Súhlasím s názorom pána primátora, treba budovať pre rôzne príjmové skupiny.

Ing. Mária Majerčíková

Vo svojom prvom vystúpení som tlmočila stanovisko finančnej komisie, čo je 9 ľudí. Nebol to len môj názor. Na základe tvojej reakcie pán primátor, ja sa vzdávam dnešným dňom funkcie predsedníčky finančnej komisie.

Za seba osobne, určite vítam, že takéto byty budú stáť v Brezne. Nikde nebolo uvedené, že ich chce stavať v tomto roku. Osobne chcem, aby sa tie pozemky predali transparentne, to znamená obchodnou verejnou súťažou. Ak tá možnosť nie je, v poriadku.

Ing. arch. Ján Králik

V tomto zastupiteľstve veľa nehovorím, lebo som spokojný s tým, ako mesto začalo fungovať. Nebudem vyťahovať veci len preto, aby som sa zviditeľnil v médiách. Ale nezabudnime, že pred niekoľkými rokmi bolo mesto označované ako „gypsy town“. Teraz, keď sa tu niečo rozbehlo a chceme niečo realizovať, vymýšľame a sťažujeme podmienky. Ak sa chceme posunúť ďalej, riešme aj bývanie pre ľudí, ktorí patria do inej kategórie príjmovej. Lebo to je pre mesto veľký

prínos. Treba zvážiť, či ideme hľadať nezmysli. Cena nie je neprimeraná. Cena je na úrovni najdrahších pozemkov pre rodinné domy.

F: Ing. Milan Macuľa

Príspevok pána Králika považujem za mierne rasistický. Gypsy town by nebolo dobré miesto pre život?

MUDr. Eva Laurinc Wolframová

To čo povedal pán Králik sa už asi ani lepšie nedá povedať. Tie byty budú s terasami a krásnym výhľadom na Hron, bude to veľmi pekná, pozdvihnutá časť tohto mesta. Takto dotiahneme aj ľudí z Horehronu, možno z iných miest.

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Pani poslankyňa Majerčíková, možno si predčasne zareagovala, ale to je tvoja osobná vec.

Pochop aj nás, že štyri roky sa snažíme o to, aby do Brezna prišiel investor. Aby prišiel investor na Vrbovú, kde prvý pokus nevyšiel, druhý dúfam vyjde.

Bavíme sa o bytovej otázke, mladí ľudia odchádzajú, problém s výstavbou v Brezne bol a stále je. Pán Rettenmeier chce zaplatiť primeranú cenu, dá do poriadku aj prilahlé okolie, prístupovú cestu. Za tie štyri roky sme nemali nikoho, kto by prišiel s takýmto návrhom. V takejto situácii, v ktorej sme my, sa takého návrhy jednoducho neodmietajú. Pre mňa je to jeden pekný projekt, ktorý zase pozdvihne úroveň mesta.

Ing. Vladimír Strmeň

Koľko bytov bude mať bytovka a aké sú výmery bytov?

Vítam, že konečne sa v Brezne postavia aj nadštandardné byty. Cena je diskutabilná, navrhujem daťme 40,- €/m².

Mal by som len jednu podmienku, keby pán žiadateľ použil veselšie farby na fasádu.

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

To by malo nadväzovať na farby našich budov.

F: Ing. Milan Macuľa

Cena nie je 30,-€. Cena je 40,- € možno 50,-€ s tými pridruženými nákladmi.

MUDr. Eva Laurinc Wolframová

Pán poslanec, najskôr sa priznáš verejne, že si nečítal detailne materiál a potom len tak navrhneš cenu 40,-€? Ako to máme brať? Že to je na „odľahčenie“ ako s tou farbou? Najprv si poriadne prečítaj materiál.

Ing. Ingrid Veverková Konečná

Osobitný zreteľ je v tom, že rozhodujete vy, čo je osobitný zreteľ. Okrem tohto zákona existujú ďalšie zákony a bolo by dobre, keby v materiáloch bolo uvedené že materiály na tie zákony reflektujú, alebo že sú v súlade. Je to tzv. protischránkový zákon.

Mgr. Michal Vetrák

Myslíte register partnerov verejného sektora? My automaticky, pokiaľ je suma vyššia ako 100 000,- € tak potencionálnych záujemcov informujeme, že majú povinnosť registrácie.

Ing. Ingrid Veverková Konečná

Druhým zákonom je zákon o štátnej pomoci. Aplikoval sa tento zákon?

Mgr. Michal Vetrák

Pri takýchto veľkých prevodoch aplikujeme, áno.

Ing. Ingrid Veverková Konečná

Ak sme tieto dva zákony dodržali, tak je všetko v poriadku.

Mgr. Michal Vetrák

To sú prvé úkony, ktoré robíme. Dodržiavame toto.

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Ak máme investora s investíciou, ktorá by pozdvihla celý región, napr. aquapark, vyhliadkovú vežu. Investor povie, že všade kde príde je zvykom že kúpi pozemky za 1,- €. Región sa naštartuje na úplne inú rovinu. My budeme šťastní, ak sem niekto dotiahne 50 000 turistov ročne. Budeme z toho mať dane, poplatky atď. Tak potom aká je to pomoc tomu investorovi? Pomohol on nám, alebo my jemu? Keď sa nám to mnohonásobne vráti.

F: Ing. Mária Majerčíková

Neviem, či som sa vyjadrila, že to nie je v súlade so zákonom. Asi som sa zle vyjadrila. Nevideli sme dostatočný osobitný zreteľ. Ak to predáme dnes za 30,- € a niekto príde o mesiac, že prečo nebola vyhlásená obchodná verejná súťaž, ja by som vám za to dal 35,- €. Toto sa tam riešilo. Nikto nechce zmariť investíciu, ani nie je proti bytovej výstavbe, ani nič iné. Nedávajme to do tejto roviny.

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Ak zvažujete, či je osobitný zreteľ, alebo nie, mali by ste zvážiť všetky okolnosti. Nevidím nič na tom, čo by bolo v rozpore so zákonom, alebo protizákonné, alebo že by sme niekoho obmedzovali. Ak hovoríme o transparentnosti, my sme toto ponúkli aj ďalším, firmám stavebným, môžete si to verifikovať. Taká ponuka z našej strany bola, nikto sa neozval. Povedali, nám sa v Brezne stavať neoplatí.

F: Ing. Jaroslav Demian

Vychádzali sme aj z dôvodovej správy. V dôvodovej správe nie je uvedené, prečo je to ponúknuté práve tejto osobe, prečo práve za túto cenu. Keby bolo uvedené, že boli viaceré pokusy na predaj tohto pozemku a záujem nebol, možno by sme sa vyhli takejto diskusii.

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Keby boli tieto otázky položené, určite by som ich zodpovedal. Toto sme preberali aj na pracovných stretnutiach, tí ktorí boli. Tam bol tiež priestor na otázky. Aj individuálne, nie je problém.

Mgr. Eva Skačanová

Bolo to prezentované na pracovnom stretnutí. Tí, čo sme tam boli, sme sa s tým stotožnili. Nerozumiem túto diskusiu teda. Prosím, daj hlasovať.

F: Mgr. Andrej Barančok

Predkladateľ zapracuje do zmluvy tie lehoty o ktorých sme sa rozprávali?

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Áno.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Helmuta Hansa Rettenmeiera, Nemecká spolková republika o odkúpenie pozemkov :

- **novovytvorené parcely C-KN č. 687/206** - zast.pl. a nádvoria o výmere 1 597 m², **C-KN č. 695/25** - zast.pl. a nádvoria o výmere 706 m² a **C-KN č. 695/26** - zast.pl. a nádvoria o výmere 1 540 m², vytvorené geometrickým plánom č.00634808-132/2018, ktoré vznikli oddelením z parcely reg. C-KN č. 687/184 o výmere 15 645 m², zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúcej a C-KN č. 695/18 o výmere 3 439 m², zastavané plochy a nádvoria nachádzajúce sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, vedené na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

II/ Vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to pozemok :

- **novovytvorené parcely C-KN č. 687/206** - zast.pl. a nádvoria o výmere 1 597 m², **C-KN č. 695/25** - zast.pl. a nádvoria o výmere 706 m² a **C-KN č. 695/26** - zast.pl. a nádvoria o výmere 1 540 m², vytvorené geometrickým plánom č.00634808-132/2018, ktoré vznikli oddelením z parcely reg. C-KN č. 687/184 o výmere 15 645 m², zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúcej a C-KN č. 695/18 o výmere 3 439 m², zastavané plochy a nádvoria nachádzajúce sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, vedené na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

za prebytočný.

III/ Schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno a to pozemku :

- **novovytvorené parcely C-KN č. 687/206** - zast.pl. a nádvoria o výmere 1 597 m², **C-KN č. 695/25** - zast.pl. a nádvoria o výmere 706 m² a **C-KN č. 695/26** - zast.pl. a nádvoria o výmere 1 540 m², vytvorené geometrickým plánom č.00634808-132/2018, ktoré vznikli oddelením z parcely reg. C-KN č. 687/184 o výmere 15 645 m², zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúcej a C-KN č. 695/18 o výmere 3 439 m², zastavané plochy a nádvoria nachádzajúce sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, vedené na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

do vlastníctva: Helmuta Hansa Rettenmeiera, Nemecká spolková republika

v celosti,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že mesto Brezno má záujem zlepšovať bytovú otázku obyvateľov na území mesta

kúpna cena: 115 290,- eur, t. j. 30 eur/m²

účel predaja : výstavba troch bytových domov

za podmienok:

- náklady na vypracovanie geometrického plánu bude znášať kupujúci,
- správne poplatky za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností bude znášať kupujúci,
- kupujúci zabezpečí odstránenie časti budovy súpisné číslo 2406 – objekt technickej vybavenosti - z parcely reg. C-KN 695/18,
- kupujúci upraví vonkajšiu fasádu zostávajúcej časti budovy súp. č. 2406 tak, aby opticky dotvárala novopostavený obytný komplex,
- predávajúci zabezpečí odstránenie prístrešku z parcely reg. C-KN 695/18.

Pozn.: Text uznesenia v zápisnici upravený v zmysle zákona o ochrane osobných údajov.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 19
Za: 17
Proti: 0
Zdržal sa: 2
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 73/2018, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

7.8 Opätovná žiadosť Jána Šalinga o odkúpenie pozemku na Jarabej

Predkladá: Mgr. Michal Vetrák, Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom
Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom

Finančná komisia odporúča MsZ neschváliť predaj tohto majetku.

Komisia pre rozvoj tiež neodporúča schváliť uvedený pozemok na predaj.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Jána Šalinga, o odkúpenie pozemku:

- parcela reg. C-KN č. 449/5 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 25 m²
 - parcela reg. C-KN č. 449/6 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 75 m²
- obe v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, evidované na LV č. 136 v prospech mesta Brezno.

II/ Neschvaľuje

Predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno – pozemku na Jarabej:

- parcela reg. C-KN č. 449/5 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 25 m²
 - parcela reg. C-KN č. 449/6 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 75 m²
- obe v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, evidované na LV č. 136 v prospech mesta Brezno.

Pozn.: Text uznesenia v zápisnici upravený v zmysle zákona o ochrane osobných údajov.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 17
Za: 15
Proti: 0
Zdržal sa: 2
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávánemu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 74/2018, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

7.9 Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezno – pozemkov v lokalite Predné Halny priamym predajom

Predkladá: Mgr. Vladimír Šiška, Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno
zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom
Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť prevod nehnuteľného majetku.

Komisia pre rozvoj odporúča MsZ schváliť uvedený bod.

Do rozpravy sa zapojili poslanci: Ing. Vladimír Strmeň

K rozprave sa vyjadrili: Mgr. Michal Vetrák

Ing. Vladimír Strmeň

Boli oslovení susedia toho pozemku? Prečo to chýba v dôvodovej správe?

Mgr. Michal Vetrák

Áno, boli oslovení a súhlasili s prevodom. Bolo to v pôvodnej dôvodovej správe, kde bol schválený spôsob prevodu priamym predajom. Teraz sa berú na vedomie výsledky ponukového konania a schvaľuje sa samotný prevod.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

výsledok ponukového konania na odpredaj nehnuteľného majetku mesta Brezna a to :

pozemky

- parc. reg. C-KN č. 1340/2, druh pozemku : ostatné plochy, o výmere 140 m²
- parc. reg. C-KN č. 1340/3, druh pozemku : ostatné plochy, o výmere 374 m²

obe v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1, vykonaného na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 203/2017 zo dňa 13. decembra 2017, ktorým bol schválený spôsob prevodu vlastníctva toho majetku podľa § 9 ods. 2 písm. c) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom

II/ Schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezno a to :

pozemky

- parc. reg. C-KN č. 1340/2, druh pozemku : ostatné plochy, o výmere 140 m²
- parc. reg. C-KN č. 1340/3, druh pozemku : ostatné plochy, o výmere 374 m²

obe v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

priamym predajom v súlade s § 9 ods. 2 písm. c), d) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, § 3 ods. 1 pís. e) a § 21 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

do vlastníctva v celosti, v podiele 1/1 kupujúcej :

Jana Telgarská, rod. Telgarská, bytom Predné Halny

Kúpna cena: 2 770,00 eur

Za podmienok :

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať kupujúca

Pozn.: Text uznesenia v zápisnici upravený v zmysle zákona o ochrane osobných údajov.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 19
Za: 18
Proti: 0
Zdržal sa: 1
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 75/2018, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 8/

Odborné stanovisko Hlavného kontrolóra mesta Brezna k záverečnému účtu mesta Brezna za rok 2017

Predkladá: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna
Spracoval: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna

Do rozpravy sa zapojili poslanci: Ing. Jaroslav Demian, Ing. Mária Majerčíková,
Ing. Vladimír Strmeň

K rozprave sa vyjadrili: Ing. Ingrid Konečná Veverková

Ing. Jaroslav Demian

Na strane 1 sa uvádza, že MsZ schválilo 5 zmien rozpočtu, ale v odrážkach sú len 4. Koľko ich bolo?

Ing. Mária Majerčíková

Uvádza sa tu rast bežnej spotreby. Mzdy aj bežné výdavky. Menil sa výrazne aj počet zamestnancov, alebo rast miezd je len zo zákona? Čo spôsobil nárast bežných výdavkov?

Úrok z omeškania pri dani z nehnuteľnosti bol vyrúbený len vo výške 1 114,- €. Došlo k pochybeniu zamestnancov?

Už asi tretí rok sa poukazuje na zmluvu s Veoliou – Dalkiou, v akom je to stave?

Ing. Vladimír Strmeň

Prečo nám už tretí rok klesajú dane z nehnuteľnosti?

Plnenie plánu sme splnili len na 70% . Prebytok rozpočtu cez 2 milióny je pekné číslo, ale sú tam rezervy, ktoré treba pomenovať, poukázať na ne a poprosím o stanovisko mesta.

Výrazne stúpili bežné výdavky, prečo?

Nedaňové príjmy výrazne stúpili, je to vďaka Lesom mesta Brezno

F: Ing. Jaroslav Demian

Hovoríme stále o odbornom stanovisku, nie o záverečnom účte? Spojili sme rozpravu?

Ing. Ingrid Konečná Veverková

Vaše otázky by mali smerovať na vedenie mesta. Mne nenáleží hodnotiť, čím to bolo spôsobené. Záverečný účet je spracovaný v súlade so zákonom. Hospodárenie mesta je také, ako som uviedla.

Pohľadávkam sa budeme venovať v bode 12.2

Ospravedlňujem sa, pomýlila som sa, majú tam byť 4 zmeny.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Berie na vedomie

Odborné stanovisko Hlavného kontrolóra mesta Brezna k záverečnému účtu mesta Brezna za rok 2017

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 18
Za: 16
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 2

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávánemu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 76/2018, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 9/

Návrh záverečného účtu mesta Brezna za rok 2017

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Spracoval: Odbor ekonomiky a financovania Mestského úradu Brezno zastúpený vedúcim odborom Ing. Vladimírom Grlickým

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Zareagujem na to, čo bolo v predchádzajúcom bode.

Čo sa týka pohľadávok, spolupracujeme s exekútorскими úradmi ako bolo spomenuté v správe. Vymáhanie je náročné. Exekúcii máme 618, vykonávajú sa úkony v zmysle zákona. Snažíme sa dohodnúť aj na splátkových kalendároch.

Mzdy každoročne navyšuje štát. Počet zamestnancov nenavyšujeme. Mzdy sme zvyšovali na stavebnom úrade. Odborných zamestnancov máme problém nájsť. Profesionálne pozície musíme platiť iným spôsobom. Pre nás sa to odrazí samozrejme aj v rozpočte.

Ing. Ružena Šefranková – zastupujúca vedúca odboru ekonomiky

Rast bežných výdavkov, boli schválené vo výške 10 182 585,- €. Upravený rozpočet aj plnenie sú oveľa vyššie. Jeden z príkladov, máme účelovo určené finančné prostriedky. Boli rozpočtované 2 411 921,- €, v upravenom rozpočte sú 3 564 509,- €. Robí nám to školstvo, lebo to rozpočtujeme na úrovni predchádzajúceho roku, lebo nevieme ako bude rásť. Nerozpočtujeme napríklad prídavky na dieťa, lebo nevieme koľko budeme mať poberateľov. Najvyšší nárast vidím tu.

Do rozpravy sa zapojili poslanci: Mgr. Andrej Barančok, Ing. Jaroslav Demian

K rozprave sa vyjadrili: JUDr. Tomáš Abel, PhD.,

Mgr. Andrej Barančok

Čo bolo príčinou nárastu dane za ubytovanie?

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Zvyšovali sme nájom, závisí to aj od počtu prenocovaní atď.

Ing. Jaroslav Demian

Bežné príjmy sme dosiahli +2,6 mil., bežné výdavky boli vyššie o 1,8 mil., kapitálové príjmy z 20 tisíc sme išli na 545 tisíc a kapitálové výdavky z 930 tisíc na 1,817 mil.

Rozdiely v schválenom rozpočte a reálne čerpanie rozpočtu sú značné. Rovnako je to aj pri rozvojových projektoch. Chcem poukázať na to, že pri zostavovaní rozpočtu by sme mali podrobnejšie diskutovať a snažiť sa odhadnúť príjmy aj výdavky viac.

Daňové príjmy rastú z roka na rok. Zarazila ma otázka vývoja dane z nehnuteľnosti. Za posledné tri roky bol najnižší výber dani z nehnuteľnosti. Možno by bola potrebná analýza.

Čerpanie na mzdy, nárast je zhruba 8%, mali by sme sa zaoberať čím to vzniklo. Boli uvádzané aj počty zamestnancov mesta, teraz také údaje nemáme.

Vývoj pohľadávok rozumiem, ale dosiahli sme pohľadávky po lehote splatnosti najvyššie za posledných x rokov. Stav pohľadávok sa nám nepodarilo znížiť.

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

K tým mzdám, nemôžete porovnávať rok 2015 s rokom 2018. My sme robili do roku 2016 organizačné zmeny, kde prechádzali k nám zamestnanci Mestského kultúrneho strediska. Máme dotovaných viacero zamestnancov z rôznych programov, čo sa odráža na výške rozpočtu.

Čo sa týka dane z nehnuteľnosti, spravíme si analýzu, čím to je spôsobené.

F: Ing. Jaroslav Demian

Počet zamestnancov je na strane 35, ospravedlňujem sa, prehliadol som.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ berie na vedomie

- 1. Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky mesta Brezno za rok 2017 a o preverení súladu hospodárenia mesta Brezno so zákonom č. 583/2004**

II/ schvaľuje

- 1. Celoročné hospodárenie mesta Brezno za rok 2017 „bez výhrad“**
- 2. Použitie prebytku rozpočtu v sume 854 100,23 EUR, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a jeho použitie na tvorbu rezervného fondu a na vysporiadanie zostatku finančných operácií v sume -207 691,63 EUR.**
- 3. Prevod prebytku hospodárenia vo výške 492 970,99 EUR**
- do rezervného fondu
- 4. Tvorbu a použitie rezervného fondu**
 - 4.1.Tvorba :

- počiatkový stav	1 029 051,16 EUR
- prídely z prebytku hospodárenia	492 970,99 EUR
- tvorba spolu	1 522 022,15 EUR

4.2. Použitie v roku 2018 :

- na realizáciu rozvojových programov ako súčasti rozpočtu roku 2018 1 522 022,15 EUR

5. Hospodárenie príspevkovej organizácie – Technické služby Brezno

v EUR

	<i>Hlavná činnosť</i>	<i>Podnikateľská činnosť</i>
Náklady	3 462 755,57	371 046,31
Výnosy	3 468 572,98	444 876,14
Hospodársky výsledok (po zdanení)	5 817,41	59 356,65

- **Zisk** Technických služieb z hlavnej činnosti **5 817,41 EUR**
preúčtovať do rezervného fondu príspevkovej organizácie

- **Zisk** Technických služieb z podnikateľskej činnosti **59 356,65 EUR**
preúčtovať do rezervného fondu príspevkovej organizácie

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 18
Za: 18
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 77/2018, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 10/

Informatívna správa o vykonaných zmenách rozpočtu k 30.4.2018

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Spracoval: Odbor ekonomiky a financovania Mestského úradu Brezno zastúpený vedúcim odboru Ing. Vladimírom Grlickým

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť druhú zmenu rozpočtu.

Bez pripomienok.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

berie na vedomie

správu o vykonaných zmenách rozpočtu od 01.03.2018 do 30.04.2018

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 18
Za: 18
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 78/2018, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 11/

Rozpočet mesta Brezno – návrh na II. zmenu

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezno

Spracoval: Odbor ekonomiky a financovania Mestského úradu Brezno zastúpený vedúcim odboru Ing. Vladimírom Grlickým

Do rozpravy sa zapojili poslanci: Ing. Jaroslav Demian

K rozprave sa vyjadrili: JUDr. Tomáš Abel, PhD., Ing. Ružena Šefranková

Ing. Jaroslav Demian

V zmene rozpočtu by som čakal, že sa objaví na čo konkrétne sa finančné prostriedky použijú.

Vypočítal som, že by sme príjmy mali dosiahnuť 8 288 000,- € a investovať vlastných 3 500 000,- €.

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Investičné akcie, ktoré máme schválené sú v nejakom štádiu vývoja. My dnes ťažko vieme povedať, čo bude hradené z prebytku rozpočtu tento rok. Alebo z príjmu na tento rok, ktorý očakávame do investícií a čo bude hradené na budúci rok. Závisí to od viacerých faktorov, administratívne veci, alebo procesy verejného obstarávania.

Objemy finančných prostriedkov, ktoré majú byť použité na rozvojové investičné akcie, tu nevidím tento rok žiadny problém.

Ing. Jaroslav Demian

Ak nevieme, kde tie peniaze s istotou pôjdu, pýtam sa či bolo nutné celú sumu, alebo prečo práve táto suma? Myslel som, že vieme presne. A prečo sme ich nenechali v rezervnom fonde? Predpokladám, že navýšenie kapitálových výdavkov sa dozvieme na najbližšom zastupiteľstve.

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Bude sa to týkať len toho, čo ste schválili, ničoho iného. Máme plánovanú opravu ciest, tam počítame cca 600 000,- € z toho prebytku. Závisí to od vysúťaženej sumy.

Ing. Ružena Šefranková

Pán poslanec máš na stole tabuľku, kde máš 11 investičných akcií. Ale tam je už narozpočtovaná aj spoluúčasť mesta. Tie sú už kryté rozpočtom a s tým sa už nehýbe.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ schvaľuje

- II. zmenu** rozpočtu mesta Brezna na rok 2018 realizovanú rozpočtovým opatrením v zmysle § 14 odst. 2 Zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. – zvýšením bežných príjmov a zvýšením bežných výdavkov v rámci schváleného rozpočtu

príjmy

bežné príjmy	+ 12 111,59 EUR
kapitálové príjmy	0,00 EUR
finančné operácie	0,00 EUR
príjmy celkom	+ 12 111,59 EUR

výdavky

bežné výdavky	+ 12 111,59 EUR
kapitálové výdavky	0,00 EUR
finančné operácie	0,00 EUR
výdavky celkom	+ 12 111,59 EUR

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo dopĺňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 18
Za: 18
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 79/2018, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 12/

Správy hlavnej kontrolórky

12.1 Správa o výsledku kontroly stavu a vývoja dlhu mesta Brezna

Predkladá: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna
Spracoval: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna

Poslanci dali súhlas pre spojenie rozpravy k bodu 12.1 a 12.2

Do rozpravy sa zapojili poslanci: Mgr. Andrej Barančok, Ing. Mária Majerčíková
Mgr. Eva Skačanová, Ing. Vladimír Strmeň

K rozprave sa vyjadrili: JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Mgr. Andrej Barančok

Tu zlyhal systém, aj vo vedení. Poprosím pán prednosta, aby si to zobral za svoje, lebo zodpovedáš za to aj ty na MsÚ.

Zarazilo ma aj v bode 2.2 – kontrola vymáhania nedaňových pohľadávok, dlžník číslo 2, kde zo strany MsÚ bolo na kontrolu predložený obal 8.5/2015 kde zastupiteľstvo rozhodlo o nájme pozemku za účelom chovu hospodárskych zvierat. Podľa všetkého zmluva bola podpísaná a nebolo nám nič platené. Až po roku sa pristúpilo k zrušeniu nájmu. Prečo až taká dlhá lehota?

Je možné, že sú podobné prípady keď si ľudia prenajmú, neplatia a pritom berú dotácie z PPA (Pôdohospodárskej platobnej agentúry)? Nepochádza k takémuto nekalému obohacovaniu na úkor mesta? Kontroluje to niekto?

Ing. Mária Majerčíková

Pokiaľ pracovníci MsÚ urobili chybu, mala by sa vyvodit' zodpovednosť. Za posledné 2-3 roky je v meste niekoľko násobne väčší počet úkonov, ktoré mesto vykonávalo v minulosti. V každej oblasti. Bolo by logické zvýšiť výkony pracovníkov, respektíve prijať nových zamestnancov. Napríklad prijať právnik, ktorý by nemal nič iné na starosti, len prácu s pohľadávkami.

Mgr. Eva Skačanová

Možno by naozaj stálo za zváženie pomôcť tým ľuďom a urobiť iný manažment a skutočne posilniť počet osôb. Je to pre nás všetkých sklamaním, ale kde sa robí, robia sa aj chyby.

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Myslím, že je to nedôslednosťou. Je to v zlyhaní kontrolnej činnosti, v ničom inom to ja nevidím. Vyvodím zodpovednosť a budem vás o tom informovať.

Ing. Vladimír Strmeň

Osobne si myslím, že nezlyhal systém, ale zlyhali zamestnanci, ktorí vedome alebo nevedome porušujú vlastný predpis, ktorý bol prijatý S07/2015. Tí ľudia možno nepoznajú náplň svojej práce a nikto ich nekontroluje, alebo ich kontroluje čiastočne a nedôsledne. Keď sa urobia chyby pri hospodárení s verejnými financiami, to je neospravedliteľné.

Pani hlavná kontrolórka, vysoko si vážim, že si urobila takýto zápis a že si poukázala na tieto veci. Pán prednosta, ty ako riaditeľ úradu a manažér, si za to priamo zodpovedný.

Pán primátor verím, že vyvodíš personálne zmeny, alebo minimálne nejaké finančné postihy za prácu ktorá sa mala vykonávať a nevykonávala sa.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly stavu a vývoja dlhu mesta Brezna

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 18

Za: 18
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 80/2018, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

12.2 Správa o výsledku kontroly zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení s majetkom mesta – daňovými a nedaňovými pohľadávkami mesta

Predkladá: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna

Spracoval: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení s majetkom mesta – daňovými a nedaňovými pohľadávkami mesta

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 18
Za: 17
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 1

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 81/2018, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 13/

Správa o činnosti príspevkovej organizácie Technické služby Brezno za rok 2017

Predkladá: Ing. Ivan Kamenský, riaditeľ Technických služieb Brezno

Spracoval: Ing. Iveta Purgátová, hlavná ekonómka Technických služieb Brezno

Finančná komisia berie na vedomie správu o činnosti príspevkovej organizácie Technické služby.
Športová komisia berie na vedomie správu o činnosti príspevkovej organizácie Technické služby.
Komisia pre kultúru berie na vedomie správu o činnosti príspevkovej organizácie Technické služby.

Do rozpravy sa zapojili poslanci: Ing. Jaroslav Demian, Mgr. Andrej Barančok,
Ing. Mária Majerčíková

S faktickou poznámkou:
K rozprave sa vyjadrili:

Ing. Vladimír Strmeň
Ing. Ivan Kamenský, JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Ing. Jaroslav Demian

Kvitujem, že Technické služby skončili s kladným hospodárskym výsledkom v r. 2017. Potrebovali sme z podnikateľskej činnosti vytvoriť zisk 59 000,- € a zaplatiť z neho 20% daň? Nepotrebovali ste koncom roka niečo nakúpiť a aby sme zoptimalizovali hospodársky výsledok a zbytočne neodvádzali 12 000,- €?

Čo sa týka časti údržby mesta, tonáže odpadu. Sú tam dosť výrazné rozdiely, prečo?

Časť sady a parky, výrub stromov. Výrub a výsadba sa mi zdá dosť veľký rozdiel. To čo vyrúbeme, by sme mali aj vysadiť.

Prečo na smetných košoch je mestský znak? Odpad hádzeme do košov, kde je mestský znak, myslím že to nie je vhodné.

Mgr. Andrej Barančok

Oceňujem, že sa kosí už aj cez víkend.

Zaujímalo by ma stav Synagógy, v akom je to štádiu? Bude podaná žaloba na zhotoviteľa? Koľko nás to bude stáť?

Ing. Ivan Kamenský – riaditeľ TS

Rozdiel v triedení odpadov v roku 2016, mesto organizovalo zber separovaného odpadu svojimi prostriedkami. V roku 2017 sme prešli na zber prostredníctvom organizácie Ľupčianka s.r.o., tým pádom tým pádom objem poklesol.

Rozdiel medzi výrubom a výsadbou drevín je v tom, že nie všetky výruby sú realizované systémom náhradnej výsadby. A nie všetky subjekty, ktoré majú povinnosť vysádzať dreviny, riešia výsadbu cez TS.

Čo sa týka kompostárne, pripravím a doložím vám podrobnejšiu správu.

Erby sú umiestňované aj na lavičkách, aj na košoch. Objednávajú si ich aj iné mestá.

Synagóga je v riešení reklamácia kúrenia, zatekania strechy a zabezpečovacieho systému u dodávateľa. Výsledok zatiaľ nevieme.

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Erby na koše si objednal aj Liptovský Mikuláš, Komárno. Nemyslím si, že by to bolo niečo dehonestujúce. Vychádzali sme z návrhu architektky mesta.

F: Ing. Vladimír Strmeň

Kompostovaná hmota, nárast určite nebol, vlani bol suchý rok, tráva rástla menej.

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Hovorili sme o poklese, nie o náraste pán poslanec.

Ing. Mária Majerčíková

Je tu uvedené 6x oprava dlažby na námestí. Je to efektívne, ak budeme dlažbu vyberať a bude tam asfalt?

Bolo mi sľúbené, že sa osadí zástavka na Bujakove, poprosila by som ak by sa aj stará zvýšila, aby ste ju osadili.

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

V prvom rade sme vymieňali existujúce zastávky, postupne určite doplníme.

Čo sa týka námestia, máme posúdenie profesorom zo Žilinskej univerzity, že podklad nie je správne vyhotovený, ani navrhnutý. Z toho dôvodu zvažujeme inú alternatívu. Budem vás o tom informovať. Do novembra tohto roku sme viazaný zmluvou o nenávratnom finančnom prostriedku, kde nemôžeme robiť bez povolenia riadiaceho orgánu zmeny v projekte.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Správu o činnosti príspevkovej organizácie Technické služby Brezno za rok 2017

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 18
Za: 18
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 82/2018, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 14/

Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Brezno pre občanov n.o.

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Spracoval: Mgr. Milada Medved'ová, riaditeľka spoločnosti Brezno pre občanov n.o.

Finančná komisia berie na vedomie informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Brezno pre občanov n.o.

Komisia pre rozvoj a cestovný ruch zobrala na vedomie informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Brezno pre občanov n.o.

Do rozpravy sa zapojili poslanci: Jozef Tokár

K rozprave sa vyjadrili: Mgr. Milada Medved'ová

Jozef Tokár

Oddychová zóna arborétum Banisko, aký je tam zámer, perspektíva?

Mgr. Milada Medved'ová

Z hľadiska neziskovej organizácie do jesene trvá projekt. Prvé kroky boli ošetrovanie starých drevín, teraz to potrebujeme vyčistiť od narezaných konárov, tie sa štiepkovačom odtiaľ presunú, plocha sa vykosí. Na jeseň by sme chceli zasadiť nové dreviny. Na to sme dostali finančné prostriedky.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Berie na vedomie

Správa o činnosti neziskovej organizácie Brezno pre občanov, n. o. za rok 2017

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 17
Za: 17
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 83/2018, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 16/

Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia spoločnosti OOCR

Predkladá: Ing. Petra Ridzoňová Hlásniková, výkonný riaditeľ OOCR Nízke Tatry Juh

Spracoval: Ing. Petra Ridzoňová Hlásniková, výkonný riaditeľ OOCR Nízke Tatry Juh

Komisia pre cestovný ruch odporúča MsZ zobrať na vedomie správu o výsledkoch hospodárenia spoločnosti OOCR.

Finančná komisia berie na vedomie správu o výsledkoch hospodárenia spoločnosti OOCR.

Do rozpravy sa zapojili poslanci: Ing. Mária Majerčíková, Mgr. Eva Skačanová,
PhDr. Petra Dzurmanová
Ing. Jaroslav Demian

K rozprave sa vyjadrili: Ing. Petra Hlásniková, JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Ing. Mária Majerčíková

Chcem sa poďakovať pani riaditeľke, skvele pripravená správa. Konečne sa robia aktivity, ktoré skutočne súvisia s cestovným ruchom a rozvíjajú tento región.

Mgr. Eva Skačanová

Súhlasím s kolegyňou. Ostatní, ktorí robia správy by si mohli zobrať príklad. Ďakujeme za prezentáciu a za činnosť, ktorú robíte.

Osobne ma zaujal e-bike, vyzdvihujem to. Ako to máte nastavené, ako to funguje, ako to prenajímate?

PhDr. Petra Dzurmanová

Ako mesto máme veľmi dobrú spoluprácu. Veľmi pekne vám ďakujeme.

Ing. Jaroslav Demian

Rovnako oceňujem rozšírenie aktivít. Ďakujem, že nás Klaster aj OOCR informuje aj prostredníctvom mailov. Kto vydáva časopis, ktorý ste nám priniesli? Je tam jedna chyba. Spisovateľ Rázus sa nenarodil v Brezne, ale v Liptovskom Mikuláši, tu žiaľ len zomrel. Ale ináč v poriadku, ďakujem.

Ing. Petra Hlásniková

Článok je platená reklama v rámci spolupráce s organizáciou Sportmedia s.r.o.

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Myslím, že bol správny krok aj presídlenie organizácie do Brezna. My ako mesto sa zapájame do všetkých aktivít. Mesto zakúpilo päť e-bikov.

Rovnako aj ja chválím dievčatá, patrí vám veľká vďaka.

Ing. Petra Hlásniková

Čo sa týka fungovania elektrobicyklov, minulý rok sme mali tri požičovne. V tomto roku máme päť požičovní. Tieto bicykle nájdete na cyklohorehronie.net kde si bicykle objednáte a vieme zabezpečiť sedem dní v týždni ich vydanie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Berie na vedomie

Informatívnu správu o činnosti a hospodárení oblastnej organizácie cestovného ruchu Nízke Tatry JUH za rok 2017

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo dopĺňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 19
Za: 19
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 84/2018, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 15/

Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Klaster

Predkladá: Kristína Šajgalíková, výkonný riaditeľ Klaster HOREHRONIE

Spracoval: Kristína Šajgalíková, výkonný riaditeľ Klaster HOREHRONIE

Komisia pre cestovný ruch zobrala na vedomie správu o výsledkoch hospodárenie spoločnosti.

Finančná komisia odporúča zobrať na vedomie.

Do rozpravy sa zapojili poslanci: Ing. Miroslav Fašang, Ing. Jaroslav Demian

K rozprave sa vyjadrili:

Kristína Šajgalíková

Ing. Miroslav Fašang

Aký je reálny hospodársky výsledok?

Ak do budúca bude Klaster produkovať zisk, do čoho sa bude investovať prioritne?

Kde sa dajú kúpiť karty Horehronca a aká je cena?

Kristína Šajgalíková

Reálne v minulom roku Klaster Horehronie mal členský príspevok 3 400,- €, z toho 2 500,- € bol členský príspevok do OOCR, pretože Klaster je aj členom OOCR. Ostatné výnosy boli z tržieb a to je predaj kariet 7 000,- € a z ďalších poskytovaných služieb. Väčšina zisku išla na pokrytie záväzkov z minulých rokov. Postihla nás aj žaloba v súvislosti s Horehronským gurmánfestom, takže po zaplatení účtov sme v súčasnosti na nule.

O zisku rozhodujú členovia, v rámci Klastera aj mesto Brezno. Prevažne sa investuje do rozvoja regiónu.

Karta stojí 3,- €, dá sa zakúpiť v každom informačnom centre, aj v Brezne, Krúpovej, na Salaši Zbojská, v Banskej Bystrici.

Ing. Jaroslav Demian

Nerozumiem, hospodársky výsledok k 31.12.2017 uvádzate - strata 27 178,- €. Pritom pod tým vykazujete výnosy 46 000,- € a náklady 19 800,- €.

Kristína Šajgalíková

Nastala administratívna chyba, za čo sme sa ospravedlnili, nestihli sme predložiť už opravenú výročnú správu. Hospodársky výsledok je zisk.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Berie na vedomie

Informatívnu správu o činnosti a hospodárení združenia cestovného ruchu Klaster HOREHRONIE za rok 2017

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 19
Za: 19
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 85/2018, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 17/

Návrh harmonogramu zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Brezna v II. polroku 2018 a návrh rámcového programu zasadnutí

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezna zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom

Bez pripomienok.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Berie na vedomie

harmonogram zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Brezna a rámcový program zasadnutí mestského zastupiteľstva mesta Brezna v II. polroku 2018

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 86/2018, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 18/

Návrh volebných obvodov a návrh na počet poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Brezna vo volebnom období 2018 – 2022

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezna zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom

Do rozpravy sa zapojili poslanci: Milan Palovčík, Mgr. Andrej Barančok,
Ing. Mária Majerčíková, PhDr. Petra Dzurmanová

S faktickou poznámkou: Ing. Jaroslav Demian

K rozprave sa vyjadrili: JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Milan Palovčík

Chcel by som vás vážení kolegovia osloviť, jedná sa mi o volebný obvod – Rohozná. Tak ako v Podkoreňovej pribúdajú rodinné domy, rovnako aj v Rohoznej. Náš volebný č. 2 obvod je rozťahnutý. Volebná miestnosť sa presunula na Podkoreňovú. V Rohoznej nás oslovili občania, aby sme urobili volebnú miestnosť v starej škole. Chcel by som, aby sme tým ľuďom vyšli raz za štyri roky v ústrety.

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Nevidím v tom problém, s tým sme aj plánovali.

Mgr. Andrej Barančok

Môj osobný názor je, že 21 poslancov na takéto mesto je veľa. Počet poslancov treba znížiť z 21 na 18.

Ing. Mária Majerčíková

Súhlasím s pánom Palovčíkom. Starší ľudia majú problém dojsť. Ak by sa dala urobiť aj Hálnach volebná miestnosť.

PhDr. Petra Dzurmanová

Chcem sa poďakovať pánovi poslancovi, že to povedal nahlas, že bol aktívny, určite aj ja to podporujem.

F: Ing. Jaroslav Demian

Treba sledovať termín, do kedy to treba mať.

Návrhová komisia predniesla pozmeňujúci návrh poslanca Mgr. Andreja Barančoka v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Určuje

Podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov

1. Pre volebné obdobie 2018 – 2022 počet volebných obvodov: **4**
2. Pre volebné obdobie 2018 – 2022 počet poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Brezna: **18**

V jednotlivých obvodoch nasledovný počet poslancov:

- volebný obvod č. 1 - 7 poslancov
- volebný obvod č. 2 - 5 poslancov
- volebný obvod č. 3 - 5 poslancov
- volebný obvod č. 4 - 1 poslanec

Poslanci hlasovali k pozmeňujúcemu návrhu nasledovne:

Hlasovanie: Prítomných: 18

Za: 2

Proti: 11

Zdržal sa: 5

Nehlasoval: 0

Návrh nebol schválený.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Určuje

Podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov

3. Pre volebné obdobie 2018 – 2022 počet volebných obvodov: **4**

4. Pre volebné obdobie 2018 – 2022 počet poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Brezna: **21**
V jednotlivých obvodoch nasledovný počet poslancov:
- volebný obvod č. 1 - 8 poslancov
 - volebný obvod č. 2 - 6 poslancov
 - volebný obvod č. 3 - 6 poslancov
 - volebný obvod č. 4 - 1 poslanec

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 18
Za: 17
Proti: 0
Zdržal sa: 1
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 87/2018, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 19/ Rôzne

19.1/ Poskytnutie dotácie občianskemu združeniu RozbehniTo, v roku 2018

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
Spracoval: Odbor ekonomiky a financovania Mestského úradu Brezno zastúpený vedúcim odborom
Ing. Vladimírom Grlickým

Športová komisia odporúča MsZ schváliť dotáciu občianskemu združeniu.
Finančná komisia odporúča MsZ schváliť dotáciu občianskemu združeniu.

Do rozpravy sa zapojili poslanci: PhDr. Petra Dzurmanová
K rozprave sa vyjadril: JUDr. Tomáš Abel, PhD.

PhDr. Petra Dzurmanová

Páči sa mi táto myšlienka. Ak by to šlo, keby sa o deti cez letné prázdniny postarali rôznymi aktivitami, dopoludňajšími činnosťami práve takéto športové kluby. Je to pre naše deti.

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Však podporíme, v sume 500,- €.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ s c h v a ľ u j e

poskytnutie mimoriadnej dotácie z rozpočtu mesta občianskemu združeniu RozbehniTo na rok 2018 vo výške 500,00 EUR.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 18
Za: 18
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 88/2018, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

19.2 Ústna informácia predsedov komisií Mestského zastupiteľstva mesta Brezna o činnosti komisií

Bez pripomienok.

K bodu 20/

Otázky poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Brezna na riaditeľa príspevkovej organizácie zriadenej mestom, riaditeľa obchodnej spoločnosti, v ktorej má mesto Brezno majetkovú účasť, riaditeľov rozpočtových organizácií zriadených mestom a náčelníka mestskej polície

Mgr. Andrej Barančok – na p. riaditeľa TS

Je možné umiestniť koše aj k ihriskám? Hlavne vnútrobloky.

Ing. Vladimír Strmeň – na p. riaditeľa TS

Ako chceme urýchliť kosenie, aby sme dobehli harmonogram?

Na Ulici ČSA 21-39, je cca 279 bytových jednotiek. Sú tam len dve lavičky. Môžeme dobudovať ďalšie?

Ing. Mária Majerčíková – na p. riaditeľa TS

Štrk v Hálnach treba pozametáť.

Milan Palovčík – na p. riaditeľa TS

Smetné koše na Nálepkovú ulicu by som poprosil.

Ing. Martin Ridzoň, PhD. – na p. riaditeľa TS

Zástavka pri Lidli je krásna, ďakujem. Ale kvety sú zničené, dá sa to ohradiť, aby ľudia ďalej po nich nestúpali?

Ing. Milan Hašan – na p. riaditeľa TS

Poprosil by som zo 4-6 košov na Ulicu Krčulovu.

Mgr. Daniel Struhár – na p. riaditeľa TS

Ihrisko na M.P.Č.L., robila sa tam úprava. Dĺžka ihriska bola zmenená na šírku, bude sa to repasovať? Bude sa dávať nový podklad?

Ing. Vladimír Strmeň – na p. náčelníka MsP

Ako ste spokojný s kamerovým systémom?

ODPOVEDE p. Ing. Kamenského – riaditeľ TS Brezno

- koše vo vnútroblokoch dopĺňame, budeme postupne rozväzať
- lavičky dopĺňame, ale vlastníci ich demontujú, keď budeme mať súhlas vlastníkov bytov, doplníme
- kosenie áno, sme v sklze, snažíme sa to dohnať keď nám to poveternostné podmienky dovoľia
- štrk po zime, zistím viac, zaistím nápravu
- pán Ridzoň, kvety na zástavke ma tiež mrzí, že sú zničené, ľudia sú nedisciplinovaní, budeme to riešiť
- ihrisko na M.P.Č.L. momentálne neviem, či je to plánované v opravách, určite sa vám k tomu vyjadrím

ODPOVEDE p Ing. Fedora – náčelníka MsP

- kamerový systém potrebujeme doladiť, riešime to s pani Ďurišovou (vedúca odboru Investičného na MsÚ), aj s dodávateľom celej technológie. Sú tam drobné výkyvy, ktoré dúfam v dohľadnej dobe budú odstránené a systém bude slúžiť nám všetkým k spokojnosti.

K bodu 21/

Interpelácie poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

A. Barančok

- križovatka pri Lidli – nie je možné vybudovať zábranu?
- kedy sa dostaneme k správe, k nájomníkom v našich priestoroch?
- prebieha rekonštrukcia plynovodných ul. ČSA a Krčulova - budú rozkopané aj chodníky alebo to budú robiť popod chodníky,

M. Ridzoň

- kde nájdeme informáciu o kvalite vody na území mesta? Monitorujeme kvalitu vody, ktorá ide z rezervoárov ale aj normálne z vodovodu?

V. Strmeň

- prepojenie kanalizácie Horná – Dolná – kedy začneme realizovať túto stavbu?
- poprosím vymeniť informačnú tabuľku na autobusovej zastávke pri Strapáku – aspoň vymaľovať
- za obyvateľov Starého Mazorníka znovu požadujem vybudovanie malého stojiska

- pre tri kontajnery 1100 litrové na triedený odpad
- kamerový systém – máme 10 kamier, plánovali sme 40. kedy sa budú montovať tie zvyšné?

K bodu 22/

Ukončenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta v závere poďakoval všetkým zamestnancom za prácu a ukončil rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Brezna 15:30 h. Z celého rokovania bol vyhotovený zvukový záznam + video nahrávka zverejnená na www.zastupitelstvo.sk.

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta

Mgr. Martin Juhaniak v.r.
prednosta MsÚ

MUDr. Eva Laurinc Wolframová v.r.
overovateľka zápisnice

Ing. Milan Macuľa v.r.
overovateľ zápisnice

Zuzana Medved'ová v.r.
zapisovateľka

V Brezne, dňa 20.06.2018