



MESTO BREZNO

Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

Číslo spisu:	Brezno
2014/758	28.1.2014

ZÁPISNICA

**z 1. pracovného rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Brezna, konaného
dňa 20. januára 2014 v Brezne**

PRÍTOMNÍ:

VOLEBNÝ OBVOD č. 1

Mgr. Jaroslav Ďalák, Ing. Vladimír Kvačkaj, MUDr. Eva Wolframová, Ing. arch. Ján Králik,
Ing. Milan Kováčik, Ing. Milan Hašan, MUDr. Emília Bučková, Mgr. Ján Račák

VOLEBNÝ OBVOD č. 2

Milan Palovčík, Iveta Ledňová, Ing. Dušan Švantner, MUDr. Erik Richter

VOLEBNÝ OBVOD č. 3

Jozef Tokár, Mgr. Eva Skačanová, Ing. Martina Daxnerová, Ing. Vladimír Strmeň, JUDr.
Tomáš Abel

VOLEBNÝ OBVOD č. 4

Ing. Mária Majerčíková

OSPRAVEDLNENÍ

Mgr. Petra Dzurmanová, Ing. Ján Pampurík

NEOSPRAVEDLNENÝ

Ing. arch. Michal Medved'

NESKORŠÍ PRÍCHOD

Ing. Martina Daxnerová

OSTATNÍ PRÍTOMNÍ

podľa prezenčnej listiny (príloha č. 1)

Rokovanie viedol:

Ing. Jaroslav Demian, primátor mesta

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

Ing. Jaroslav Demian, primátor mesta Brezna v súlade s § 13, ods. 4 písm. a/ zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov otvoril prvé pracovné zasadnutie MsZ mesta Brezna o 15.00 hodine. Zasadnutie MsZ bolo zvolané v súlade s ustanovením § 12, ods. 1 zákona o obecnom zriadení a boli naň pozvaní všetci poslanci MsZ s platným mandátom. Z 21 poslancov bolo prítomných 14 poslancov, zasadnutie MsZ bolo vyhlásené za schopné právoplatne sa uznášať. Primátor mesta privítal všetkých prítomných.

K bodu 2/ Skúška hlasovacieho zariadenia

bez problémov

K bodu 3/ Procedurálne otázky

3A/ Schválenie programu rokovania

Do programu neboli navrhnuté žiadne doplnky.

Hlasovanie o programe ako celku::

Prítomných:	16
Za:	16
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

Program bol schválený jednohlasne.

Mestské zastupiteľstvo rokovalo podľa nasledovného programu:

1. Otvorenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna
2. Skúška hlasovacieho zariadenia
3. Procedurálne otázky
4. **Schválenie dokumentu Koncepcia rozvoja informačných systémov mesta Brezna**
Predkladá: Ing. Jaroslav Demian, primátor mesta Brezna
Spracoval: Odbor životného prostredia, rozvojových programov a stavebného poriadku zastúpený vedúcou odboru Ing. Elenou Gregorovou
5. **Spolufinancovanie mesta Brezna a podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy Operačného programu Životné prostredie, kód výzvy: OPŽP-PO1-13-1.**
Názov projektu: Brezno – splašková kanalizácia, vodovod – ulica Potočná, Poľná, Hlboká, Cesta osloboditeľov, IBV Rovne
Predkladá: Ing. Jaroslav Demian, primátor mesta Brezna
Spracoval: Odbor životného prostredia, rozvojových programov a stavebného poriadku zastúpený vedúcou odboru Ing. Elenou Gregorovou
6. **Spolufinancovanie mesta Brezna a podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci aktuálnej výzvy Regionálneho operačného programu, kód výzvy: ROP-2.1b-2013/01 – Komunitné centrum.**

Názov projektu: Rekonštrukcia objektu Komunitného centra, Zadné Halny 11, Brezno

Predkladá: Ing. Jaroslav Demian, primátor mesta Brezna

Spracoval: Odbor životného prostredia, rozvojových programov a stavebného poriadku zastúpený vedúcou odborom Ing. Elenou Gregorovou

7. Spolufinancovanie mesta Brezna a podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci aktuálnej výzvy Regionálneho operačného programu, kód výzvy: ROP-1.1b-2013/01 Nájomné bývanie MRK

Názov projektu: Výstavba nájomných bytov pre MRK

Predkladá: Ing. Jaroslav Demian, primátor mesta Brezna

Spracoval: Odbor životného prostredia, rozvojových programov a stavebného poriadku zastúpený vedúcou odborom Ing. Elenou Gregorovou

8. Ukončenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

K bodu 3B Voľba návrhovej komisie:

Iveta Ledňová, Mgr. Jaroslav Ďalák, Ing. arch. Ján Králik

Hlasovanie: Prítomných: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrhová komisia bola zvolená.

K bodu 3C/ overovatelia zápisnice: Ing. Mária Majerčíková, Ing. Milan Hašan

K bodu 3D/ zapísaním uznesení poverená: Mgr. Ingrid Poliaková
vypracovaním zápisnice poverená: Janka Štulajterová

K bodu 4/

Schválenie dokumentu Konceptia rozvoja informačných systémov mesta Brezna

Materiál spracoval odbor životného prostredia, rozvojových programov a stavebného poriadku, predkladá primátor mesta, uviedla Ing. Elena Gregorová, vedúca odboru životného prostredia, rozvojových programov a stavebného poriadku.

Bez pripomienok.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania. K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 1/2014, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 5/

Spolufinancovanie mesta Brezna a podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy Operačného programu Životné prostredie, kód výzvy: OPŽP-PO1-13-1. Názov projektu: Brezno – splašková kanalizácia, vodovod – ulica Potočná, Poľná, Hlboká, Cesta osloboditeľov, IBV Rovne

Materiál spracoval odbor životného prostredia, rozvojových programov a stavebného poriadku, predkladá primátor mesta. Jedná sa len o zmenu formulácie uznesenia, nemení sa výška finančných nákladov, nemení sa výška oprávnených nákladov. Rozdiel v texte pôvodného uznesenia č.146/2013 zo dňa 15.7.2013 bodu II. 2 je v doplnení vety v znení:

„Výška celkových výdavkov na projekt: 6 326 305,00 € vrátane DPH“

Výška celkových výdavkov projektu ani výška spolufinancovania sa nemení. Riadiaci orgán oznámil, že výsledok posudzovania žiadosti je kladný a doporučuje projekt na schválenie.

Bez pripomienok.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania. K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo dopĺňajúce návrhy.

Hlasovanie:	Prítomných:	18
	Za:	18
	Proti:	0
	Zdržal sa:	0

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 2/2014, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 6/

Spolufinancovanie mesta Brezna a podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci aktuálnej výzvy Regionálneho operačného programu, kód výzvy: ROP-2.1b-2013/01 – Komunitné centrum. Názov projektu: Rekonštrukcia objektu Komunitného centra, Zadné Halny 11, Brezno

Materiál spracoval odbor životného prostredia, rozvojových programov a stavebného poriadku, predkladá primátor mesta.

V diskusii vystúpili poslanci: Ing. Majerčíková, J. Tokár, Mgr. Skačanová, MUDr. Wolframová, Ing. arch. Králik

S faktickými pripomienkami: Ing. Hašan, Ing. Švantner, J. Tokár, Ing. Králik, Ing. Majerčíková

Za spracovateľa: Ing. Elena Gregorová, vedúca odboru životného prostredia, rozvojových programov a stavebného poriadku

Ing. Mária Majerčíková

- prihovám sa za tento projekt, objekt využívajú nielen rómski spoluobčania ale aj iní občania tejto lokality
- touto investíciou by si mesto zhodnotilo svoj vlastný majetok
- koľko rokov musí v priestoroch ostať klientské centrum?
- výška celkových výdavkov je 215 tis. Ak ešte nemáme projekt, napasujete sa na túto sumu?

Ing. Elena Gregorová

- udržateľnosť projektu je minimálne 5 rokov
- rozpočet stavby sa robí vždy v rámci rozsahu konštrukcií a materiálov, ktoré sú nastavené v stavebno-technickej dokumentácii. V rámci projektu musíme pracovať s výkresmi aj s rozpočtom, aby sme sa dostali na úroveň 205 tis. euro.

Jozef Tokár

Spolufinancovanie minimálne 5 %. Koľko môže byť maximálne?

Ing. Elena Gregorová

V rámci vyhlásenej výzvy je vždy definované slovné spojenie minimálne 5%, žiadna výzva, s ktorou som sa stretla, nedefinuje slovíčko maximálne.

Mgr. Eva Skačanová

Podporujem stanovisko pani Majerčíkovej, myslím si, že s touto komunitou treba pracovať. Toto centrum slúži nato, aby sa tu s komunitou pracovalo, aby sa tu niečo naučili. Pracuje sa tu s predškólakmi, žiakmi do 15 rokov ale aj s dospelými ľuďmi. Tento projekt z časti rieši rómsku otázku.

Podporné stanovisko vyjadrili aj poslanci MUDr. Wolframová a Ing. Švantner.

Ing. arch. Ján Králik

Vzhľadom k tomu, že objekt je v majetku mesta, neplánujeme ho asanovať ani predať a využívame ho aj pre potreby mesta a udržateľnosť projektu je 5 rokov, podporujem projekt, len poprosím, aby užívanie objektu bolo pod maximálnym dozorom, aby nedochádzalo k devastácii objektu a aby ostal dlhšie ako 5 rokov.

Ing. Jaroslav Demian

objekt využívame, organizujeme rôzne aktivity pod dohľadom našich pracovníkov, nemám informáciu, že dochádza k devastácii objektu v súčasnosti

F: Ing. arch. Ján Králik

V súčasnej dobe je komunitné centrum využívané na rôzne aktivity, je to majetok mesta, ale areál je nedostatočne oplotený, je potrebné postarať sa o zabezpečenie objektu.

F: Ing. Mária Majerčíková

V rozpočte máme schválených 5 000,- na rekonštrukciu parku, plánujeme to oplotiť, je tam aj športové ihrisko, na ktorom by sa mohli robiť celkom pekné akcie, plánujeme tam urobiť malý amfiteáter, aby tam mohli vystupovať aj malé divadlá, dychovky, pričom by sa mohla využívať aj táto budova. Súhlasím, že bude vhodné, keď to bude oplotené.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania. K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie:	Prítomných:	18
	Za:	16
	Proti:	2
	Zdržal sa:	0

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 3/2014, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 7/

Spolufinancovanie mesta Brezna a podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci aktuálnej výzvy Regionálneho operačného programu, kód výzvy: ROP-1.1b-2013/01
Nájomné bývanie MRK

Názov projektu: Výstavba nájomných bytov pre MRK

Materiál spracoval odbor životného prostredia, rozvojových programov a stavebného poriadku, predkladá primátor mesta.

V diskusii vystúpili poslanci: Ing. Majerčíková, J. Tokár, Mgr. Skačanová, Ing. arch. Králik, Ing. Švantner, Ing. Hašan,

S faktickými pripomienkami: Ing. Hašan, Ing. Švantner, J. Tokár, Ing. Králik, Ing. Majerčíková

Za spracovateľa: Ing. Elena Gregorová, vedúca odboru životného prostredia, rozvojových programov a stavebného poriadku

Ing. Jaroslav Demian

Je potrebné aby sa mestské zastupiteľstvo vyjadrilo k zámeru výstavby bytov, aby sme vedeli reagovať na výzvu. Sme jedno z miest, ktoré má zaregistrovanú našu lokálnu stratégiu komplexného prístupu riešenia otázok marginalizovaných komunít, sme jedno z miest, ktoré má možnosť čerpať prostriedky aj na výstavbu bytov.

Ing. Elena Gregorová

v dôvodovej správe sú uvedené všetky podrobnosti, odbor odporúča riešenie podľa variantu 3, lokalitu umiestnenia navrhuje Predné Halny 10, nespratníci, ktorí teraz obydľie demolujú, by odišli odtiaľ preč a z hľadiska výzvy budúci nájomníci musia spĺňať určité parametre – musí byť zamestnaný, musí byť plnená povinná školská dochádzka, nesmie byť trestne stíhaný a v samotnom byte môžu bývať len rodičia, prípadne druh a družka a ich deti, nikto viac.

Ing. Mária Majerčíková

- z ekonomického hľadiska by tento projekt bol pre mesto výhodný, ale táto časť mesta je dlhodobo zaťažovaná rómskymi spoluobčanmi, marginalizovaná skupina sú tam už nerómovia a nič nezaručí to, že pokiaľ by sme postavili dom pre nich, si budeme môcť dovoliť zvaliť Predné Halny 10. Pre mňa a pre ľudí, ktorí tam žijú a chodia okolo je úplne neprijateľná možnosť, aby sa tam postavili ďalšie byty pre rómov a zostala aj táto bytovka.

- z pohľadu rozpočtu – spoluúčasť mesta je necelých 32 tis. euro, potrebujeme náklady na projektovú dokumentáciu a peniaze na inžinierske siete, ktoré nevieme v tejto chvíli vyčísliť – odhadujem, že minimálne 100 tis. euro by nás bývanie pre rómskych spoluobčanov stálo. Treba sa s nimi zaoberať, projekt je určite zaujímavý pre tých, ktorí robia, snažia sa a ak by sme ich nejakým spôsobom vedeli aj my podporiť, ale na druhej strane žiadne podobné veci sa nerobia pre normálnych ľudí, z rozpočtu máme problém vyčleniť 2, 3, 5 tis. euro na zaplátanie ciest a chodníkov pre ľudí, ktorí tu žijú, odvádzajú dane a pracujú. Ak by sa zlepšila finančná situácia mesta, tak do budúcnosti by sme to možno mohli podporiť. Ak by vyšla kanalizácia na Rovniach, tak osobne to považujem za dôležitejšie, ako výstavbu bytov pre rómov.

Ing. Jaroslav Demian

Toto je špeciálna výzva, takáto výzva by sa nemala opakovať. Táto výzva je viazaná na programovacie obdobie, ktoré končilo minulý rok a mala by byť prefinancovaná do konca roku 2015.

F: Ing. Mária Majerčíková

myslím si, že takéto výzvy budú len pribúdať, skúsme počkať, možno budú ešte výhodnejšie výzvy

Jozef Tokár

lokalita by bola možná aj v iných priestoroch mesta Brezna ako Hlavina alebo Predné Halny 10?

moja obava – môžu prísť rómovia aj z iných obcí alebo okresov

postavíme im štandardné byty, ktoré po roku rozoberú a bude to druhý dom hrôzy, som proti

Ing. Jaroslav Demian

rozhodnutie je na poslancoch

ak by sme sa rozhodli stavať, budeme riešiť problematiku občanov mesta Brezna, nie žiadnych cudzích, mestské byty sa nebudú prideľovať ľuďom, ktorí sa sem prisťahujú z inakade

Ing. arch. Ján Králik

Na tento projekt by sme museli vynaložiť 60 000,- €, lebo 10% je obvyklá cena z realizačných nákladov na projektovú dokumentáciu, 31 tis. je naše 5% spolufinancovanie na rozpočtové náklady, inžinierske siete – spolu je to 100 až 120 tis. euro.

Ak by sme postavili tento objekt nedá sa predpokladať, že ľudia z domu hrôzy by išli niekde inde a tam by prišli lepší nejakou zámenou – to nie je isté vzhľadom k tomu, že je to súkromný majetok a je založený v určitých finančných inštitúciách, nemáme istotu, že sa nám objekt v priebehu rok, dvoch podarí zlikvidovať.

Tvrdenie, že tu nemáme ľudí s trvalým bydliskom inde, nie je pravda. Keď sme robili monitoring čiernych stavieb, veľa ľudí malo trvalý pobyt v Hronci, na Balogu, na Závadke, v Polomke.

Ing. Milan Hašan

V Predných Halnách boli dva činžovné domy. Jeden sa už musel zbúrať, druhý je v zlom stave. Keby sa im postavili nové domy, určite by dopadli tak, ako dom hrôzy. Náklady na zbúranie by boli možno 15 – 20 tis. euro, zas by to šlo na vrub mesta. Nesúhlasím s postavením nájomných bytov pre rómov z prostriedkov rozpočtu mesta a z prostriedkov európskej únie.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení, v akom bolo uvedené v podkladoch rokovania.

Pripomienky k predloženému návrhu:

Ing. Ján Račák

Navrhujem hlasovať samostatne a bod II/ neschvaľuje

Mgr. Eva Skačanová

Predkladám návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Informáciu o vyhlásenej výzve OP ROP 4.1b na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v rámci Regionálneho operačného programu na podporu výstavby nájomných bytov pre marginalizované rómske komunity v oblasti podpory: 4.1b Podpora infraštruktúry bývania - Výstavba nájomných bytov pre marginalizované skupiny.

II/ Neschvaľuje

1. Predloženie žiadosti mesta Brezno o NFP v rámci výzvy OP ROP 4.1b Podpora infraštruktúry bývania - Výstavba nájomných bytov pre marginalizované skupiny.

2. Spolufinancovanie projektu „Výstavba nájomných bytov pre marginalizované skupiny Brezno“ v rozsahu:

- celkové výdavky projektu: 633 600 € s DPH,
- celkové oprávnené výdavky projektu: 633 600 € s DPH,
- spolufinancovanie mesta minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu: 31 680 € s DPH

Hlasovanie:

I/ berie na vedomie

Prítomných:	18
Za:	17
Proti:	1
Zdržal sa:	0

II/ neschvaľuje

Prítomných:	18
Za:	16
Proti:	0
Zdržal sa:	2

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 4/2014, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 8/

Ukončenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

Ing. Jaroslav Demian, primátor mesta, ukončil rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Brezna o 16.10 hodine. Z celého rokovania bol vyhotovený zvukový záznam.

Ing. Jaroslav Demian
primátor mesta

PhDr. Ing. Ivana Kružliaková, PhD.
prednostka MsÚ

Ing. Mária Majerčíková
overovateľ zápisnice

Ing. Milan Hašan
overovateľ zápisnice

Brezne, dňa 28.1.2014

Janka Štulajterová
zapisovateľka