



Číslo spisu: Brezno  
2022/227-47 18. 02. 2022  
6747/2022

## **ZÁPIS č. 01/2022**

z komisie finančnej konaný dňa 17. 02. 2022 v Zasadáčke Mestského úradu, Nám. gen. M. R. Štefánika 1 v Brezne

### **PRÍTOMNÍ :**

#### **Komisia finančná pri MsZ**

Mgr. Martin Juhaniak.– predseda komisie  
Ing. Miroslav Fašang - člen  
Ing. arch. Pavol Kupec – člen  
Ing. Vladimír Strmeň – člen  
JUDr. Štefan Demian – člen

#### **Sekretár komisie:**

Ing. Iveta Murínová

#### **Pozvaní hostia:**

PhDr. Janka Lemberková –vedúca OSO  
Ing. Ružena Šefranková – vedúca OEF  
JUDr. Iveta Biela – právnička OPM  
Mgr. Vladimír Šiška – právnik OPM  
Mgr. Michal Vetrák – právnik OPM

### **NEPRÍTOMNÍ :**

Ing. Martin Ridzoň, PhD. – podpredseda komisie – osp.  
Ján Maruškin – člen – osp.

**Rokovanie viedol :** Mgr. Martin Juhaniak – predseda komisie

### **Program :**

- 1. Privítanie**
- 2. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 09/2018 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb v zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Brezna a ďalších sociálnych služieb**
- 3. Návrh VZN – o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy, dieťa školského zariadenia v zariadeniach školského stravovania na jedno hlavné jedlo a doplnkové jedlo zriadených na území mesta Brezna na rok 2022**
- 4. Majetkové záležitosti**
- 5. Správa o stave a vývoji pohľadávok za IV. štvrt'rok 2021**
- 6. Informatívna správa o vykonaných zmenách rozpočtu od 01.12.2021 do 31.12.2021**
- 7. Poskytnutie dotácií pre účely športu v roku 2022**
- 8. Rôzne**

### **K bodu 1/**

Zasadnutie otvoril predseda komisie Mgr. Martin Juhaniak, ktorý prítomných členov a pozvaných hostí komisie privítal. Komisia odsúhlasila program.

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

### **K bodu 2/**

Návrh materiálu predniesla PhDr. Janka Lemberková, vedúca OSO

**2. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 09/2018 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb v zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Brezna a ďalších sociálnych služieb**

Komisia berie na vedomie pripomienkové konanie v návrhu VZN a odporúča schváliť VZN.

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

### **K bodu 3/**

Návrh materiálu predniesla Ing. Ružena Šefranková, vedúca OEF

**3. Návrh VZN o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy, dieťa školského zariadenia, v zariadeniach školského stravovania na jedno hlavné jedlo a doplnkové jedlo zriadených na území mesta Brezna na rok 2022**

Komisia berie na vedomie pripomienkové konanie v návrhu VZN a odporúča schváliť VZN.

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

### **K bodu 4/ Majetkové záležitosti**

Návrhy majetkových materiálov predniesli Mgr. Martin Juhaniak, predseda komisie, JUDr. Iveta Biela, Mgr. Vladimír Šiška a Mgr. Michal Vetrák – právnicki OPM

**4.1 Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., o odkúpenie pozemku v k. ú, Valaská**

Komisia odporúča schváliť odkúpenie pozemku.

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

**4.2 Žiadosť Ing. Slavomíra Chovanca o odkúpenie pozemku na Sekurisovej ulici v Brezne**

Komisia odporúča schváliť odkúpenie pozemku.

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

**4.3 Žiadosť Jarmily Horváthovej o odkúpenie pozemku na Sekurisovej ulici v Brezne**

Komisia odporúča schváliť odkúpenie pozemku.

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

**4.4 Darovanie spoluvlastníckych podielov k pozemkom na Vránskeho ul. v prospech Mesta Brezno**

Komisia odporúča schváliť darovanie pozemkov.

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

**4.5 Žiadosť Pavla Zajaka s manželkou Ing. Erikou Zajakovou o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v k. ú Brezno, lokalita Šimaníková**

Komisia odporúča neschváliť odkúpenie pozemku.

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

**4.6 Žiadosť nájomcov nebytových priestorov v správe Technických služieb Mesta Brezno o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzok, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19**

Komisia odporúča schváliť zníženie nájomného

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

**4.7 Žiadosť nájomcov nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Brezna Stanislavy Medved'ovej – Relax krása, spoločnosti Body Evolution s.r.o. a spoločnosti MOVING COMPANY s.r.o. o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzky, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19**

Komisia odporúča schváliť zníženie nájomného

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

**4.8 Žiadosť nájomcov nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Brezna Ivana Žilíková a spoločnosť ADDY SLOVAKIA s.r.o. o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov a nájom pozemku z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzky, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19**

Komisia odporúča neschváliť zníženie nájomného

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

**4.9 Schválenie uzatvorenia záložnej zmluvy medzi ŠFRB ako záložným veriteľom a mestom Brezno ako záložcom, za účelom zabezpečenie poskytnutého úveru vo výške 870 500,00 EUR a to zriadením záložného práva na financovanú nehnuteľnosť, Zariadenie pre seniorov a denný stacionár na ulici Boženy Nemcovej v Brezne v prospech ŠFRB**

Komisia odporúča schváliť uzatvorenie záložnej zmluvy

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

**4.10 Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu na pozemku na Stromovej ulici v Brezne od Erika Ďurčíka**

Komisia odporúča schváliť odkúpenie pozemku

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

**4.11 Žiadosť Ing. Milana Majera o odkúpenie pozemkov v lokalite Mlynná, k.ú. Brezno**

Komisia odporúča neschváliť odkúpenie pozemkov C-KN č. 7978/27 a 7978/28, odporúča schváliť odkúpenie pozemku C-KN č. 8097/34 za kúpnu cenu 48,00 EUR/m<sup>2</sup>

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

**4.12 Žiadosť Anna Ševčíkovej a Jozefa Ševčíka o odkúpenie pozemku na ulici pod Hôrkou v Brezne**

Komisia odporúča schváliť odkúpenie za kúpnu cenu 100,00 EUR

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

**4.13 Žiadosť Slovenskej správy ciest o zmenu nájomnej zmluvy na užívanie pozemkov mesta v k.ú. Brezno pre realizáciu stavby I/66 Brezno – obchvat, II. etapa, I. úsek**

Komisia odporúča schváliť zmenu nájomnej zmluvy

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

**4.14 Žiadosť Mgr. Heleny Dilskej a Mgr. Jaroslava Dilskeho o odkúpenie pozemku na Ul. Martina Benku v Brezne**

Komisia odporúča schváliť odkúpenie pozemku a odporúča riešiť aj ostatné pozemky na ul. Martina Benku podobné pozemku, o odkúpenie ktorého požiadali žiadatelia

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

**4.15 Žiadosť Vlasty Bušovej o nájom rodinného domu, Ul. Jarmočisko 15 v Brezne**

Komisia odporúča neschváliť nájom rodinného domu

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

**Materiály na predbežné prerokovanie(nie sú pripravené na rokovanie MsZ)**

**4.16 Žiadosť Marty Blažekovej o odkúpenie, resp. zámenu pozemkov na ul. Cesta Osloboditeľov v Brezne**

Po obhliadke členov rozvojovej komisie bude opätovne žiadosť prerokovaná na komisii

**4.17. Žiadosť p. Bartoša o kúpu pozemku v Zadných Hálnach**

Po obhliadke členov rozvojovej komisie bude opätovne žiadosť prerokovaná na komisii

**4.18 Žiadosť p. Štulajterovej zo Zadných Halán o odkúpenie časti pozemku pred jej domom.**

Komisia neodporúča odkúpenie časti pozemku

Z dôvodu odchodu predsedu komisie Mgr. Martina Juhaniaka, ďalej viedol rokovanie komisie člen komisie Ing. Vladimír Strmeň

**K bodu 5/, 6/ ,7/**

Návrhy materiálov predniesla Ing. Ružena Šefranková, vedúca OEF

**5. Správa o vývoji pohľadávok za IV. štvrťrok 2021**

Komisia berie na vedomie správu a odporúča prijať riešenia a postupy na vymáhanie pohľadávok

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

**6. Správa o zmenách rozpočtu od 01.12.2021 do 31.12.2021**

Komisia berie na vedomie

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

**7. Poskytnutie dotácie pre účely športu v roku 2022**

Komisia odporúča schváliť

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

**K bodu 8/**

**Rôzne**

Neboli predložené materiály na rokovanie.

Po vyčerpaní programu zasadnutie komisie finančnej ukončil člen komisie Ing. Vladimír Strmeň a poďakoval členom za účasť.

Mgr. Martin Juhaniak, v.r.  
predseda komisie

Zapísala : Ing. Iveta Murínová, v.r.  
sekretár komisie