



Číslo spisu: Brezno
MsÚ-2021/ 13660 -02 14. 12. 2021
46931 / 2021

ZÁPIS č. 7/ 2021

z pracovného rokovania

komisie pre rozvoj mesta a mestskej infraštruktúry pri MsZ mesta Brezna
konaného dňa 10. 12. 2021 o 15.00 hod. online formou

Prítomní:

Ing. Miroslav Fašang, Ing. Martin Sladký, MBA., Ing. arch. Pavol Kupec, Milan Palovčík,
Bc. Pavel Belko

Ospravedlnení: Ing. arch. Ján Králik

Neospravedlnení: nikto

Rokovanie viedol: Ing. Miroslav Fašang

Program:

1. Úvod
2. Prerokovanie materiálov do rokovania MsZ
3. Rôzne
4. Záver

Bod 1:

Zúčastnených privítal a online zasadnutie komisie otvoril podpredseda komisie Ing. Miroslav Fašang overil prítomnosť členov a skonštatoval, že komisia **je** uznášaniaschopná.

Komisia schválila program v navrhnutom znení.

Bod 2:

Komisia pre rozvoj mesta a mestskej infraštruktúry prerokovala materiály do rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Brezna na riadnom zasadnutí konanom dňa 10. 11. 2021 online formou.

2.1

Komisia pre rozvoj mesta a mestskej infraštruktúry prerokovala materiály do rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Brezna a k prerokovaným materiálom prijala nasledovné stanovisko:

2.2

Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Brezno, lokalita Padličkovo, od Slovenskej republiky

1. Komisia prerokovala a berie na vedomie Odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Brezno, lokalita Padličkovo, od Slovenskej republiky
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 11/ 2021

2.3

Majetkové záležitosti

Schválenie uzatvorenia zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva bytu č. 43 nachádzajúceho sa na 4 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, vedeného v prospech Slavomíra Škivru

1. Komisia prerokovala a berie na vedomie Schválenie uzatvorenia zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva bytu č. 43 nachádzajúceho sa na 4 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, vedeného v prospech Slavomíra Škivru
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 11/ 2021

2.4

Majetkové záležitosti

Žiadosť Lukáša Šajgala, bytom Brezno, o odkúpenie pozemku v k. ú. Jarabá, lokalita Široká

1. Komisia prerokovala a berie na vedomie Žiadosť Lukáša Šajgala, bytom Brezno, o odkúpenie pozemku v k. ú. Jarabá, lokalita Široká
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 5, Za 5, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 11/ 2021

2.5

Majetkové záležitosti

Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno (areál bývalej pekárne) nachádzajúceho sa na Ceste osloboditeľov v Brezne za prebytočný majetok

1. Komisia prerokovala a berie na vedomie Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno (areál bývalej pekárne) nachádzajúceho sa na Ceste osloboditeľov v Brezne za prebytočný majetok
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 5, Za 5, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 11/ 2021

2.6

Majetkové záležitosti

Žiadosť Milana Luptáka, bytom Valaská vysporiadanie pozemkov v lokalite Mlynná dolina – zámena pozemkov

1. Komisia prerokovala a berie na vedomie Žiadosť Milana Luptáka, bytom Valaská vysporiadanie pozemkov v lokalite Mlynná dolina –zámena pozemkov
2. Komisia odporúča MsZ znížiť cenu pozemku na 40 Eur/m².

Hlasovanie: Prítomní 5, Za 5, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 11/ 2021

2.7

Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti Mako plus s. r. o. a IDEA 5, s.r.o o zmenu nájomcu nebytových priestorov - futbalový štadión

1. Komisia prerokovala a berie na vedomie Žiadosť spoločnosti Mako plus s. r. o. a IDEA 5, s.r.o o zmenu nájomcu nebytových priestorov - futbalový štadión
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 5, Za 5, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 11/ 2021

2.8

Majetkové záležitosti

Žiadosť Miroslava Balcara, o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov v budove Arény Brezno - Zimný štadión Ladislava Horského na ul. L. Novomestského č. 34 v Brezne

1. Komisia prerokovala a berie na vedomie Žiadosť Miroslava Balcara, o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov v budove Arény Brezno - Zimný štadión Ladislava Horského na ul. L. Novomestského č. 34 v Brezne
2. Komisia odporúča MsZ neprijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 5, Za 2, Proti 3

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 11/ 2021

2.9

Majetkové záležitosti

Žiadosť Kataríny Gašperanovej, bytom Michalová, o nájom časti pozemku na Švermovej ul. v Brezne

1. Komisia prerokovala a berie na vedomie Žiadosť Kataríny Gašperanovej, bytom Michalová, o nájom časti pozemku na Švermovej ul. v Brezne
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 5, Za 5, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 11/ 2021

2.10

Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti Slovenská distribučná, a. s. o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v súvislosti s realizáciou stavby: „10849 – Brezno – Podkoreňová - rozšírenie NN siete“

1. Komisia prerokovala a berie na vedomie Žiadosť spoločnosti Slovenská distribučná, a. s. o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v súvislosti s realizáciou stavby: „10849 – Brezno – Podkoreňová - rozšírenie NN siete“
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 5, Za 5, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 11/ 2021

2.11

Majetkové záležitosti

Žiadosť Jána Brenkusa o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, miestna časť Rohozná

1. Komisia prerokovala a berie na vedomie Žiadosť Jána Brenkusa o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, miestna časť Rohozná
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 5, Za 5, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 11/ 2021

2.12

Majetkové záležitosti

Žiadosť Rastislava Kadlecaja o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, miesta časť Mazorníkovo

1. Komisia prerokovala a berie na vedomie Žiadosť Rastislava Kadlecaja o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, miesta časť Mazorníkovo
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 5, Za 5, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 11/ 2021

2.12

Majetkové záležitosti

Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno nachádzajúceho sa v priemyselnom areáli na Brezenskej ulici v Brezne za prebytočný majetok

1. Komisia prerokovala a berie na vedomie Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno nachádzajúceho sa v priemyselnom areáli na Brezenskej ulici v Brezne za prebytočný majetok
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 5, Za 5, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 11/ 2021

2.13

Majetkové záležitosti

Schválenie spôsobu nájmu a súťažných podmienok verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom v lokalite Zimný štadión za účelom prevádzkovania pohostinských služieb

1. Komisia prerokovala a berie na vedomie Schválenie spôsobu nájmu a súťažných podmienok verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom v lokalite Zimný štadión za účelom prevádzkovania pohostinských služieb
3. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 5, Za 5, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 11/ 2021

2.14

Majetkové záležitosti

Žiadosť Anny Murínovej o odkúpenie časti pozemku pri jej rodinnom dome na Banisku

1. Komisia prerokovala a berie na vedomie Žiadosť Anny Murínovej o odkúpenie časti pozemku pri jej rodinnom dome na Banisku.
2. Materiál až po doručení geometrického plánu bude spracovaný na rokovanie MsZ dňa 15.12.2021.
3. Komisia odporúča MsZ odkúpenie časti pozemku

Hlasovanie: Prítomní 5, Za 5, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 11/ 2021

Bod 3

3.1

Rôzne

Návrh **harmonogramu a rámcového programu zasadnutí** Mestského zastupiteľstva mesta Brezna v I. polroku 2022

1. Komisia berie na vedomie Návrh **harmonogramu a rámcového programu zasadnutí** Mestského zastupiteľstva mesta Brezna v I. polroku 2022

Hlasovanie: Prítomní 5, Za 5, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 12/ 2021

3.2

Rôzne

Návrh **harmonogramu a rámcového programu zasadnutí** Komisie rozvoja mesta a mestskej infraštruktúry v I. polroku 2022

1. Komisia berie na vedomie Návrh **harmonogramu a rámcového programu zasadnutí** Komisie rozvoja mesta a mestskej infraštruktúry v I. polroku 2022

3.3

Rôzne

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Cykloprístrešky pri školských zariadeniach v Brezne“

1. Komisia berie na vedomie Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „**Cykloprístrešky pri školských zariadeniach** v Brezne“
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 5, Za 5, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 12/ 2021

3.4

Rôzne

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Zvýšenie **energetickej účinnosti budovy MŠ MPČĽ** v Brezne“

1. Komisia berie na vedomie Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Zvýšenie **energetickej účinnosti budovy MŠ MPČĽ** v Brezne“
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 5, Za 5, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 12/ 2021

Bod 4

Podpredseda poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie komisie ukončil.

v.r.
Ing. arch. Ján Králik
predseda komisie

v.r.
Ing. Eva Wágnerová
sekretárka komisie