



Číslo spisu: Brezno
2021/840-43 17. 09. 2021
39317/2021

ZÁPIS č. 05/2021

z komisie finančnej konaný dňa 16. 09. 2021 v Zasadáčke Mestského úradu, Nám. gen. M. R. Štefánika 1 v Brezne

PRÍTOMNÍ :

Komisia finančná pri MsZ

Mgr. Martin Juhaniak.– predseda komisie
Ing. Martin Ridzoň – podpredseda komisie
Ing. Miroslav Fašang - člen
Ing. arch. Pavol Kupec – člen
Ing. Vladimír Strmeň – člen
Ján Maruškin – člen
JUDr. Štefan Demian – člen

Sekretár komisie:

Ing. Iveta Murínová

Pozvaní hostia:

Mgr. Marta Paučová – SOR ÚPr
Ing. Ružena Šefranková – vedúca OEF
Mgr. Július Štulajter – náčelník MsP
Mgr. Kvetoslava Ďuriančíková – SOR OSOVS
Mgr. Vladimír Šiška – právnik OPM
Mgr. Michal Vetrák – právnik OPM
Ing. Lukáš Jeremiáš – riaditeľ TS

Rokovanie viedol : Mgr. Martin Juhaniak – predseda komisie

Program :

- 1. Privítanie**
- 2. Návrh VZN o obmedzení hazardných hier na území mesta Brezno**
- 3. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2020 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, zriadených mestom Brezno v znení VZN č. 2/2021**
- 4. Návrh VZN, ktorým sa určujú spádové materské školy a školské obvody pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Brezno**
- 5. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 10/2018 o verejnom poriadku na území mesta Brezno**
- 6. Majetkové záležitosti**
- 7. Plnenie rozpočtu za I. polrok 2021**
- 8. Rozpočet mesta Brezno na rok 2021 – návrh na IV. zmenu**
- 9. Správa o vykonaných zmenách rozpočtu od 01.05. do 31.07.2021**
- 10. Stav pohľadávok mesta za II. štvrt'rok 2021**
- 11. Dotácie a príspevky**
- 12. Rôzne**

K bodu 1/

Zasadnutie otvoril predseda komisie Mgr. Martin Juhaniak, ktorý prítomných členov a pozvaných hostí komisie privítal. Komisia odsúhlasila program.

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

K bodu 2/

Návrh materiálu predniesla Mgr. Kvetoslava Ďuriančíková, SOR OSOVS

2. Návrh VZN o obmedzení hazardných hier na území mesta Brezno

Komisia berie na vedomie pripomienkové konanie v návrhu VZN a odporúča schváliť VZN.

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

K bodu 3/4/

Návrh materiálov predniesla Mgr. Marta Paučová, SOR ÚPr

3. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2020 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, zriadených mestom Brezno v znení VZN č. 2/2021

Komisia berie na vedomie pripomienkové konanie v návrhu VZN a odporúča schváliť VZN.

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

4. Návrh VZN, ktorým sa určujú spádové materské školy a školské obvody pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Brezno

Komisia berie na vedomie pripomienkové konanie v návrhu VZN a odporúča schváliť VZN.

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

K bodu 5/

Návrh materiálu predniesol Mgr. Martin Juhaniak, predseda komisie, nakoľko Mgr. Július Štulajter bol pracovne uvoľnený.

5. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 10/2018 o verejnom poriadku na území mesta Brezna

Komisia berie na vedomie pripomienkové konanie v návrhu VZN a odporúča schváliť VZN.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

K bodu 6/ Majetkové záležitosti

Návrhy majetkových materiálov predniesli Mgr. Martin Juhaniak, predseda komisie, Mgr. Vladimír Šiška a Mgr. Michal Vetrák – právnicki OPM, Ing. Lukáš Jeremiáš, riaditeľ TS

6.1 Žiadosť spoločnosti DSK Real s.r.o. o odkúpenie pozemku, Štvrť L. Novomeského v Brezne

Komisia ruší uznesenie č. 76/2021 zo dňa 28.06.2021 a odporúča schváliť odkúpenie pozemku.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 1 Zdržal sa : 0**

6.2 Žiadosť Slovenskej správy ciest o nájom pozemku v k. ú. Jarabá

Komisia odporúča schváliť nájom pozemku

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

6.3 Žiadosť LESY MESTA BREZNO, s.r.o. o nájom poľnohospodárskych pozemkov v k. ú. Brezno, lokalita Banisko

Komisia odporúča schváliť nájom poľnohospodárskych pozemkov

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

6.4 Žiadosť Vladimíra Schallera o odkúpenie pozemku v Brezne, Ul. Hradby

Komisia neodporúča predaj pozemku.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

6.5 Odkúpenie nehnuteľností na Záhradnej ul. v Brezne od Ing. Jána Pampuríka a Ivety Pampuríkovej

Komisia odporúča schváliť odkúpenie nehnuteľnosti

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

6.6 Žiadosť Tatiany Bílikovej o odkúpenie pozemkov v Brezne, Okružná ul.

Komisia odporúča schváliť odkúpenie pozemkov

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

6.7 Žiadosť Marianny Tainovej o odkúpenie pozemku v Brezne, Mliekárenska ul.

Komisia odporúča schváliť odkúpenie pozemku s podmienkou zachovania existujúceho odvodnenia pozemku.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

6.8 Žiadosť Jána Švantnera o zámenu pozemkov v Brezne, Ul. Potočná

Komisia odporúča neschváliť zámenu pozemkov

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

6.9 Žiadosť Maroša Živčáka o zmenu účelu nájmu a výšky nájmu prenajatého nebytového priestoru v budove Arény Brezno - Zimný štadión na Ulici ŠLN 34 v Brezne

Komisia odporúča schváliť zmenu účelu nájmu a výšky nájmu

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

6.10 Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny

Komisia odporúča schváliť spôsob prevodu a súťažné podmienky OVS s dopracovaním zachovania prechodu – cesty zozadu prilahlých pozemkov

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

6.11 Žiadosť Miroslavy Vorobjevovej, bytom Brezno o odkúpenie pozemku na Stromovej ulici

Komisia odporúča stiahnuť z rokovania MsZ a prepracovať materiál z dôvodu zabezpečenia prístupu k vedľajšej nehnuteľnosti.

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

6.12 Žiadosť MUDr. Štefana Čemsáka, bytom Brezno o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa medzi Rázusovou ulicou a Ulicou Boženy Němcovej v Brezne (časť areálu Technických služieb Brezno)

Komisia odporúča neschváliť odkúpenie pozemkov

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 3**

6.13 Žiadosť Romana Medveďa, bytom Brezno, o odkúpenie pozemku v lokalite Mazorníkovo, na Potočnej ulici

Komisia odporúča schváliť spôsob prevodu a súťažné podmienky OVS s doplnením predmetu o pozemok par, reg. C-KN č. 6159/49 s vecným bremenom.

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

6.14 Žiadosť Pavla Hrušku a Lucie Hruškovej, obaja bytom : Nálepka 1191/20, 977 01 Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Komisia odporúča uzatvorenie zmluvy a zriadení vecného bremena a odplatu vecného bremena stanoviť podľa predchádzajúcich zriadení vecného bremena.

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

6.15 Odkúpenie pozemkov v lokalite Mlynná dolina – Hlinka od obchodnej spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina – Hlinka

Komisia odporúča odkúpenie pozemkov od LESOV MESTA BREZNO, s.r.o. a odporúča schválenie spôsobu prevodu odkúpených pozemkov a súťažné podmienky OVS

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 2**

6.16 Schválenie uzatvorenia zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva bytu č. 28 nachádzajúceho sa na 3 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, zapísaného v prospech Oldricha Janíka a Jaroslavy Janíkovej, obaja trvale bytom Mládežnícka 6, 977 03 Brezno

Komisia odporúča schváliť uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníctva bytu.

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

6.17 Žiadosť Mgr. Martiny Latinákovskej, bytom ŠLN 1229/5 Brezno, o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v obci Jarabá

Komisia odporúča schváliť odpredaj pozemku s doplnením odpredaja pozemku reg. E-KN č. 8496/3

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

6.18 Žiadosť MUDr. Iryny Hats o prenájom nehnuteľného majetku mesta Brezna – 1-izbový byt v Brezne na ul. Štvrť Ladislava Novomestského 1230/8, byt č. 19

Komisia odporúča schváliť nájom bytu

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

6.19 Žiadosť Viliama Adameka, bytom Židlovo 28, 977 01 Brezno o zámenu pozemkov na Ul. Židlovo v Brezne

Komisia odporúča schváliť zámenu pozemkov

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

6.20 Schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy a zmluvy o spolupráci medzi mestom Breznom ako prenajímateľom, Banskobystrickým samosprávnym krajom ako poskytovateľom dotácie a Horehronským múzeom ako nájomcom

Komisia odporúča schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy a zmluvy o spolupráci

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

6.21 Žiadosť Pavla Kováčika o odkúpenie pozemku v k. ú. Čierny Balog, lokalita Chamarová

Komisia neodporúča schváliť o odkúpenie pozemku

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

K bodu 7/, 8/, 9/, 10/,11/

Návrhy materiálov predniesla Ing. Ružena Šefranková, vedúca OEF

7. Plnenie rozpočtu mesta Brezno za 1. polrok 2021

Komisia berie na vedomie

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

8. Rozpočet mesta Brezna na rok 2021 – návrh na IV. zmenu

Komisia odporúča schváliť IV. zmenu rozpočtu

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

9. Správa o zmenách rozpočtu od 01.05.2021 do 31.07.2021

Komisia berie na vedomie

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

10. Správa o stave a vývoji pohľadávok za II. štvrťrok 2021

Komisia berie na vedomie

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

11. Dotácie a príspevky

11.1 Poskytnutie nenávratného finančného príspevku na obnovu pamiatkovej zóny

Komisia odporúča schváliť

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

11.2 Poskytnutie dotácie pre účely kultúry v roku 2021

Komisia odporúča schváliť

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

11.3 Poskytnutie dotácie pre účely športu v roku 2021

Komisia odporúča schváliť

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

11.4 Poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Brezna pre Nemocnicu s poliklinikou Brezno, n.o.

Komisia odporúča schváliť

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

K bodu 12/

Návrh materiálov predniesol Mgr. Martin Juhaniak, predseda komisie

12. Rôzne

12.1 Obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Brezno na podnet Ing-services, s. r. o., Krčulova 2, Brezno

Komisia odporúča schváliť

Hlasovanie : **Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

12.2 Schválenie uzatvorenia Záložnej zmluvy medzi Štátnym fondom rozvoja bývania ako záložným veriteľom a mestom Brezno ako záložcom za účelom zabezpečenia úveru vo výške 3 663 470,00 eur na obstaranie nájomného bytového domu s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu na Ulici MPČĽ v Brezne formou výstavby

Komisia odporúča schváliť uzatvorenie záložnej zmluvy

Hlasovanie : Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0

12.3 Schválenie uzatvorenia Záložnej zmluvy medzi Štátnym fondom rozvoja bývania ako záložným veriteľom a mestom Brezno ako záložcom za účelom zabezpečenia úveru vo výške 196 150,00 eur na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti k nájomnému bytovému domu s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu na Ulici MPČĽ v Brezne formou výstavby

Komisia odporúča schváliť uzatvorenie záložnej zmluvy

Hlasovanie : Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0

12.4 Správa o činnosti príspevkovej organizácie Technické služby Brezno za rok 1.polrok 2021

Komisia berie na vedomie

Hlasovanie : Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Po vyčerpaní programu zasadnutie komisie finančnej ukončil predseda Mgr. Martin Juhaniak a poďakoval členom za účasť.

Mgr. Martin Juhaniak
predseda komisie

Zapísala : Ing. Iveta Murínová
sekretár komisie