



Číslo spisu: Brezno  
MsÚ-2020/ 980-02 12. 02. 2021  
5589/2021

## **ZÁPIS č. 1/2021**

z pracovného rokovania

komisie pre rozvoj mesta a mestskej infraštruktúry pri MsZ mesta Brezna  
konaného dňa 10. 02. 2021 o 15.00 h

### **Prítomní:**

Ing. Miroslav Fašang, Ing. arch. Pavol Kupec, Bc. Pavel Belko, Ing. Martin Sladký, MBA.,  
Milan Palovčík

**Ospravedlnení:** Ing. arch. Ján Králik, , MUDr. Stefan Arin Ianecsko

**Neospravedlnení:** nikto

**Rokovanie viedol:** Ing. Miroslav Fašang – podpredseda komisie

### **Program:**

1. Úvod
2. Prerokovanie materiálov do rokovania MsZ
3. Rôzne
4. Záver

### **Bod 1:**

Zúčastnených privítal a zasadnutie komisie otvoril člen komisie Ing. Miroslav Fašang overil prítomnosť členov a skonštatoval, že komisia **je** uznášania schopná.

Komisia schválila program v navrhnutom znení.

### **Bod 2:**

Komisia pre rozvoj mesta a mestskej infraštruktúry prerokovala materiály do rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Brezna prostredníctvom videokonferencie.

#### **2.1**

Komisia pre rozvoj mesta a mestskej infraštruktúry prerokovala materiály do rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Brezna a k prerokovaným materiálom prijala nasledovné stanovisko:

## 2.2

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť občianskeho združenia Zväz kynológov Brezno Procyon o nájom pozemku v Brezne, miesta časť Zadné Halny

1. Komisia prerokovala a berie na vedomie Žiadosť občianskeho združenia Zväz kynológov Brezno Procyon o nájom pozemku v Brezne, miesta časť Zadné Halny
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 5, Za 5, Proti 5, Zdržal sa 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 1/2020

## 2.3

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Breznianskeho centra, s.r.o o dlhodobý nájom stavby - Sklad propán-bután s pozemkom na Ul. Fraňa Kráľa v Brezne

1. Komisia berie na vedomie Žiadosť Breznianskeho centra, s.r.o o dlhodobý nájom stavby - Sklad propán-bután s pozemkom na Ul. Fraňa Kráľa v Brezne
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 5, Za 5, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 1/2021

## 2.4

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť PROFI CENTRUM TAJBOŠ, s.r.o a Mikuláša Tajboša o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

1. Komisia berie na vedomie Žiadosť PROFI CENTRUM TAJBOŠ, s.r.o a Mikuláša Tajboša o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 5, Za 5, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 1/2021

## 2.5

### **Majetkové záležitosti**

Vyhlasenie nehnuteľného majetku mesta Brezna v k. ú. Brezno, objektu Kolkárne s pozemkami na Školskej ul. v Brezne za prebytočný majetok

Schválenie výpožičky objektu Kolkárne s pozemkami na Školskej ul. v Brezne

1. Komisia berie na vedomie Vyhlasenie nehnuteľného majetku mesta Brezna v k. ú. Brezno, objektu Kolkárne s pozemkami na Školskej ul. v Brezne za prebytočný majetok  
Schválenie výpožičky objektu Kolkárne s pozemkami na Školskej ul. v Brezne
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 5, Za 5, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 1/2021

## 2.6

### Majetkové záležitosti

Odkúpenie bytu č. 40 nachádzajúceho sa na 4 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, od predávajúceho - Veronika Ferková

1. Komisia berie na vedomie Odkúpenie bytu č. 40 nachádzajúceho sa na 4 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, od predávajúceho - Veronika Ferková
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 5, Za 5, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 1/2020

## 2.7

### Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

1. Komisia berie na vedomie Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 5, Za 5 , Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 1/2021

## 2.8

### Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemku v lokalita Rohozná, od Jána Vrbovského a Mgr. Tatiany Vrbovskej, obaja bytom Brezno, pre potreby investičnej akcie „Technická infraštruktúra Rohozná I“ – miestna komunikácia

1. Komisia berie na vedomie Odkúpenie pozemku v lokalita Rohozná, od Jána Vrbovského a Mgr. Tatiany Vrbovskej, obaja bytom Brezno, pre potreby investičnej akcie „Technická infraštruktúra Rohozná I“ – miestna komunikácia
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 5, Za 5, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 1/2021

## 2.9

### Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemku v lokalita Rohozná, od Jána Vrbovského Brezno, pre potreby investičnej akcie „Technická infraštruktúra Rohozná I“ – miestna komunikácia

1. Komisia berie na vedomie Odkúpenie pozemku v lokalita Rohozná, od Jána Vrbovského Brezno, pre potreby investičnej akcie „Technická infraštruktúra Rohozná I“ – miestna komunikácia
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 5, Za 5, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 1/2021

## **2.10**

### **Majetkové záležitosti**

Odkúpenie pozemku od spoločnosti TOP-MONT SK s. r. o. , Záhradná 150, Bacúch

1. Komisia berie na vedomie Odkúpenie pozemku od spoločnosti TOP-MONT SK s. r. o. , Záhradná 150, Bacúch
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 5, Za 5, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 1/2021

## **2.11**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť nájomcu nebytových priestorov v správe Technických služieb Mesta Brezna – Ivany Luptákovcej – HARMÓNIA - KOZMETICKÝ SALÓN o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzky, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19

1. Komisia berie na vedomie Žiadosť nájomcu nebytových priestorov v správe Technických služieb Mesta Brezna – Ivany Luptákovcej – HARMÓNIA - KOZMETICKÝ SALÓN o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzky, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 5, Za 5, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 1/2021

## **2.12**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosti nájomcov nebytových priestorov v správe Technických služieb Mesta Brezna o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzok, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19

1. Komisia berie na vedomie o Žiadosti nájomcov nebytových priestorov v správe Technických služieb Mesta Brezna o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzok, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 5, Za 5, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 1/2021

## **2.13**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Martina Bamburu o odkúpenie pozemku, parcelné číslo: C- KN 2349/1, za účelom skultivovania priestoru s postavením malého moderného kaderníctva

1. Komisia berie na vedomie žiadosť Martina Bamburu o odkúpenie pozemku, parcelné číslo: C- KN 2349/1, za účelom skultivovania priestoru s postavením malého moderného kaderníctva
2. Žiadosť o odkúpenie pozemku bude predmetom ďalšieho pracovného stretnutí

### **Bod 3**

#### **Rôzne**

##### **3.1**

#### **Podanie žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „Podpora športovej infraštruktúry v Brezne“**

1. Komisia berie na vedomie **Podanie žiadosti o finančný príspevok** na realizáciu projektu „**Podpora športovej infraštruktúry v Brezne**“
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 5, Za 5, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 2/2021

##### **3.2**

#### **Ústna informácia o žiadosti podnikateľov mesta Brezno o zníženie dane z nehnuteľnosti z dôvodu pandemickej situácie.**

1. Komisia odporúča návrh prerokovať na pracovnom zasadnutí poslancov a vedenia mesta.
2. Odporúča vedeniu mesta zorganizovať stretnutie so zástupcami podnikateľov s cieľom ozrejmiť si situáciu.

### **Bod 4**

Podpredseda poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie komisie ukončil.

v.r.  
Ing. Miroslav Fašang  
podpredseda komisie

v.r.  
Ing. Eva Rosíková  
sekretárka komisie