



Číslo spisu: Brezno
2020/1127-33 11. 12. 2020
46422/2020

ZÁPIS č. 06/2020

z komisie finančnej konaný dňa 10. 12. 2020 v zasadačke Mestského úradu na Nám. Gen. M. R. Štefánika 3, Brezno

PRÍTOMNÍ :

Komisia finančná pri MsZ

Mgr. Martin Juhaniak.– predseda komisie
Ing. arch. Pavol Kupec – člen
Ing. Miroslav Fašang - člen
Ing. Vladimír Strmeň - člen
JUDr. Štefan Demian – člen

Sekretár komisie:

Ing. Iveta Murínová

Pozvaní hostia:

Ing. Ružena Šefranková – vedúca OEF
JUDr. Iveta Biela – právnička OPM
Mgr. Vladimír Šiška – právnik OPM
Mgr. Michal Vetrák – právnik OPM

NEPRÍTOMNÍ:

Ing. Martin Ridzoň – podpredseda komisie –ospr.
Ján Maruškin – člen - ospr.

Rokovanie viedol : Ing. Vladimír Strmeň – člen a Mgr. Martin Juhaniak –predseda komisie

Program :

- 1. Privítanie**
- 2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–XX/2020**, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 20/2019 o dani z nehnuteľnosti, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje
- 3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–XX/2020** o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa materskej školy, dieťa školského zariadenia a zariadeniach školského stravovania na jedno hlavné jedlo a doplnkové jedlo zriadených na území mesta Brezna na rok 2020.
- 4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–XX/2020**, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 17/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

5. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–XX/2020**, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 05/2018 o pridelovaní nájomných bytov v bytovom dome s.č. 1230 nachádzajúceho sa na Ul. Štvrť Ladislava Novomeského v Brezne
6. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–XX/2020**, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 04/2012 o hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami a zariadeniach určených k trvalému bývaniu vo vlastníctve mesta
7. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–XX/2020** o hazardných hrách na území mesta Brezno
8. **Majetkové záležitosti**
9. **Návrh rozpočtu mesta Brezna na roky 2021-2023**
10. **Prijatie kontokorentného úveru**
11. **Správa o stave pohľadávok za III. štvrťrok 2020**
12. **Správa o vykonaných zmenách rozpočtu od 01.08.2020 do 30.10.2020**
13. **Správa o výsledku kontroly hospodárenia s finančnými prostriedkami sociálneho fondu**
14. **Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Vodozádržné opatrenia – lokalita Fraňa Kráľa/ČSA, Brezno**
15. **Návrh na poskytnutie dotácie pre účely športu v roku 2020**
16. **Schválenie ceny vody – Podkoreňová**
17. **ŠFRB – Vrátanie záložných zmlúv a odstúpenie od úverových zmlúv**
18. **Rôzne**

K bodu 1/

Zasadnutie otvoril člen komisie Ing. Vladimír Strmeň poverený počas neprítomnosti predsedom komisie Mgr. Martinom Juhaniakom, ktorý prítomných členov a pozvaných hostí komisie privítal. Navrhol zmenu programu a to vyradenie bodu 4/ a presun bodov 5/, 6/, 7/, 8/, 16/, 17/ ako body 2/, 3/, 4/, 5/ a presun bodov 16/, 17/, do bodu 5/ a následne prečíslovanie bodov a vyradenie bodu 13/. Komisia odsúhlasila zmenu programu:

Program :

1. Privítanie

2. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–XX/2020**, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 05/2018 o pridelovaní nájomných bytov v bytovom dome s.č. 1230 nachádzajúceho sa na Ul. Štvrť Ladislava Novomeského v Brezne

3. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–XX/2020**, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 04/2012 o hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami a zariadeniach určených k trvalému bývaniu vo vlastníctve mesta

4. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–XX/2020** o hazardných hrách na území mesta Brezno

5. Majetkové záležitosti

6. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–XX/2020**, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 20/2019 o dani z nehnuteľností, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje

7. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–XX/2020** o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa materskej školy, dieťa školského zariadenia a zariadeniach školského stravovania na jedno hlavné jedlo a doplnkové jedlo zriadených na území mesta Brezna na rok 2020.

8. **Návrh rozpočtu mesta Brezna na roky 2021-2023**

9. **Prijatie kontokorentného úveru**

10. **Správa o stave pohľadávok za III. štvrťrok 2020**

11. **Správa o vykonaných zmenách rozpočtu od 01.08.2020 do 30.10.2020**

12. **Návrh na poskytnutie dotácie pre účely športu v roku 2020**

13. Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Vodozádržné opatrenia – lokalita Fraňa Kráľ'a/ČSA, Brezno

14. Rôzne

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

K bodu 2/, 3/, 4/

Návrhy materiálov predniesol Mgr. Michal Vetrák, právnik OPM

2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–XX/2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 05/2018 o pridelovaní nájomných bytov v bytovom dome s.č. 1230 nachádzajúceho sa na Ul. Štvrť Ladislava Novomeského v Brezne

Komisia berie na vedomie pripomienkové konanie v návrhu VZN a odporúča schváliť VZN.

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–XX/2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 04/2012 o hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami a zariadeniach určených k trvalému bývaniu vo vlastníctve

Komisia berie na vedomie pripomienkové konanie v návrhu VZN a odporúča schváliť VZN.

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–XX/2020 o hazardných hrách na území mesta Brezno

Komisia prerokovala berie na vedomie pripomienkové konanie o návrhu VZN a odporúča schváliť VZN. (materiál prerokovaný po bode 9/)

Hlasovanie : **Za : 3 Proti : 0 Zdržal sa : 2**

K bodu 5/ Majetkové záležitosti

Návrhy majetkových materiálov predniesli JUDr. Iveta Biela, Mgr. Vladimír Šiška, Mgr. Michal Vetrák – právnici OPM

5.1 Žiadosť Ing. Romana Stanka o odkúpenie pozemkov v k.ú. Jarabá

Komisia odporúča neschváliť predaj pozemkov

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

5.2 Žiadosť Mgr. Martina Brozmana o odkúpenie pozemku v k.-ú. Michalová

Komisia odporúča schváliť odkúpenie pozemkov za kúpnu cenu 7,50 €/m²

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

5.3 Žiadosť Ing. Mateja Loviča o nájom nebytových priestorov v Brezne, Okružná ul.

Komisia odporúča schváliť nájom nebytového priestoru za nájomné 11,95 €/m²/rok, t.j. 430,20 €/rok

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

5.4 Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok OVS o najvhodnejšie návrhy na uzatvorenie kúpnych zmlúv na predaj pozemkov v lokalite Vagnár.

Komisia odporúča schváliť prevod majetku OVS s prehodnotením ceny, cenu určí MsZ(materiál prerokovaný po bode 14/)

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

5.5 Žiadosť MUDr. Mykhaila Tkachuka o prenájom nehnuteľného majetku mesta – jednoizbový nájomný byt na ulici Nálepka

Komisia odporúča schváliť nájom jednoizbového bytu

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

5.6 Zrušenie uznesenia MsZ č. 130/2018 zo dňa 25.07.2018

Komisia odporúča schváliť zrušenie uznesenia

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

5.7 Darovanie pozemku nachádzajúceho sa na Budovateľskej ulici v prospech mesta Brezno pre účel vybudovania Cyklotrasy C2, C5, C10

Komisia odporúča schváliť zrušenie uznesenia

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

5.8. Odkúpenie pozemku od spoločnosti SLOVNAFT, a.s. pre účel vybudovania Cyklotrasy C2, C5, C10

Komisia odporúča schváliť odkúpenie

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

5.9 Schválenie zmeny uznesenia č. 186/2020, ktorým MsZ dňa 04.11.2020 schválilo odkúpenie pozemku od spoločnosti FAMACO, s.r.o. pre účel vybudovania Cyklotrasy C2, C5, C10

Komisia odporúča schváliť zmenu

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

5.10 Žiadosť spoločnosti GALATHEA, s.r.o. o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa medzi Ulicou B. Němcovej a Rázusovou ulicou v Brezne

V priebehu rokovania o uvedenom bode programu sa dostavil Mgr. Martin Juhaniak – predseda komisie, ktorý ďalej viedol rokovanie komisie.

Komisia odporúča schváliť odkúpenie pozemku za znalecký posudok s min. cenou 100,00 €/m²

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

5.11 Žiadosť Róberta Hollého o odkúpenie pozemku v lokalite Mlynná dolina

Komisia odporúča schváliť odkúpenie pozemku za cenu ako za hlavný pozemok

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

5.12 Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu k pozemku od Magdalény Kubašiakovej pre potreby investičnej akcie „technická infraštruktúra Rohozná II“ – dopravné napojenie lokality na cestu I. triedy I/72

Komisia odporúča schváliť odkúpenie spoluvlastníckeho podielu k pozemku

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

5.13. Žiadosť Harmanec – Kuvert, spol. s r.o. o uzatvorenie zmluvy a zriadení vecného bremena

Komisia odporúča schváliť uzatvorenie zmluvy a zriadení vecného bremena

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

5.14 Schválenie ukončenia právneho vzťahu založeného Zmluvou o úvere č 600/246/2020, schválenie ukončenia právneho vzťahu založeného Zmluvou o úvere č 600/247/2020, schválenie zrušenia uznesenia č. 135/2020, ktorým Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 16.09.2020 schválilo uzatvorenie Záložnej zmluvy č. 600/246/2020, schválenie zrušenia uznesenia č. 136/2020, ktorým Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 16.09.2020 schválilo uzatvorenie Záložnej zmluvy č. 600/247/2020

Komisia odporúča schváliť ukončenie právneho vzťahu a zrušiť uznesenia MsZ

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

5.15 Schválenie zmeny uznesenia MsZ č. 141/2012 zo dňa 20.07.2012, schválenie cien za výrobu a dodávku pitnej vody(vodné) a za odvádzanie a čistenie odpadových vôd(stočné)

Komisia odporúča schváliť ceny za výrobu a dodávku pitnej vody(vodné) a za odvádzanie a čistenie odpadových vôd(stočné).

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

K bodu 6/, 7/, 8/, 9/, 10/, 11/, 12/

Návrhy materiálov predniesla Ing. Ružena Šefranková, vedúca OEF

8. Návrh rozpočtu mesta Brezna na roky 2021 - 2023

Komisia odporúča schváliť návrh rozpočtu mesta Brezno na roky 2021-2023.

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

9. Prijatie návratných zdrojov financovania –univerzálného kontokorentného úveru

Komisia odporúča schváliť prijatie návratných zdrojov financovania a to kontokorentného úveru a úveru na prefinancovanie investičných akcií.

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–XX/2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 20/2019 o dani z nehnuteľnosti, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje

Komisia berie na vedomie pripomienkové konanie v návrhu VZN a odporúča schváliť VZN.

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–XX/2020 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa materskej školy, dieťa

školského zariadenia a zariadeniach školského stravovania na jedno hlavné jedlo a doplnkové jedlo zriadených na území mesta Brezna na rok 2020.

Komisia berie na vedomie pripomienkové konanie v návrhu VZN a odporúča schváliť VZN.

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

10. Správa o stave pohľadávok za III. štvrťrok 2020

Komisia berie na vedomie

11. Správa o vykonaných zmenách rozpočtu od 01.08.2020 do 30.10.2020

Komisia berie na vedomie

12. Návrh na poskytnutie dotácie pre účely športu v roku 2020

Komisia odporúča schváliť poskytnutie dotácie na úhradu služieb spojených s dočasným užívaním majetku a dotácie pre účely športu v roku 2020

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

K bodu 13/

Návrhy materiálu predniesol Ing. Miroslav Fašang – člen komisie

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Vodozádržné opatrenia – lokalita Fraňa Kráľ'a/ČSA, Brezno

Komisia odporúča podanie žiadosti

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

K bodu 14/

14. Rôzne

Ing. Miroslav Fašang navrhol prehodnotiť Jána Maruškina ako člena komisie finančnej, nakoľko sa zúčastňuje zasadnutí len sporadicky a komisia nie je mnohokrát uznášania schopná

Po vyčerpaní programu zasadnutie komisie finančnej ukončil predseda Mg. Martin Juhaniak a poďakoval členom za účasť.

Mgr. Martin Juhaniak
predseda komisie v.r.

Zapísala : Ing. Iveta Murínová
sekretár komisie v.r.