



Číslo spisu: Brezno
2020/1127-29 10. 09. 2020
39142/2020

ZÁPIS č. 04/2020

z komisie finančnej konaný dňa 09. 09. 2020 v zasadačke Mestského úradu na Nám. Gen. M. R. Štefánika 2, Brezno

PRÍTOMNÍ :

Komisia finančná pri MsZ

Mgr. Martin Juhaniak.– predseda komisie
Ján Maruškin – člen
Ing. arch. Pavol Kupec – člen
Ing. Miroslav Fašang - člen
Ing. Vladimír Strmeň - člen
JUDr. Štefan Demian – člen

Sekretár komisie:

Ing. Iveta Murínová

Pozvaní hostia:

Ing. Ružena Šefranková – vedúca OEF
Ing. Lukáš Jeremiáš – riaditeľ TS
PhDr. Janka Lemberková – vedúca odboru OSO
Ing. Barbora Halášová – architektka mesta
JUDr. Iveta Biela – právnička OPM
Mgr. Vladimír Šiška – právnik OPM
Mgr. Michal Vetrák – právnik OPM

NEPRÍTOMNÍ:

Ing. Martin Ridzoň – podpredseda komisie –ospr.
Mgr. Milada Medved'ová – vedúca ORP – ospr.
Mgr. Július Štulajter – náčelník Mestskej polície – ospr.

Rokovanie viedol : Mgr. Martin Juhaniak –predseda komisie

Program :

- 1. Privítanie**
- 2. Správa o činnosti príspevkovej organizácie Technické služby Brezno za I. polrok.2020**
- 3. Správa o činnosti Mestskej polície Brezno za I. polrok 2020**
- 4. Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia Združenia obcí EKOLÓG za rok 2019**
- 5. Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia spoločnosti SEKOLÓG s.r.o. Brezno za rok 2019**

6. Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „**Inteligentné prvky správy mesta Brezno**“
7. Schválenie dodatku č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno schválených uznesením č. 118/2013 zo dňa 24.06. 2013
8. Návrh **Všeobecne záväzného nariadenia mesta VZN – XX/2020** o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Brezno
9. Návrh **Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–XX/2020** o záväzných častiach Územného plánu mesta Brezna – Zmeny a doplnky XIV., ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 65/2001 o záväzných častiach Územného plánu mesta Brezna
10. Návrh **Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–XX/2020** o určení názvov ulíc a verejných priestranstiev v meste Brezno
11. Návrh **Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–XX/2020**, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna číslo VZN - 09/2018 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb v zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Brezna a ďalších sociálnych služieb
12. **Prijatie návratnej finančnej výpomoci**
13. **Rozpočet mesta Brezna na rok 2020 – návrh na III. zmenu**
14. **Plnenie rozpočtu mesta Brezno za 1. polrok 2020**
15. **Správa o vykonaných zmenách rozpočtu od 01.06.2020 do 31.07.2020**
16. **Stav pohľadávok mesta za II. štvrt'rok 2020**
17. **Majetkové záležitosti**
18. **Rôzne**

K bodu 1/

Zasadnutie otvoril predseda komisie Mgr. Martin Juhaniak, ktorý prítomných členov a pozvaných hostí komisie privítal. Navrhol zmenu programu a to vyradenie bodu 3/,4/,5/. Komisia odsúhlasila zmenu programu:

Program :

1. **Privítanie**
2. **Správa o činnosti príspevkovej organizácie Technické služby Brezno za I. polrok.2020**
3. Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „**Inteligentné prvky správy mesta Brezno**“
4. Schválenie dodatku č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno schválených uznesením č. 118/2013 zo dňa 24.06. 2013
5. Návrh **Všeobecne záväzného nariadenia mesta VZN – XX/2020** o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Brezno
6. Návrh **Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–XX/2020** o záväzných častiach Územného plánu mesta Brezna – Zmeny a doplnky XIV., ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 65/2001 o záväzných častiach Územného plánu mesta Brezna
7. Návrh **Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–XX/2020** o určení názvov ulíc a verejných priestranstiev v meste Brezno
8. Návrh **Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–XX/2020**, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna číslo VZN - 09/2018 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb v zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Brezna a ďalších sociálnych služieb
9. **Prijatie návratnej finančnej výpomoci**
10. **Rozpočet mesta Brezna na rok 2020 – návrh na III. zmenu**
11. **Plnenie rozpočtu mesta Brezno za 1. polrok 2020**
12. **Správa o vykonaných zmenách rozpočtu od 01.06.2020 do 31.07.2020**

13. Stav pohľadávok mesta za II. štvrt'rok 2020

14. Majetkové záležitosti

15. Rôzne

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

K bodu 2/ a 3/

Návrhy materiálov predniesol Ing. Lukáš Jeremiáš, riaditeľ TS

2. Správa o činnosti príspevkovej organizácie Technické služby Brezno za I. polrok.2020

Komisia zobrala na vedomie správu.

3. Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Inteligentné prvky správy mesta Brezno“

Komisia odporúča schváliť podanie žiadosti na realizáciu projektu „Inteligentné prvky správy mesta Brezno“.

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

K bodu 4/

Návrh materiálu predniesol Mgr. Michal Vetrák, právnik OPM

3. Schválenie dodatku č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno schválených uznesením č. 118/2013 zo dňa 24.06. 2013

Komisia odporúča schváliť dodatok č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno.

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 1 Nehlasoval: 1**

K bodu 5/

Návrhy materiálov predniesla Ing. Ružena Šefranková, vedúca OEF

5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta VZN – XX/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Brezno

Komisia berie na vedomie pripomienkové konanie v návrhu VZN a odporúča schváliť VZN.

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 1**

K bodu 8/

Návrh materiálu predniesla PhDr. Janka Lemberková, vedúca odboru OSO

8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–XX/2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna číslo VZN - 09/2018 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb v zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Brezna a ďalších sociálnych služieb

Komisia berie na vedomie pripomienkové konanie v návrhu VZN a odporúča schváliť VZN.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

K bodu 9, 10/

Návrhy materiálov predniesla Ing. Ružena Šefranková, vedúca OEF

9. Prijatie návratnej finančnej výpomoci

Komisia odporúča schváliť prijatie návratnej finančnej pomoci.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

10. Rozpočet mesta Brezna na rok 2020 – návrh na III. zmenu

Komisia odporúča schváliť návrh III. zmeny rozpočtu.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Rokovanie komisie po uvedených bodoch pokračovalo spoločné s komisiou pre rozvoj mesta, ktorú viedol podpredseda komisie Ing. Miroslav Fašang.

K bodu 6, 7/

Návrhy materiálov predniesla Ing. Barbora Niklová, architektka mesta

6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–XX/2020 o záväzných častiach Územného plánu mesta Brezna – Zmeny a doplnky XIV., ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 65/2001 o záväzných častiach Územného plánu mesta Brezna

Komisia berie na vedomie pripomienkové konanie v návrhu VZN a odporúča schváliť VZN.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. VZN–XX/2020 o určení názvov ulíc a verejných priestranstiev v meste Brezno

Komisia berie na vedomie pripomienkové konanie v návrhu VZN a odporúča schváliť VZN.

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

K bodu 11, 12, 13/

Návrhy materiálov predniesla Ing. Ružena Šefranková, vedúca OEF

11. Plnenie rozpočtu mesta Brezno za 1. polrok 2020

Komisia berie na vedomie plnenie rozpočtu za 1. polrok 2020

12. Správa o vykonaných zmenách rozpočtu od 01.06.2020 do 31.07.2020

Komisia berie na vedomie plnenie rozpočtu za 1. polrok 2020

13. Stav pohľadávok mesta za II. štvrt'rok 2020

Komisia berie na vedomie stav pohľadávok mesta na II. štvrt'rok 2020

K bodu 14/ Majetkové záležitosti

Návrhy majetkových materiálov predniesol Mgr. Martin Juhaniak – predseda komisie, JUDr. Iveta Biela, Mgr. Vladimír Šiška, Mgr. Michal vetrák – právnici OPM

14.1 Žiadosť Mgr. Ing. Petra Vaisa o odkúpenie pozemkov v k.ú. Brezno, Ul. Klepuš

Komisia odporúča schváliť odkúpenie pozemkov za kúpnu cenu stanovenú Mestským zastupiteľstvom

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

14.2 Žiadosť LESY MESTO BREZNO, s.r.o. o odkúpenie stavby robotníckej ubytovne Mlynná s pozemkom

Komisia odporúča schváliť odkúpenie stavby

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

14.3 Súhlas k výpovedi nájomných zmlúv na užívanie poľnohospodárskych pozemkov v k. ú. Brezno, lokalita Banisko

Komisia odporúča schváliť súhlas k výpovedi nájomných zmlúv

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

14.4 Žiadosť Dariny Ferkovej o nájom rodinného domu Ul. Jarmočisko 15 v Brezne

Komisia odporúča neschváliť nájom

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

14.5 Žiadosť ISTROFINAL, a.s. o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby

Komisia odporúča schváliť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

14.6 Darovanie pozemku v lokalite Zadné Hálny v prospech mesta Brezno

Komisia odporúča schváliť darovanie pozemku

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

14.7 Žiadosť Petra Majera o odkúpenie pozemku na Lesnej ulici v Brezne

Komisia odporúča neschváliť odkúpenie pozemku

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

14.8 Schválenie uzatvorenia Záložnej zmluvy medzi ŠFRB ako záložným veriteľom a mestom Brezno ako záložcom za účelom zabezpečenia úveru vo výške 5 682 520,00 EUR na obstaranie nájomného bytového domu s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu na Ulici MPČĽ v Brezne formou výstavby

Komisia odporúča schváliť uzatvorenie Záložnej zmluvy

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

14.9 Schválenie uzatvorenia Záložnej zmluvy medzi ŠFRB ako záložným veriteľom a mestom Brezno ako záložcom za účelom zabezpečenia úveru vo výške 252 530,00 EUR na obstaranie nájomného bytového domu s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu na Ulici MPČĽ v Brezne formou výstavby

Komisia odporúča schváliť uzatvorenie Záložnej zmluvy

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

14.10 Odkúpenie pozemkov od Ivana Jorčíka pre účel vybudovania Cyklotrasy C2, C5, C10

Komisia odporúča schváliť odkúpenie pozemkov

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 1**

14.11 Odkúpenie pozemku od spoločnosti ITECO ŽERIAVY s.r.o. pre účel vybudovania Cyklotrasy C2, C5, C10

Komisia odporúča schváliť odkúpenie pozemku

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 1**

14.12 Žiadosť Zuzany Srnkovej o odkúpenie pozemku v lokalite Zadné Hálno , na Bašrtovej ulici v Brezne

Komisia odporúča schváliť odkúpenie pozemku

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 1**

14.13 Žiadosť Mgr. Ivany Lukačovičovej o odkúpenie pozemku v k.ú Jarabá, lokalita Široká

Komisia odporúča neschváliť odkúpenie pozemku

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 1**

14.14 Žiadosť Dominika Vlčeka o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Komisia odporúča schváliť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 1**

14.15 Žiadosť Jaroslavy Šiklôšiovej o odkúpenie pozemkov na Ulici Fraňa Kráľa v Brezne na Lesnej ulici v Brezne

Komisia odporúča neschváliť odkúpenie pozemkov

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

14.16 Odkúpenie bytu č. 2 nachádzajúceho sa na 1 p. v bytovom dome Mládežnícka 6 v Brezne od predávajúceho Ladislava Ferka

Komisia odporúča schváliť odkúpenie bytu

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

14.17 Odkúpenie bytu č. 25 nachádzajúceho sa na 1 p. v bytovom dome Mládežnícka 6 v Brezne od predávajúceho Romana Kubiša a Renáty Kubišovej

Komisia odporúča schváliť odkúpenie bytu

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

14.18 Odkúpenie bytu č. 29 nachádzajúceho sa na 1 p. v bytovom dome Mládežnícka 6 v Brezne od predávajúceho Jozefa Belku

Komisia odporúča schváliť odkúpenie bytu

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

14.19 Žiadosť nájomcov nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Brezna o zníženie nájomného za nájom nebytových priestorov a za prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Brezna z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzok, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19

Komisia odporúča schváliť zníženie nájomného

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

14.20 Žiadosť nájomcov nebytových priestorov v správe Technických služieb Mesta Brezna o zníženie nájomného za nájom nebytových priestorov z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzok, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19

Komisia odporúča schváliť zníženie nájomného

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

14.21 Schválenie výpožičky nehnuteľného majetku mesta Brezno v správe Technických služieb Brezno

Komisia odporúča schváliť výpožičku

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

14.22 Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná a.s. o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Komisia odporúča schváliť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

14.23 Žiadosť Pavla Moravčíka o pridelenie služobného bytu v ZŠ s MŠ Pionierska 2 Brezno

Komisia odporúča schváliť nájom služobného bytu

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

14.24 Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 115/2020

Komisia odporúča schváliť zrušenie uznesenia

Hlasovanie : **Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

14.25 Žiadosť Jakuba Kupčoka o odkúpenie pozemku pri hlavnej ceste za obcou Mýto pod Ďumbierom v smere k obci Jarabá

Komisia odporúča žiadosť otvoriť na pracovnom stretnutí poslancov pred rokovaním MsZ.

K bodu 15/

15. Rôzne

Predseda komisie informoval členov o predkladaní výzvy na udelenie ocenení za rok 2020. V papierovej forme bola výzva odovzdaná členom komisie.

Po vyčerpaní programu zasadnutie komisie finančnej ukončil predseda Mg. Martin Juhaniak a poďakoval členom za účasť.

Zapísala : Ing. Iveta Murínová
sekretár komisie v.r.

Mgr. Martin Juhaniak
predseda komisie v.r.