



Číslo spisu: Brezno
2019/1172-21 10. 12. 2019
47325/2019

ZÁPIS č. 08/2019

z komisie finančnej konaný dňa 09. 12. 2019 v zasadačke Mestského úradu na Nám. Gen. M. R. Štefánika 3, Brezno

PRÍTOMNÍ :

Komisia finančná pri MsZ

Mgr. Martin Juhaniak.– predseda komisie
Ing. Martin Ridzoň, PhD.– podpredseda komisie
Ing. arch. Pavol Kupec – člen
Ing. Miroslav Fašang - člen
Ing. Vladimír Strmeň - člen

Sekretár komisie:

Ing. Iveta Murínová

Pozvaní hostia:

Ing. Ružena Šefranková – vedúca OEF
JUDr. Zdenko Roštár – právnik OMP
JUDr. Iveta Biela – právnik OMP

Rokovanie viedol : Mgr. Martin Juhaniak –predseda komisie

Program :

1. Privítanie
2. Majetkové záležitosti
3. Návrh VZN o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťaťa materskej školy, dieťa školského zariadenia, v zariadeniach školského stravovania na jedno hlavné jedlo a doplnkové jedlo zriadených na území mesta Brezna na rok 2020.
4. Návrh VZN o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje
5. Návrh VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
6. Návrh VZN o parkovaní motorových vozidiel a určení stanovišť Taxi služby na území mesta Brezno
7. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 10/2018 o verejnom poriadku na území mesta Brezna
8. Návrh rozpočtu mesta Brezna na roky 2020 – 2022
9. Správa o stave pohľadávok za III. štvrt'rok 2019
10. Informatívna správa o vykonaných zmenách rozpočtu od 01.08.2019 do 31.10.2019
11. Návrh harmonogramu zasadnutí komisie na I. polrok 2020
12. Rôzne

K bodu 1/

Zasadnutie otvoril predseda komisie Mgr. Martin Juhaniak, ktorý prítomných členov a pozvaných hostí komisie privítal. Navrhol zmenu programu a to zaradenie bodu 8/ ako bod 3/. Komisia odsúhlasila zmenu programu.

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Rokovanie v bodoch 2/ bolo spoločné s komisiou pre rozvoj mesta, ktorú viedol predseda komisie Ing. arch. Ján Králik.

K bodu 2/ Majetkové záležitosti

Návrhy majetkových materiálov predniesli JUDr. Zdenko Roštár, JUDr. Iveta Biela – právnici OMP

2. 1 Žiadosť Ing. Jaroslava Hraška a Ing. Zuzany Krišteckovej o odkúpenie pozemku v lokalite Mlynná, k. ú. Brezno

Komisia berie na vedomie žiadosť a odporúča vyhlásiť nehnuteľný majetok pre účel prevodu za prebytočný a schváliť trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov prevod nehnuteľného majetku mesta Brezno z dôvodu osobitného zreteľa spočívajúci v tom, že sa jedná o prevod príľahlého pozemku k pozemku v spoluvlastníctve žiadateľov do výmery 300 m², ktorý je zastavaný stavbou rekreačnej chaty v spoluvlastníctve žiadateľov, ktorý tvorí bezprostredné okolie týchto nehnuteľností a bude kupujúcimi využívaný spolu s nimi ako jeden celok na účely rekreácie. mesta.

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

2. 2 Žiadosť MUDr. Slávkvy Švantnerovej o nájom časti pozemku na ul. Rázusova v Brezne

Komisia berie na vedomie žiadosť a neodporúča schváliť nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno.

Hlasovanie : **Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

2. 3 Žiadosť Jána Roštára, bytom Cintorínska 6, 977 01 Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Komisia berie na vedomie žiadosť a odporúča schváliť uzatvorenie zmlúv o zriadení vecného bremena.

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

2. 4 Odkúpenie nehnuteľností v katastrálnom území Brezno, obec Brezno od vlastníka Ing. Eugena Lübecka, bydlisko Oreburská 4, 974 04 Banská Bystrica

Komisia berie na vedomie ponuku a odporúča schváliť uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľností.

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

2. 5 Odkúpenie nehnuteľností v katastrálnom území Brezno, obec Brezno od vlastníkov Poliakovkej Anny rod. Bílej bytom Švábska 6723/37 Prešov -Solivar 080 01 a spol.

Komisia berie na vedomie ponuku a odporúča schváliť uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľností.

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

2. 6 Návrh poradovníka na byty

Komisia nezaujala stanovisko, nakoľko schválenie poradovníka bolo bodom rokovania na komisii sociálnej.

2.7 Žiadosť spoločnosti EORBIS s.r.o, Banská Bystrica o nájom nebytových priestorov v budove Mestského domu kultúry na Švermovej ulici č. 7 v Brezne

Komisia berie na vedomie žiadosť a odporúča vyhlásiť nehnuteľný majetok pre účel nájmu za prebytočný a schváliť trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno z dôvodu osobitného zreteľa spočívajúci v tom, že sa jedná o nájomcu, ktorý bude využívať zhodnotené priestory po predchádzajúcom nájomcovi a prinesie ekonomický úžitok pre správcu majetku Technické služby Brezno. Komisia odporúča schváliť výšku nájmu v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno.

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

2. 8 Schválenie výpožičky nehnuteľného majetku mesta Brezno v správe Technických služieb Brezno

Komisia odporúča schváliť trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov výpožičku nehnuteľného majetku mesta Brezno z dôvodu osobitného zreteľa spočívajúci v tom, že sa jedná o verejný záujem rozvoj záujmovej činnosť detí a mládeže, dospelých.

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

2.9 Odkúpenie bytu č. 32 od Viery Portelekyovej, nachádzajúceho sa v bytovom dome súpisné číslo : 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne

Komisia berie na vedomie ponuku a odporúča schváliť uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľnosti.

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

2.10 Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno - budovy bývalej vojenskej ubytovne BARMO na Sekurisovej ulici č. 1 v Brezne, vrátane príľahlého pozemku

Komisia odporúča vyhlásiť nehnuteľný majetok pre účel prevodu za prebytočný a schváliť spôsob prevodu obchodnou verejnou súťažou a odporúča schváliť podmienky verejnej obchodnej súťaže.

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

2.11 Žiadosť Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., IČO : 36 056 006, so sídlom : Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, o uzatvorenie zmluvy O budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – uloženie vodovodu.

Komisia berie na vedomie žiadosť a odporúča schváliť uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

2.12 Žiadosť Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., IČO : 36 056 006, so sídlom : Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, o uzatvorenie zmluvy O budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – kanalizácia.

Komisia berie na vedomie žiadosť a odporúča schváliť uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

2.13 Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno - budovy bývalej základnej školy na Školskej ul. č. 5 v Brezne, vrátane príslušenstva a príľahlých pozemkov

Komisia odporúča vyhlásiť nehnuteľný majetok pre účel prevodu za prebytočný a schváliť spôsob prevodu obchodnou verejnou súťažou a odporúča schváliť podmienky verejnej obchodnej súťaže.

Hlasovanie : **Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

K bodu 3/

Návrh materiálu predniesla Ing. Ružena Šefranková vedúca odboru ekonomiky a financovania

3/ Návrh rozpočtu mesta Brezna na roky 2020 – 2022

Po prednesení materiálu bolo predsedom Mg. Martinom Juhaniakom zasadnutie komisie finančnej ukončené z dôvodu pracovného rokovania poslancov MsZ s primátorom mesta JUDr. Tomášom Abelom, prednostkou MsÚ Mgr. Zuzanou Ďurišovou a vedúcou odboru ekonomiky a financovania Ing. Ruženou Šefrankovou.

Mgr. Martin Juhaniak
predseda komisie

Zapísala : Ing. Iveta Murínová
sekretár komisie