



Číslo spisu: Brezno
MsÚ-2017/5220-02 16.08.2017
22336/2017

ZÁPIS č. 5/2017
z pracovného rokovania
komisie pre rozvoj mesta a mestskej infraštruktúry pri MsZ mesta Brezna
konaného dňa. 15.08.2017 o 15:30 hod.

Prítomní: Ing. arch. Ján Králik, Ing. Miroslav Fašang, , Ing. Milan Macuľa, Ing. Martin Sladký,
Ing. arch. Pavol Kupec, Vladimír Oravkin, Bc. Pavel Belko

Ospravedlnení: Milan Palovčík

Neospravedlnení: neboli

Rokovanie viedol: Ing. arch. Ján Králik – predseda komisie

Program:

1. Úvod
2. Prerokovanie materiálov
3. Rôzne
4. Záver

Bod 1:

Zúčastnených privítal a zasadnutie komisie otvoril predseda komisie Ing. arch. Ján Králik
Predseda komisie overil prítomnosť členov a skonštatoval, že komisia **je** uznášania schopná.
Komisia schválila program v navrhovanom znení.

Bod 2:

Komisia prerokovala materiály do mestského zastupiteľstva a k prerokovaným materiálom prijala
nasledovné stanovisko:

Číslo poradia: 5.1

Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti NANA,s.r.o o rozšírenie predmetu nájmu a predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v budove Mestského domu kultúry na Švermovej ulici č. 7 v Brezne

1. Komisia berie na vedomie Žiadosť
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neschváliť~~ žiadosť

Hlasovanie: Prítomní 7 , Za 7 , Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **71/2017**

Číslo poradia: 5.2

Majetkové záležitosti

Vyhlasenie nehnuteľného majetku mesta Brezno v správe Technických služieb Brezno za prebytočný

Nehnuteľný majetok mesta Brezna v správe príspevkovej organizácie Technické služby Brezno:

- Mestský dom kultúry, Švermova 7, 977 01 Brezno, súpisné č. 1027, parcela C-KN č. 3383, LV č. 2351 - nebytové priestory 127,40 m², suterén domu kultúry z toho:

- o 1. sklad - 96,90 m²
- o 2. sklad - 30,50 m²

1. Komisia berie na vedomie Žiadosť
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neschváliť~~ vyhlásenie majetku za prebytočný

Hlasovanie: Prítomní 7 , Za 7 , Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **72/2017**

Číslo poradia: 5.3

Majetkové záležitosti

Odkúpenie bytov v bytovom dome v k. ú. Brezno, Predné Halny 1849/10, do vlastníctva Mesta Brezno

Ponuku Black PATROL, s.r.o., súkromná bezpečnostná služba na odpredaj nehnuteľnosti

- stavba, bytový dom č. súp. 1849, č. or. 10, ktorá leží na parc. C- KN č. 1360/1, evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 12085, k. ú. Brezno, do vlastníctva Mesta Brezno v celosti.

1. Komisia berie na vedomie Žiadosť
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neschváliť~~ odkúpenie bytov v bytovom dome

Hlasovanie: Prítomní 7 , Za 7 , Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **73/2017**

Číslo poradia: 5.4
Majetkové záležitosti

Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezno – pozemkov na ul. Lúčna v Brezne priamym predajom

Výsledok ponukového konania na odpredaj nehnuteľností, **pozemkov**

- parcela reg. C-KN č. 4332, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 138 m²
- parcela reg. C-KN č. 4333, druh pozemku: zastavané plochy nádvorcia, o výmere 750 m², evidovaných na Okresnom úrade Brezno, katastrálny odbor, na LV č. 2351, k. ú. Brezno, v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1,

vykonaného na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 64/2017 z 15. mája 2017, ktorým bol schválený spôsob prevodu vlastníctva toho majetku podľa § 9 ods. 2 písm. c) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom.

1. Komisia berie na vedomie
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neschváliť~~ prevod vlastníctva

Hlasovanie: Prítomní 7 , Za 7 , Proti 0
Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **74/2017**

Číslo poradia: 5.5
Majetkové záležitosti

Zvýšenie základného imania spoločnosti LESY MESTA BREZNO s.r.o., IČO: 36 027 537, sídlo: Švermova 1027/7, 977 01 Brezno novým nepeňažným vkladom

Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :

- stavba
- reštaurácia + telocvičňa, súpisné číslo : 1790, na parcele reg. C-KN č. 1978/2, v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 za prebytočný.

1. Komisia berie na vedomie
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neschváliť~~ zvýšenie základného imania

Hlasovanie: Prítomní 7 , Za 7 , Proti 0
Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **75/2017**

Číslo poradia: 5.6
Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti elevant group s.r.o. a Mako plus s.r.o. o zmenu nájomcu nebytových priestorov - futbalový štadión

1. Komisia berie na vedomie
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neschváliť~~ uzatvorenie zmluvy

Hlasovanie: Prítomní 7, Za 7 , Proti 0
Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **76/2017**

Číslo poradia: 5.7
Majetkové záležitosti

Nájom pozemkov nachádzajúcich sa na ul. Hradby v Brezne pre spoločnosť LESY MESTA BREZNO s.r.o.

1. Komisia berie na vedomie
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neschváliť~~ prenájom

Hlasovanie: Prítomní 7, Za 7 , Proti 0
Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **77/2017**

Číslo poradia: 5.8
Majetkové záležitosti

Nájom pozemkov nachádzajúcich sa na ul. Hronská v Brezne pre spoločnosť LESY MESTA BREZNO s.r.o.

1. Komisia berie na vedomie
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neschváliť~~ prenájom

Hlasovanie: Prítomní 7, Za 7 , Proti 0
Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **78/2017**

Číslo poradia: 5.9
Majetkové záležitosti

Nájom pozemkov nachádzajúcich sa na ul. Pionierska 2 v Brezne pre spoločnosť LESY MESTA BREZNO s.r.o.

1. Komisia berie na vedomie
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neschváliť~~ predaj pozemku

Hlasovanie: Prítomní 7, Za 7 , Proti 0
Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **79/2017**

Číslo poradia: 5.10
Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti MOVING COMPANY, s.r.o. o nájom pozemku v areály futbalového štadióna na ulici Fraňa Kráľa v Brezne

1. Komisia berie na vedomie
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neschváliť~~ žiadosť s podmienkou dodržania uvádzanej náplne centra v celom rozsahu

Hlasovanie: Prítomní 7, Za 7, Proti 0
Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **80/2017**

Bod 3:

- Pri rozprave p. Fašang uviedol aby bolo do zmlúv z Lesmi mesta Brezna, doplnená podmienka, aby sa akékoľvek majetkové prevody odsúhlasovali na zastupiteľstve

Predseda poďakoval prítomným za účasť a o 17:05 zasadnutie komisie ukončil.

Ing. arch. Ján Králik
predseda komisie

Ing. Barbora Halášová
sekretár komisie